



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Brenguļos, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā

2022.gada 29.septembrī

Nr.594
(protokols Nr.18, 16.§)

Par zemes ierīcības projekta “Saules iela 5”, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, apstiprināšanu

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu un 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu un 13.panta ceturto daļu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu un 28.punkta 28.1. un 28.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 “Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Zemes ierīcības komisijas 29.04.2022. lēmumu Nr.42 (protokols Nr.2, 20.§) “Par zemes ierīcības projekta “Saules iela 5”, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā uzsākšanu”, saskaņā ar SIA “VIDZEMES MĒRNIKS” (reģistrācijas Nr.44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201) 08.09.2022. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 08.09.2022. ar Nr.3.26.3/22/183), SIA “VIDZEMES MĒRNIKS” mērnika Raita Kozulāna (sertifikāta Nr.AA0021), 06.09.2022. izstrādāto zemes ierīcības projektu “Saules iela 5” zemes vienībai Valmieras novadā, Rencēnu pagastā, Rencēnos, Saules ielā 5, ar kadastra apzīmējumu 9678 003 8227, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu komitejas 15.09.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 16 (Andris Klepers, Edgars Grandāns, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Jānis Olmanis, Jānis Skrastiņš, Jānis Upenieks, Juris Jakovins, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners), PRET – 1 (Harijs Rokpelnis), ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt mērnika Raita Kozulāna 2022.gada 6.septembrī izstrādāto zemes ierīcības projektu “Saules iela 5” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9678 003 8227, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā (turpmāk – ZIP);
2. saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9678 003 8227 sastāvā projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 9678 003 0235 (saskaņā ar ZIP), zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
3. piešķirt nosaukumu “Jaunā iela” jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 9678 003 0236 (saskaņā ar ZIP), zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);

4. norādīt, ka ZIP un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc ZIP apstiprināšanas saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
5. lēmums stājas spēkā 2022.gada 29.septembrī.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks