



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2022.gada 13.oktobrī

Nr.629

(ārkārtas sēdes protokols Nr.19, 7.§)

**Par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 25,
Valmierā, Valmieras novadā, iegādi**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.); 21.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, ņemot vērā, ka akciju sabiedrības "VALMIERAS ENERĢIJA", reģistrācijas Nr.44103016580 (turpmāk – a/s "Valmieras enerģija"), īpašumā esošais nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 9601 001 0706, kas sastāv no zemes vienības (platība 2596 m²) ar kadastra apzīmējumu 9601 001 0706 un būves ar kadastra apzīmējumu 9601 001 0706 001 (Katlu māja) Rīgas ielā 25, Valmierā, a/s "Valmieras enerģija" pamatdarbības nodrošināšanā netiek izmantots, taču ir piemērots kultūras infrastruktūras attīstībai Valmieras pilsētā; ievērojot ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 25.03.2021. lēmumu Nr.96 (protokols Nr.5, 34.§) apstiprinātās Valmieras pilsētas Kultūras attīstības stratēģijas 2018.–2027.gadam stratēģiskos mērķus – nodrošināt kultūras infrastruktūras attīstību, atjaunošanu un atbilstību mūsdienu vides, dizaina un kultūras produktu patēriņa prasībām (mērķis Nr. M1.10. pilnveidot esošo un veidot jaunu kultūras un radošo industriju infrastruktūru, t.sk., laikmetīgās mākslas centru); nodrošināt sabalansētu un kvalitatīvu kultūras produktu piedāvājumu visu gadu dažādām mērķauditorijām; nodrošināt kultūras mantojuma pēctecību, saglabāšanu, tā mūsdienīgu interpretāciju, tālāknodošanu dažādām auditorijām, ievērojot Valmieras pilsētas pašvaldības domes 29.04.2021. lēmumu Nr.117 (protokols Nr.6, 21.§) "Par katlu mājas Rīgas ielā 25, Valmierā tālāko izmantošanu", ņemot vērā a/s "Valmieras enerģija" 10.10.2022. vēstuli Nr.VE1/2022-52 (saņemta Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 10.10.2022. un reģistrēta ar Nr.3.8.3/22/145), Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Saimniecisko lietu un Finanšu komiteju 13.10.2022. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 16 (Andris Klepers, Edgars Grandāns, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Harijs Rokpelnis, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Jānis Olmanis, Jānis Skrastiņš, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Toms Upners, Vugars Ecmanis) PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. pirkt a/s "Valmieras enerģija" īpašumā esošo nekustamo īpašumu Rīgas ielā 25, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9601 001 0706, kas sastāv no zemes vienības (platība 2596 m²) ar kadastra apzīmējumu 9601 001 0706 un būves ar kadastra apzīmējumu 9601 001 0706 001, par piedāvāto cenu EUR 315 000,-;
2. samaksu par lēmuma 1.punktā minētā īpašuma iegādi veikt;
 - 2.1. EUR 70 000,- pēc pirkuma līguma noslēgšanas, līdzekļus paredzot Pašvaldības 2022.gada budžetā, veicot atbilstošus grozījumus;
 - 2.2. EUR 81 000,- līdz 31.10.2023., līdzekļus paredzot Pašvaldības 2023.gada budžetā;
 - 2.3. EUR 82 000,- līdz 31.10.2024., līdzekļus paredzot Pašvaldības 2024.gada budžetā;

- 2.4. EUR 82 000,- līdz 31.10.2025., līdzekļus paredzot Pašvaldības 2025.gada budžetā,
3. lēmums stājas spēkā 2022.gada 13.oktobrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks