



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Naukšēnos, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā

2022.gada 24.novembrī

Nr.718
(protokols Nr.22, 30.§)

**Par nekustamā īpašuma "Dīķīši",
Kocēnu pagastā, Valmieras novadā,
363/1460 domājamo daļu nodošanu
atsavināšanai**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, šī panta ceturtās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu;

ievērojot, ka Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamā īpašuma "Dīķīši", Kocēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9664 5120 007, kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 9664 012 0079 002, 363/1460 domājamās daļas (Kocēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000451819) (turpmāk – Nekustamais īpašums), kuras nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

ņemot vērā sertificēta īpašumu vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks", sertifikāts Nr.25, 07.11.2022. atskaiti par Nekustamā īpašuma novērtējumu, nosakot tirgus vērtību EUR 300,00,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (Andrejs Gluhovs, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmj:

1. nodot atsavināšanai Pašvaldībai piederošās nekustamā īpašuma "Dīķīši", Kocēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9664 5120 007, kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 9664 012 0079 002, 363/1460 domājamās daļas, piedāvājot pirkuma tiesības pārējiem Nekustamā īpašumam kopīpašniekiem;
2. apstiprināt Nekustamā īpašuma nosacīto cenu EUR 300,00;
3. gadījumā, ja Nekustamā īpašuma pirkuma tiesības vēlas izmantot vairāki nekustamā īpašumam kopīpašnieki, rīkot mutisku izsoli starp tām;
4. gadījumā, ja neviens no kopīpašniekiem neizmanto savas tiesības, Nekustamo īpašumu piedāvāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 012 0127, uz kura atrodas Nekustamais īpašums, īpašniekam;
5. gadījumā ja neviena no lēmuma 1. un 4.punktā minētajām personām neizmanto savas pirkuma tiesības, Nekustamo īpašumu atsavināt atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;
6. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas organizēt atsavināšanas procesu Publiskas personas

mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt atsavināšanas rezultātus;

7. uzdot Pašvaldības iestādei "Nekustamo ģpašumu apsaimniekošanas pārvalde" desmit darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai nekustamā ģpašuma pirkuma lģgumu;
8. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks