



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 30.jūnijā

Nr.419
(protokols Nr.12, 38.§)

**Par nekustamā īpašuma Parka ielā 17,
Vaidavā, Vaidavas pagastā, Valmieras
novadā nomu biedrībai "Sova ABC"**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr.97) 6.4.apakšpunktu, kas nosaka, ka nomas tiesību izsoli var nerīkot, ja iznomā nomas objektu biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības mazināšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociālo mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu un starptautiskajām organizācijām, noteikumu Nr.97 12.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs;

Biedrības "Sova ABC", reģistrācijas Nr.40008281016, darbības veidi – pirmsskolas izglītība un citur neklasificēta izglītība ar darbības mērķiem – sabiedrības izglītošana, sabiedrības emocionālās un psiholoģiskās labklājības līmeņa celšana, bērnu un pieaugušo attīstošo nodarbību organizēšana, bērnu un pieaugušo sporta pasākumu organizēšana atbilst noteikumu Nr.97 6.4.apakšpunkta prasībām un telpas nododamas nomā bez izsoles;

Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums Parka iela 17, Vaidavā, Vaidavas pagasts, Valmieras novads, kadastra Nr.9688 004 0273, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9688 004 0273, kopējā platība 0,0594 ha, uz kuras atrodas būve, kadastra apzīmējums 9688 004 0166 001, kopējā platība 173,90 m², īpašuma tiesības reģistrētas Vaidavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000497977, īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība);

Pašvaldības domes 30.06.2022. lēmumu Nr.418 (protokols Nr.12, 37.§) "Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu telpām Parka ielā 17, Vaidavā, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā";

Biedrības "Sova ABC", reģistrācijas Nr.40008281016, adrese Edinburgas prospekts 77-10, Jūrmala, LV-2010, iesniegumu par bērnu labdarības nometņu organizēšanu Parka ielā 17, Vaidavā Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, laika periodā no 04.07.2022. – 17.07.2022. (Pašvaldībā saņemts 14.06.2022. un reģistrēts ar Nr.3.7.3/22/331), Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Sociālo un veselības lietu un Finanšu komiteju 22.06.2022. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. slēgt Nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laika periodu no 2022.gada 4.jūlija līdz 17.jūlijam ar biedrību "Sova ABC", reģistrācijas Nr.40008281016, par nekustamā īpašuma Parka ielā 17, Vaidavā, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā, kas sastāv no telpām ar kopējo platību

- 73,8 m², nomu bērnu labdarības nometņu organizēšanai;
2. noteikt nomas maksu par vienas sešvietīgās un četru četrvietīgo istabu (22 gultasvietas) ar gultasveļu izmantošanu 1723,82 *euro* (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit trīs *euro* un 82 centi) plus pievienotās vērtības nodoklis;
 3. samazināt 2.punktā noteikto telpu nomas maksu par 90%;
 4. uzdot Pašvaldības iestādes "Valmieras novada pašvaldības administrācija" struktūrvienības "Juridiskā nodaļa" juristam Didzim Endzeliņam sagatavot līgumu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks