



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2022.gada 30.jūnijā

Nr.412  
(protokols Nr.12, 31.§)

**Par nekustamā īpašuma Kultūras ielā 13,  
Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Valmieras  
novadā daļas nodošanu bezatlīdzības  
lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais  
Krusts”**

Grozījumi: 27.10.2022. lēmums Nr.665 (protokols Nr.20, 37.§)

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.<sup>1</sup>punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kurā noteikts, ka Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Kocēnu novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja,

Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 26.05.2005. lēmumu Nr.150 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts””, ar kuru biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas Nr.40008002279, (turpmāk – Biedrība) noteikts sabiedriskā labuma organizācijas statuss ar darbības jomu – palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, labdarība, sabiedrības (it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu) sociālās labklājības celšana,

nekustamā īpašuma Kultūras ielā 13-13, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9696 001 0078 (Zilākalna pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.38) īpašnieks – Pašvaldība,

Biedrības (adrese Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001) Vidzemes komitejas 22.04.2022. iesniegumu Nr.25 (Pašvaldībā saņemts 09.05.2022. un reģistrēts ar Nr.13.7/22/165) par iespēju piešķirt Biedrībai bezatlīdzības lietošanā nedzīvojamās telpas nekustamajā īpašumā Kultūras ielā 13, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Valmieras novadā ar mērķi – Eiropas atbalsta fonda trūcīgām, maznodrošinātām un krīzes situācijā nonākušām personām programmas realizēšana Valmieras novada iedzīvotājiem, ziedojumu nodaļas izveide (apgērbu ziedošana un izdale personām, kurām tas ir nepieciešams), dažādu izglītojošo pasākumu organizēšana, kas saistīta ar veselību un tās aprūpi, brīvprātīgo darba piesaiste sadarbībā ar Pašvaldību, kas vērsta uz pašvaldības autonomās funkcijas – nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību realizēšanu, Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Sociālo un veselības lietu un Finanšu komiteju 22.06.2022. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, J.Jakovins,

V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot, Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma Kultūras ielā 13, Zilākalnā, Zilaķalna pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9696 001 0078, kas sastāv no ēkas pirmajā stāvā esošās nedzīvojamās telpas Nr.1 ar platību 24 m<sup>2</sup> un proporcionāli telpu platībai piesaistītā zemes gabala 85 m<sup>2</sup> platībā – 240/6490 domājamā daļa no zemes vienības 2289 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – nekustamais īpašums), (visa nekustamā īpašuma bilances vērtība 32 942 euro, tai skaitā zemes vienības vērtība 1907 euro un ēkas vērtība 31 035 euro) (saskaņā ar pielikumu”);  
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. lēmumu Nr.665)
2. nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku no 2022.gada 1.jūlija līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2025.gada 30.jūnijam, ar telpu izmantošanas mērķi – Eiropas atbalsta fonda trūcīgām, maznodrošinātām un krīzes situācijā nonākušām personām programmas realizēšana Valmieras novada iedzīvotājiem, ziedojumu nodaļas izveide (apgērbu ziedošana un izdale personām, kurām tas ir nepieciešams), dažādu izglītojošo pasākumu organizēšana, kas saistīta ar veselību un tās aprūpi, brīvprātīgo darba piesaiste sadarbībā ar Pašvaldību;
3. noteikt, ka nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais īpašums nododams atpakaļ, ja:
  - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu,
  - 3.2. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim,
  - 3.3. Biedrība bojā vai postā nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus,
  - 3.4. nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
4. Biedrībai nodrošināt nekustamā īpašuma uzturēšanu, segt ar to saistītos izdevumus;
5. uzdot Valmieras novada pašvaldības iestādes “Valmieras novada pašvaldības administrācija” struktūrvienības “Juridiskā nodaļa” juristam Didzim Endzeliņam sagatavot līgumu.
6. lēmums stājas spēkā 2022.gada 1.jūlijā.

Pielikumā: Nedzīvojamo telpu Kultūras ielā 13, Zilākalnā, Zilaķalna pagastā, Valmieras novadā izvietojuma shēma uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks