



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Burtniekos

2022.gada 26.maijā

Nr.329
(protokols Nr.11, 12.§)

**Par nekustamā īpašuma Parka ielā 31,
Mazsalacā, Valmieras novadā daļas
nodošanu bezatlīdzības lietošanā
biedrībai "Latvijas Samariešu apvienība"
dienas aprūpes centra un sociālās
rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanai**

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 24.02.2022. pieņēma lēmumu Nr.131 (protokols Nr.4, 23.§) "Par nekustamā īpašuma Parka ielā 31, Mazsalacā, Valmieras novadā daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Samariešu apvienība" dienas aprūpes centra un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanai" (turpmāk – 24.02.2022. lēmums Nr.131 (protokols Nr.4, 23)) un nosūtīja Centrālā finanšu un līgumu aģentūrai (turpmāk – CFLA) saskaņošanai.

Pašvaldība ir saņēmusi CFLA 08.04.2022. atzinumu Nr.39-2-40/2526 (saņemts Pašvaldībā 11.04.2022 un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/22/3230), kurā norādītas neprecizitātes 24.02.2022. lēmumā Nr.131 (protokols Nr.4, 23) nododamās platības apmērā.

Ņemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz to, ka mainījies tiesiskais pamats uz kā Pašvaldības domes lēmums pieņemams un likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (dienas aprūpes centra un sociālās rehabilitācijas centra pakalpojumu sniegšanu, u.c.),

Publiskas persona finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, 5.panta trešo daļu, trešo prim daļu, piekto daļu un sesto daļu,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Parka ielā 31, Mazsalacā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums Nr.9611 004 0102 (Mazsalacas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000511114) – īpašnieks Pašvaldība,

starp Pašvaldību un biedrību "Latvijas Samariešu apvienība" (turpmāk arī – Biedrība) 02.05.2022. noslēgto deleģēšanas līgumu Nr.9.5.2/22/190 par deleģēto sociālo pakalpojumu sniegšanu īpašumā Parka iela 31, Mazsalacā, Valmieras novadā, tas ir, dienas aprūpes centra un specializētās darbnīcas pakalpojuma sniegšana pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem un sociālās rehabilitācijas centra pakalpojumu sniegšanu bērniem ar funkcionāliem traucējumiem un viņu vecākiem un pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem,

Biedrības 16.02.2022. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 17.02.2022. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/22/1641) par nekustamā īpašuma Parka ielā 31, Mazsalacā, Valmieras novadā daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sociālo pakalpojumu sniegšanai, un Sociālo un veselības lietu un Finanšu komiteju 12.05.2022.atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot Biedrībai bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma Parka ielā 31, Mazsalacā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums Nr.9611 004 0102, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9611 004 0102 001, otrā stāva telpām ar kopējo platību 471,70 m², un piesaistītās zemes daļas 894,75 m² platībā (uz 01.02.2022. visa nekustamā īpašuma bilances vērtība 404 436,74 euro, tajā skaitā zemes vienībai 9 723,00 euro, ēkai 394 713,74 euro), un nodot inventāru (bilances vērtība 18 209,68 euro) un pamatlīdzekļus (*bilances vērtība 151 635,59 euro*) (turpmāk – Pašvaldības manta);
2. Pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku, deleģēto uzdevumu pildīšanai, kas noteikts 02.05.2022. deleģēšanas līgumā Nr.9.5.2/22/190, bet ne ilgāk kā līdz 2023.gada 2.maijam, ar telpu izmantošanas mērķi – ES fonda projekta “Vidzeme iekļauj” Nr.9.2.2.1/15/I/003 realizēšanai, kurā Valmieras novada klienti atbilstoši Pašvaldības iestādes “Valmieras novada Sociālo lietu pārvalde” lēmumiem vai nosūtījumiem bez maksas varēs saņemt dienas aprūpes centra un sociālās rehabilitācijas centra pakalpojumu;
3. noteikt, ka Pašvaldības mantas bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un Pašvaldības manta nododama atpakaļ, ja:
 - 3.1. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim vai izmanto citiem mērķiem;
 - 3.2. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus.
4. Pašvaldības iestādei “Mazsalacas apvienības pārvalde” nodrošināt līguma noslēgšanu atbilstoši šajā lēmumā noteiktajam;
5. atcelt Pašvaldības domes 24.02.2022. lēmumu Nr.131 (protokols Nr.4, 23);
6. lēmums stājas spēkā 2022.gada 26.maijā.

Pielikumā: Bezatlīdzības līguma projekts ar pielikumiem kopā uz 9 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks