



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Brenguļos, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā

2022.gada 29.septembrī

Nr.611  
(protokols Nr.18, 37.§)

**Par apbūves tiesības izsoles apstiprinātās  
sākotnējās maksas samazināšanu  
elektrotransportlīdzekļu uzlādes punkta  
ierīkošanai Dīvaliņa ielā 20, Valmierā,  
Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 77.punktu, kas cita starpā nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesīgo noskaidro rakstiskā vai mutiskā izolē, un atbilstoši 78.punktā noteiktajam neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanai piemēro šo noteikumu 3.1. un 3.2 apakšnodaļas nosacījumus, kuru 41.punkts, nosaka, ka ja rakstiskās vai mutiskās izsoles publikācijā norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt noteikto izsoles sākuma maksu ne vairāk kā par 20%,

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 30.06.2022. lēmumu Nr.407 (protokols Nr.12, 26.§) "Par apbūves tiesības izsoli elektrotransportlīdzekļu uzlādes punkta ierīkošanai Dīvaliņa ielā 20, Valmierā" (turpmāk Lēmums Nr.407) ar kuru tika noteikts rīkot apbūves tiesību izsoli Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dīvaliņa ielā 20, Valmierā, Valmieras novadā, zemes vienības daļai 60 m<sup>2</sup> platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9601 010 0209, ar mērķi – elektrotransportlīdzekļu uzlādes punkta ierīkošanai, (turpmāk – Izsoles objekts),

Pašvaldības Nekustamo īpašumu nomas un nomas tiesību izsoles komisija (turpmāk Komisija) laika periodā no 30.06.2022. līdz 26.09.2022. ir trīs reizes izsludinājusi Izsoles objekta apbūves tiesības izsoles, uz kurām izsoles noteikumos noteiktajos laika periodos Komisijā nav saņemts un reģistrēts neviens apbūves tiesību izsoles dalībnieka pieteikums,

Komisijas 26.09.2022. lēmumu Nr.271 (protokols Nr.23, 3.§) "Par trešās apbūves tiesību izsoles zemes vienības daļai Dīvaliņa ielā 20, Valmiera, Valmieras novads, rezultātu apstiprināšanu",

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 16 (Andris Klepers, Edgars Grandāns, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Jānis Olmanis, Jānis Skrastiņš, Jānis Upenieks, Juris Jakovins, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners), PRET – 1 (Harijs Rokpelnis), ATTURAS – nav, nolemj:

1. samazināt Lēmuma Nr.407 2.punktā apstiprināto apbūves tiesības izsoles sākotnējo maksu 1000 *euro* gadā par 20%;
2. apstiprināt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dīvaliņa ielā 20, Valmierā, Valmieras novadā, zemes vienības daļai 60 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 9601 010 0209, apbūves tiesības izsoles sākotnējo maksu 800 *euro* gadā, neskaitot pievienotās vērtības nodokli;
3. uzdot Pašvaldības Nekustamo īpašumu nomas un nomas tiesību izsoles komisijai organizēt atkārtotu mutisku izsoli ar lēmuma 2.punktā apstiprināto izsoles sākotnējo maksu un pieņemt lēmumu par izsoles uzvarētāju;

4. lēmums stājas spēkā 2022.gada 29.septembrī.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks