



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2022.gada 29.decembrī

Nr.786
(protokols Nr.24, 32.§)

Par nekustamā īpašuma Bumbieru ielā 10, Rūjienā, Valmieras novadā, nodošanu atsavināšanai

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, 4.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.100000630062; kadastra Nr.9615 002 0112) par nekustamā īpašuma Bumbieru ielā 10, Rūjienā, Valmieras novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9615 002 0112, (turpmāk – Nekustamais īpašums), īpašumtiesībām Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība), ņemot vērā Nekustamā īpašuma nomnieka *Nārds, Uzvārds*/, personas kods */Personas kods*/, 17.03.2021. iesniegumu (saņemts Pašvaldībā 17.03.2021. un reģistrēts ar Nr.RNP/10-15/21/383); ievērojot sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.138) 30.11.2022. atskaiti par Nekustamā īpašuma novērtējumu, nosakot tirgus vērtību EUR 900,00,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot atsavināšanai Pašvaldības nekustamo īpašumu Bumbieru ielā 10, Rūjienā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9615 002 0112, kas sastāv no zemes vienības 625 m² ar kadastra apzīmējumu 9615 002 0112, ar atsavināšanas metodi – pārdošana mutiskā izolē ar augšupejošu soli;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu un izsoles sākumcenu EUR 900,00;
3. apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un pirkuma līgumu;
4. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
5. uzdot Pašvaldības iestādei "Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas pārvalde" septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu;

6. noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, Valmieras novada pašvaldības informatīvajā izdevumā un tīmekļa vietnē www.valmierasnovads.lv;
7. lēmums stājas spēkā 2022.gada 29.decembrī.

Pielikumā: 1. Izsoles noteikumi uz 5 lappusēm;
2. Pirkuma līguma projekts uz 3 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks