



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Naukšēnos, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā

2022.gada 24.novembrī

Nr.745
(protokols Nr.22, 60.§)

**Par servitūta nodibināšanu nekustamajā
īpašumā /Adrese/**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1151.pantu, 1156.pantu, 1231.panta 3.punktu, 1232.pantu, un /Vārds Uzvārds/, /Adrese/ (turpmāk – Persona), 14.11.2022. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts 15.11.2022. un reģistrēts ar Nr.16.7/22/374) ar lūgumu noslēgt līgumu par braucamā ceļa servitūta nodibināšanu Pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma /Adrese/ Valmieras novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu /kadastra numurs/, lai piekļūtu piederošā īpašuma /Adrese/ Valmieras novadā zemes vienībām ar kadastra /kadastra apzīmējums/ un /kadastra apzīmējums/.

Nekustamais īpašums /Adrese/ (kadastra Nr./kadastra numurs/) sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem /kadastra apzīmējums/ un /kadastra apzīmējums/, atrodas Ipiķu pagastā, Valmieras novadā. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas pieejamiem datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem /kadastra apzīmējums/ (21,32 ha platībā) un /kadastra apzīmējums/ (23,30 ha platībā) ir piekritīgas Valmieras novada pašvaldībai. Zemes vienību īpašumtiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums /Adrese/ ar kadastra Nr. /kadastra apzīmējums/, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem /kadastra apzīmējums/ un /kadastra apzīmējums/, Ipiķu pagastā, Valmieras novadā, 20.12.2011. reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Ipiķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.55 uz /Vārds Uzvārds/ (personas kods /kadastra apzīmējums/) vārda 1/2 domājamās daļas un Personas vārda 1/2 domājamās daļas.

Apsekojot nekustamo īpašumu /Adrese/ (kadastra Nr./kadastra apzīmējums/) dabā, tika konstatēts, ka piekļūšana pa citu ceļu nav.

Pamatojoties uz iepriekš minēto,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (Andrejs Gluhovs, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmj:

1. nodibināt ceļa servitūtu uz braucamo ceļu, garums 250 m, platums 4 m, platība 0,1 ha, kalpojošā nekustamā īpašuma /Adrese/, kadastra Nr. /kadastra apzīmējums/ zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu /kadastra apzīmējums/ (garums 250 m, platums 4 m, platība 0,1 ha), Ipiķu pagastā, Valmieras novadā, par labu valdošā nekustamā īpašuma /Adrese/, Valmieras novadā, kadastra Nr. /kadastra apzīmējums/, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem /kadastra apzīmējums/ un /kadastra apzīmējums/ saskaņā ar grafisko pielikumu;
2. uzdot Valmieras novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu ar nekustamā īpašuma /Adrese/, Ipiķu pagastā, Valmieras novadā (kadastra Nr./kadastra apzīmējums/) īpašniekiem;
3. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.novembrī.

Pielikumā: “Ceļa servitūta izvietojuma shēma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9656 002 0060” uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks