



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2022.gada 24.augustā

Nr.497  
(protokols Nr.16, 9.§)

**Par ceļa servitūta nodibināšanu nekustamā  
īpašuma "Salacieši" Skaņkalnes pagastā,  
Valmieras novadā, zemes vienībā ar kadastra  
apzīmējumu 9684 004 0090**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1156.pantu, 1231.panta 3.punktu, 1232.pantu, 1234.pantu, 1148.pantu, 1151.pantu un Mazsalacas apvienības pārvaldes ierosinājumu par braucamā ceļa servitūta nodibināšanu Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošā nekustamā īpašuma "Salacieši", Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9684 004 0090, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9684 004 0090, lai piekļūtu Pašvaldībai piederošā īpašuma "Salacieši 1", Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9684 004 0160, kuru plānots nākotnē iznomāt.

Nekustamais īpašums "Salacieši" ar kadastra Nr.9684 004 0090, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9684 004 0090, Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, 14.07.2020. reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skaņkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000602350 uz Pašvaldības vārda. Uz zemes vienības atrodas būves īpašums ar /kadastra apzīmējums/ kas 09.03.2022. reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skaņkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000623647 uz /Vārds Uzvārds/ vārda.

Ar 21.08.2019. Mazsalacas novada pašvaldības domes lēmumu Nr.10.8 "Par ceļa servitūta nodibināšanu zemes vienībā "Salacieši", Skaņkalnes pag., Mazsalacas nov." nekustamais īpašums "Salacieši", Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, ar kadastra Nr.9684 004 0090 tiek apgrūtināts par labu nekustamajam īpašumam "Motoklubs", Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, ar kadastra Nr.96840040144;

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas cita starpā nosaka, ka novada Pašvaldība ir Mazsalacas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums "Salacieši 1" ar kadastra Nr.9684 004 0160, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9684 004 0160, kas 09.07.2019. reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skaņkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000590920 uz Pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu un Saimniecisko lietu komiteju 18.08.2022. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 16 (Edgars Grandāns, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Harijs Rokpelnis, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Jānis Olmanis, Jānis Skrastiņš, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Vugars Ecmanis), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodibināt ceļa servitūtu uz braucamo ceļu, garums 153 m, platība 387 m<sup>2</sup>, kalpojošā nekustamā īpašuma "Salacieši", kadastra Nr.9684 004 0090, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9684 004 0090, Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā par labu valdošā nekustamā īpašuma "Salacieši 1", Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9684

004 0160, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9684 004 0160, saskaņā ar grafisko pielikumu;  
2. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.augustā.

Pielikumā: Ceļa servitūta grafiskais attēlojums uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks