



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Naukšēnos, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā

2022.gada 24.novembrī

Nr.725
(protokols Nr.22, 37.§)

**Par izcērtamās koksnes cismā
“Industriālais parks” (kadastra
apzīmējums 9662 003 0137) atkārtotu
nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija, 32.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, instītūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

ievērojot likuma “Par valsts meža zemes nodošanu Valmieras pilsētas pašvaldības” 5.panta trešo daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atmežošanas rezultātā iegūtie kokmateriāli ir atsavināmi, un iegūtie līdzekļi izmantojami tikai industriālā parka infrastruktūras izveidei;

zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumtiesības uz zemes vienībām: “Industriālais parks”, Valmierā, Valmieras novadā (kadastra apzīmējums 9662 003 0137);

sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs”, reģistrācijas Nr.40003347699, vecākā mežsaimniecības konsultanta Andra Vīra veiktajiem cirsma novērtējumiem;

ņemot vērā Pašvaldības domes 15.09.2022. domes lēmumu Nr.566 (ārkārtas sēdes protokols Nr.17, 7.§) “Par izcērtamās koksnes cismā “Industriālais parks” nodošanu atsavināšanai”, Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Saimniecisko lietu un Finanšu komiteju 10.11.2022. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (Andrejs Gluhovs, Edgars Grandāns, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upeniņš, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons), PRET – 3 (Edvīns Straume, Marika Grūsle, Vugars Ecmanis), ATTURAS – nav, nolēmj:

1. ņemot vērā, ka izsludinātajā izcērtamās koksnes cismās “Industriālais parks”, izsolē nepieteicās neviens pretendents, atzīt izsoli par nenotikušu;
2. atkārtoti nodot atsavināšanai ar atsavināšanas metodi – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Pašvaldības kustamo mantu – izcērtamo koksni Pašvaldības īpašumā esošajās meža zemēs – zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9662 003 0137, platība – 26 ha, cirtes veids – atmežošanas cirte, izcērtamo koku skaits – 7 777 gab., pārdodamās

- koksnes daudzums – 7166.44 m³;
3. samazināt kustamās mantas nosacīto cenu un izsoles sākumcenu par 20%, nosakot to – 494 572,98 *euro*, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, kurš tiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem
 4. noteikt, ka:
 - 4.1. atmežošanas darbus un kokmateriālu izstrādi veic pircējs atbilstoši mežsaimniecības normatīvo aktu prasībām un sadarbībā ar sanācijas darbu veicēju, kurš nodrošina teritorijas attīrīšanu no sprādzienbīstamajiem priekšmetiem;
 - 4.1. pēc kokmateriālu izstrādes pircējs veic celmu izraušanu, savākšanu un aizvešanu, kā arī teritorijas planēšanu, visā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 003 0137 platībā;
 5. apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus un pirkuma līguma projektu;
 6. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
 7. uzdot Valmieras novada Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai kustamās mantas pirkuma līgumu;
 8. noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un Valmieras novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.valmierasnovads.lv;
 9. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.novembrī.

Pielikumā 1. Izsoles noteikumi uz 5 lappusēm;
: 2. Pirkuma līguma projekts uz 4 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks