

Valmieras pilsētas teritoriju kopšanas prasības

Pakalpojuma rezultāts – nodrošināta iedzīvotāju droša pārvietošanās, ietvju, celiņu, veloceļu un pieguloša zāliena estētisks vizuālais izskats, attīrītas lietus ūdens uztvērējiskas no smilšu sanesumiem un atkritumiem;

Pakalpojuma vides aizsardzības prasības – nekaisīt segumu izdedžiem, nepieļaut atkritumu uzkrāšanos kaudzēs pie atkritumu urnām vai jebkurā citā vietā, veikt regulāru piegulošo grāvju tīrīšanu no visa veida piesārņojumiem,

Pakalpojuma izpildes prasības – rūpīgs ikdienas darbs; ja izpildītājs konstatē vai saņem ziņojumu no iedzīvotājiem, ka apkopjamā teritorijā konstatēti iedzīvotājiem bīstama vieta, apstākļi vai demolējumi, izpildītājam nekavējoši jānorobežo vieta un jāpaziņo Pasūtītājam. Nav pieļaujama tehnisko līdzekļu un darba rīku izmantošana, kuri var bojāt ielu, ietvju celiņu, kāpņu segumu, infrastruktūras elementus.

Teritorijas kopšana jāveic saskaņā ar teritorijas kopšanas grupai noteiktām prasībām.

1. grupas teritorijas- ietves, kāpnes, ielu malas, celiņi parkos/skvēros, autobusu pieturas, auto stāvlaukumi, bruģakmens saliņas, rotaļu laukumi, Pašvaldībai piederošo ēku piegulošās teritorijas.

Prasības ikdienas teritorijas kopšanai:

Pamatprasība – Izpildītājs nodrošina tīras, sakoptas teritorijas, Izpildītājs pats izvērtē teritorijas kopšanas biežumu (teritorijās katru dienu jānodrošina atkritumu savākšanu, teritoriju uzkopšana/ slaucīšana pēc nepieciešamības). Uzkopšanas darbi var tikt veikti mehānizēti, bet vietās, kur tas nav iespējams paredzēt uzkopšanu ar roku darbu.

Vasara (aprīlis – oktobris un/vai bezsniega periods)

- ietvju, kāpņu, laukumu, autobusu pieturu un ielas braucamās daļas līdz 0,5m slaucīšana, kā arī paredzēt noslaucīt bruģētas saliņas un ap saliņām un sanesumus ielas vidū, gājēju celiņu regulāra slaucīšana pēc vajadzības, nodrošinot vizuālu tīrību bez gruziem un atkritumiem. Saslauku, sadzīves atkritumu, lapu, zaru, ziednešu un cita piegružojuma savākšana un aizvešana nekavējoties pēc darba pabeigšanas,
- pēc pļaušanas darbu pabeigšanas ietvēm un ielas malai jābūt sakoptām tās dienas laikā, kad notiek pļaušanas darbi,
- ietvju un ielas apmaļu regulāra attīrīšana no aizauguma, ietvju maliņu atduršana, nenorokot zālienu gar apmalēm vairāk kā 5 cm dziļumā un platumā; regulāra bruģa ravēšana (arī ar laukakmeņiem bruģētās saliņa, ielu malas), uz bruģa nedrīkst būt/augt nezāles;
- jānodrošina regulāra kopjamā teritorijā esošo atkritumu urnu iztukšošana (arī sestdien un svētdien), ja nepieciešams arī dienas laikā, nav pieļaujama atkritumu uzkrāšana vairāk kā ¼ no urnas tilpuma. Nav pieļaujama atkritumu uzkrāšanās zemē ap atkritumu urnām. Pēc urnas iztīrīšanas, tās ir jānoslauka. Vasaras periodā urnu mazgāšana ar ūdens strūklu 1 reizi mēnesī vai ievietojot maināmus plastmasas maisus;
- savāktu atkritumu, zaru un grūžu aizvešana jānodrošina katru dienu.
- bruģakmens celiņu un saliņu attīrīšana no aizauguma/ravēšana, vakarā, beidzot darbu, izravēto nezāļu savākšana un izvešana;
- rudenī – lapu savākšana un utilizācija. Ja Izpildītājam ir komposta sagatavošanas vieta, tad savāktās lapas var izmantot arī komposta sagatavošanai;
- kopjamajā teritorijā esošo lietus ūdens notecē (gūlijas, grāvji, ietvē iebūvētās notekas) regulāra atbrīvošana no gruziem u.c. atkritumiem, nodrošinot brīvu ūdens noteci. Kategorisku aizliegts ielu saslaukas ieslaucīt gūlijās. Ja lietus gāžu laikā ir aizsprostota gūlija, veikt visus nepieciešamos pasākumus gūliju atbrīvošanai no gruziem, lapām, zariem, nodrošinot brīvu ūdens noteci. Ja uz ietves ir izveidojusies ūdens peļķe, tā jānoslauka ūdens notecēs (gūlijās, grāvjos);
- soliņu un velostatīvu regulāra slaucīšana, soliņu un velostatīvu apzīmējumu (t.sk. grafiiti) notīrīšana, nezāļu ravēšana zem soliņiem;
- veikt regulāru soliņu mazgāšanu/ slaucīšanu vasaras periodā, bet ziemas periodā attīrīt no sniega;

- rotaļu iekārtu regulāra vizuālā apskate (par acīm redzamiem bojājumiem nekavējoties ziņot pasūtītājam). Rotaļu iekārtu tīrīšana no apzīmējumiem un grafiiti. Vasaras periodā gumijas segumu zem rotaļu iekārtām un citās vietās tīrīšana katru dienu ar slotu, pavasarī 1 reizi rotaļu iekārtu (izņemot koka) mazgāšana. Smilšu laukumu nezāļu ravēšana zem rotaļu iekārtām. Smilšu laukumu maliņu atrakšana.
- autobusu pieturu tīrīšanā ievērot ietvju, soliņu, urnu tīrīšanas noteikumus.
- pašvaldības īpašumu piegulošajās teritorijās jānodrošina zālāja nopļaušana, zāles garums nedrīkst pārsniegt 10 cm, cietā seguma kopšana atbilstoši ietvju kopšanas noteikumiem. Karoga izkāršana valsts noteiktajās dienās (no 7:00 līdz 22:00). Karogu nodrošina Pasūtītājs.
- smilts savākšana no ietves, piegulošas braucamās daļas 0,5 m platumā 2 nedēļu laikā pēc sniega nokušanas, kā arī ilgstoša bezsala un bezsniega periodos ziemā;
- atkritumu izvākšana no ūdenstilpēm;

Ziema – (novembris–marts vai periods ar sniegu)

- ietvju, parka, skvēru celiņu stāvlaukumu un kāpņu attīrīšana līdz cietajam segumam no sniega. Pretslīdes materiālu kaisīšana pēc vajadzības, nodrošinot drošu iekļūšanu ēkās. Ziemas sniegotajā periodā jānodrošina tīrīšana dienās, kad uzsnidzis sniegs vai veidojas apledojuums;
- pretslīdes materiālu – smilts – sāls maisījumu nodrošina Izpildītājs,
- 2 metru platas ejas attīrīšana no sniega pie gājēju pārejām, sniega kaudzes nedrīkst būt augstākas par 1,2 m
- atkritumu salasīšana, tajā skaitā arī uz ielas braucamās daļas.
- tīrot sniegu, jānodrošina zaļo stādījumu saglabāšana;
- soliņu notīrīšana no sniega;
- gūlji attīrīšana no sniega, nodrošinot brīvu ūdens noteci sniega kušanas laikā;
- autobusu pieturu attīrīšana no sniega, sniega tīrīšana no ielas braucamās daļas, lai nodrošinātu autobusu piebraukšanu pie ielas apmales, pretslīdes materiālu kaisīšana autobusu pieturās. Darbu veikšanas biežums – savlaicīgi pēc nepieciešamības, (ja nepieciešams, kaisīt vairākas reizes dienā), nodrošinot drošu pasažieru iekāpšanu un izkāpšanu no sabiedriskā transporta līdzekļa. Nav pieļaujama ledus / sniega vaļņa veidošanas pasažieru iekāpšanas / izkāpšanas vietā;
- Pašvaldības īpašumu piegulošajās teritorijās jānodrošina kāpņu un ēku ieejas mezglu regulāra atbrīvošana no sniega un pretslīdes materiālu kaisīšana, nodrošinot drošu iekļūšanu ēkās.

2. grupas teritorijas – zaļās zonas, tajā skaitā ielu grāvji

- Nopļautās zāles sasmalcināšana vai savākšana, izvešana uzreiz pēc darbu veikšanas. Par pļaušanas uzsākšanu lēmumu pieņem Izpildītājs, kas attiecīgajā pļaušanas dienā rakstiski (e-pastā, Whatsapp grupā) informē Pašvaldību. Pļaušana šajās platībās jāveic bez Pašvaldības atgādinājuma, neļaujot zālienam pārsniegt **10cm** garumu. Veicot pļaušanu pie ietvēm un braucamām daļām, ir jāseko, lai nopļautā zāle nenokļūtu uz ietvju un braucamo daļu segumiem. Ja tas notiek, tad nopļautā zāle no minētajām vietām nekavējoties (2 stundu laikā) ir jānovāc.
- Ikdienas atkritumu savākšana no zaļajām zonām;
- Appļaušana ap ceļa zīmju, apgaismojuma, reklāmas un tam līdzīgiem stabiem, vides objektiem, kokiem, krūmiem. Nav pieļaujama koku bojāšana, tos appļaujot.
- Vasaras periodā zālāja tīrīšana ietver sevī atkritumu savākšanu (papīri, pudeles, maisiņi u.c.), zāles grābšanu, bet rudenī lapu grābšanu, aizvešanu;
- Ziemas periodā atsevišķu atkritumu novākšanu no zāliena, t.sk. sniega zonā un pēc tā nokušanas;
- Kurmju rakumu un citu nelīdzenumu izlīdzināšana, melnzemes papildināšana un zālāja iesēšana. Gājēju patvaļīgi iestaigāto taku/ celiņu stūru likvidēšana
- Regulāri attīrīt caurtekas no aizsprostojumiem, gružiem, netīrumiem, sanesumiem, ledus, dubļiem, nav pieļaujama nopļautās zāles uzkrāšanās grāvī;

3. grupas teritorijas - zaļās zonas, tajā skaitā grāvji

- Teritorijas pļaušanas uzsākšanu saskaņot ar pasūtītāju, neļaujot zālienam pārsniegt **20 cm** garumu, attiecīgajā pļaušanas dienā rakstiski (e-pastā) informēt Pašvaldību;

- Apļaušana ap ceļa zīmju, apgaismojuma, reklāmas un tam līdzīgiem stabiem, vides objektiem, kokiem, krūmiem. Nav pieļaujama koku bojāšana, tos apļaujot.
- Atkritumu savākšana visu gadu;
- Regulāri attīrīt caurtekas no aizsprostojumiem, gružiem, netīrumiem, sanesumiem, ledus, dubļiem, nav pieļaujama nopļautās zāles uzkrāšanās grāvī.

4. grupas teritorijas tajā skaitā grāvji,

- Teritorijas pļaušana 2 reizes, pļaušanas uzsākšanu saskaņot ar pasūtītāju, teritorijas pirmo reizi jānopļauj līdz 21.jūnijam, otro reizi līdz 30.augustam vai saskaņā ar pasūtītāja norādījumiem.
- Apļaušana ap ceļa zīmju, apgaismojuma, reklāmas un tam līdzīgiem stabiem, vides objektiem, kokiem, krūmiem. Nav pieļaujama koku bojāšana, tos apļaujot.
- Atkritumu savākšana visu gadu;
- Regulāri attīrīt caurtekas no aizsprostojumiem, gružiem, netīrumiem, sanesumiem, ledus, dubļiem, nav pieļaujama nopļautās zāles uzkrāšanās grāvī;
- Jāparedz ceļa nomales nopļaušana 2 reizes, pļaušanas uzsākšanu saskaņot ar pasūtītāju, teritorijas pirmo reizi jānopļauj līdz 21.jūnijam, otro reizi līdz 30.augustam vai saskaņā ar pasūtītāja norādījumiem.

5. kategorijas teritorijas, tajā skaitā grāvji,

- Teritorijas pļaušana 1 reizi vasaras otrajā pusē/rudenī (lai neveidotos kūla) pļaušanas uzsākšanu saskaņot ar pasūtītāju
- Apļaušana ap ceļa zīmju, apgaismojuma, reklāmas un tam līdzīgiem stabiem, vides objektiem, kokiem, krūmiem. Nav pieļaujama koku bojāšana, tos apļaujot.
- Atkritumu savākšana visu gadu.
- Regulāri attīrīt caurtekas no aizsprostojumiem, gružiem, netīrumiem, sanesumiem, ledus, dubļiem, nav pieļaujama nopļautās zāles uzkrāšanās grāvī.

Pārējie nosacījumi

- Darbus veikt atbilstoši Pašvaldības saistošo noteikumu, normatīvo aktu, kas attiecas teritorijas kopšanas un uzturēšanas prasībām;
- Pašvaldība patur tiesības samazināt vai palielināt apkopjamo platību, vadoties no īpašnieka maiņas (pirkumi-pārdevumi, vai cita īpašuma maiņa);
- Apkalpojošam personālam, strādājot ielas sarkano līniju robežās, jābūt atstarojošam aizsargtērpam atbilstoši darba aizsardzības prasībām;
- Savāktie atkritumi jānogādā atkritumu apsaimniekošanas uzņēmuma sadzīves atkritumu poligonā;
- Izpildītājs, saskaņojot ar Pašvaldību par konteineru novietošanas vietu, drīkst izvietot lielizmēra slēdzamus konteinerus atkritumu un/ vai zaļo atkritumu, saslauku uzkrāšanai;
- Ja kopjamajā teritorijā atrodas ūdenstilpnes – Dzirnavu ezeriņš, Ģīmes dīķis, Rātes upīte, grāvji vai citas, jānodrošina regulāra atkritumu savākšana no ūdenstilpnes krastiem, tai skaitā ūdenī.
- Latvāņu izplatības ierobežošana
 - Jāapkaro latvāņu audze, izmantojot piemērotu metodi un paņēmienus;
 - Jāveic invadētās un arī piegulošās teritorijas apsekošana un nepārtraukta uzraudzība, lai savlaicīgi konstatētu jaunu augu parādīšanos;
 - Jānovērš sēklu izplatīšanos, jāsniedz informācija Pašvaldībai par latvāņu izplatību kopjamā teritorijā;
- Izpildītāja pienākums 24 stundu laikā informēt (e-pastā, Whatsapp grupā, vēstulē, īsziņā), Pašvaldību par teritorijā konstatētiem bojājumiem – ielas segumiem, ceļa zīmēm, urnām, soliņiem, rotaļu iekārtām un citiem vides objektiem;
- Ja Pašvaldība konstatē kādus bojājumus objektā un par to nav ziņots Pašvaldībai 24 stundu laikā, tad Izpildītājam tiek aprēķināts līgumsods 50 EUR apmērā par katru gadījumu.
- Ja kāds no objektiem netiek pienācīgi uzturēts un Pašvaldībai par to ir pamatotas pretenzijas 2 reizes mēnesī vai 3 reizes pusgadā, tad par savlaicīgu darbu nepildīšanu Pašvaldība ir tiesīga atskaitīt no samaksas neizpildīto apjomu trīskāršā apmērā.

- Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību, sedz zaudējumus vai atjauno par saviem līdzekļiem pilnā apmērā par līguma izpildes laikā radītajiem vides objektu, stādījumu u.c. kustamās un nekustamās mantas bojājumiem Pašvaldībai un trešajām pusēm.
- Novēlotas pļaušanas gadījumā darba samaksa tiek samazināta par 2% dienā no pakalpojuma līguma cenas par attiecīgo objektu.
- Ja nopļautā zāle netiek 2 stundu laikā novākta no ietvēm un braucamās daļas, Pašvaldība ir tiesīga atskaitīt 10% no attiecīgā objektā veiktā pļaušanas apjoma samaksas.
- Ja, veicot zāles pļaušanu, tiek bojāta koku miza, Izpildītājam tiek aprēķināts līgumsods 50 EUR apmērā par katru gadījumu.