



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**L Ē M U M S**  
Kocēnos

2022.gada 15.septembrī

Nr.566  
(ārkārtas sēdes protokols Nr.17, 7.§)

**Par izcērtamās koksnes cismā  
“Industriālais parks” nodošanu  
atsavināšanai**

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

ievērojot likuma “Par valsts meža zemes nodošanu Valmieras pilsētas pašvaldības” 5.panta trešo daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atmežošanas rezultātā iegūtie kokmateriāli ir atsavināmi, un iegūtie līdzekļi izmantojami tikai industriālā parka infrastruktūras izveidei;

zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumtiesības uz zemes vienībām: “Industriālais parks”, Valmierā, Valmieras novadā (kadastra apzīmējumi 9662 002 0613 un 9662 003 0137);

sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs”, reģistrācijas Nr.40003347699, vecākā mežsaimniecības konsultanta Andra Vīra veiktajiem cirsma novērtējumiem;

ņemot vērā Pašvaldības sagatavoto paskaidrojuma rakstu inženierbūvei “Reljefa organizācija objektā “Industriālais parks””;

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (Edgars Grandāns, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Harijs Rokpelnis, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Skrastiņš, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Vugars Ecmanis), PRET – 1 (Andris Klepers), ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot atsavināšanai ar atsavināšanas metodi – pārdošana elektroniskā izolē ar augšupejošu soli, Pašvaldības kustamo mantu – izcērtamo koksni Pašvaldības īpašumā esošajās meža zemēs:
  - 1.1. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9662 003 0137:
    - 1.1.1. platība – 26 ha;
    - 1.1.2. cirtes veids – atmežošanas cirte;
    - 1.1.3. izcērtamo koku skaits – 7777 gab.;
    - 1.1.4. pārdodamās koksnes daudzums – 7166.44 m<sup>3</sup>;
  - 1.2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0613:
    - 1.2.1. platība – 57.55 ha;
    - 1.2.2. cirtes veids – atmežošanas cirte;
    - 1.2.3. izcērtamo koku skaits – 22425 gab.;

- 1.2.4. pārdodamās koksnes daudzums – 16675.92 m<sup>3</sup>;
2. apstiprināt kustamās mantas nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 2 015 395.49 *euro*, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, kurš tiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem;
  3. noteikt, ka:
    - 3.1. atmežošanas darbus un kokmateriālu izstrādi veic pircējs atbilstoši mežsaimniecības normatīvo aktu prasībām un sadarbībā ar sanācijas darbu veicēju, kurš nodrošina teritorijas attīrīšanu no sprādzienbīstamajiem priekšmetiem;
    - 3.2. pēc kokmateriālu izstrādes pircējs veic celmu izraušanu, savākšanu un aizvešanu, kā arī teritorijas planēšanu, visā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 9662 003 0137 un 9662 002 0613 platībā;
  4. apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus un pirkuma līguma projektu;
  5. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
  6. uzdot Valmieras novada Nekustamo Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai kustamās mantas pirkuma līgumu;
  7. noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Valmieras novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv);
  8. lēmums stājas spēkā brīdī, kad ir saņemti Valsts meža dienesta apliecinājumi koku ciršanai.

Pielikumā: 1. Izsoles noteikumi uz 6 lappusēm;  
2. Pirkuma līguma projekts uz 4 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks