



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Naukšēnos, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā

2022.gada 24.novembrī

Nr.748
(protokols Nr.22, 63.§)

**Par zemes vienības nodošanu
īpašumā bez atlīdzības**

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta, savukārt minētā panta ceturtā daļa paredz, ka šī likuma pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības; minētā likuma 84.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka, ja viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācija šā likuma 8.1 pantā noteiktajā kārtībā ir uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības domes vai valsts dzīvojamo māju privatizāciju veicošās institūcijas lēmumu privatizācijai nododams valsts vai pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals, ievērojot šādu kārtību: zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nodotā dzīvojamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (Andrejs Gluhovs, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Ūpenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot dzīvojamās mājas "Egles", Naukšēnos, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu Nr.19 un Nr.32 īpašniekiem bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistītās Valmieras novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9672 006 0287 (0,637 ha) attiecīgi 658/23616 un 829/23616 domājamās daļas;
2. uzdot Valmieras novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai sagatavot un noslēgt vienošanās ar iepriekšējos lēmuma punktos minēto dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
3. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks