



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI**  
Mazsalacā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.48  
(protokols Nr.9, 11.§)

**Grozījumi Valmieras novada pašvaldības 2021.gada 25.novembra saistošajos noteikumos Nr.19 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmieras novadā"**

Izdoti saskaņā ar likuma  
"Par nekustamā īpašuma nodokli"  
5.panta trešo un ceturto daļu

Izdarīt Valmieras novada pašvaldības 2021.gada 25.novembra saistošajos noteikumos Nr.19 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmieras novadā" (Latvijas Vēstnesis, 2021, Nr. 2) šādus grozījumus:

1. izteikt 20.punktu šādā redakcijā:

"20. *Nodokļa maksātājam par ēku, telpu grupām un tām piekritīgo zemi, ja ēka vai telpu grupas ir iekļautas vietējās, reģiona vai valsts nozīmes kultūrvēsturisko objektu sarakstā, un komersants ir veicis to pārbūvi atbilstoši [Būvniecības likumam](#), un pārbūves rezultātā tiek saglabāts ēkas vēsturiskais veidols un arhitektoniskās vērtības, kā arī šajā nekustamajā īpašumā tiek veikta multifunkcionāla kultūras un mākslas centra darbība, veicināta kultūras pakalpojumu un profesionālās mākslas pieejamība – 90 % apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.*";

2. papildināt ar III.<sup>1</sup>nodaļu šādā redakcijā:

**"III.<sup>1</sup> Īpašā kārtība nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanai par 2022.gadu atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām, saistībā ar ārkārtējo situāciju Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai**

27.<sup>1</sup> *Nodokļa maksātājam par ēku ar būves nosaukumu "Tirdzniecības centrs", ar nosacījumu, ka ēka iekārtota pastāvīgai un sistemātiskai tirdzniecībai ar kopējo tirdzniecībai atvēlēto platību vismaz 10 000 m<sup>2</sup> vai kurā atsevišķās tirdzniecības vietās darbojas vismaz 10 tirdzniecības dalībnieki vai pakalpojuma sniedzēji – 50 % apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.*

27.<sup>2</sup> *Nodokļa maksātājam, kura īpašumā ir viesnīca, viesu izmitināšanas vai tūristu izmitināšanas ēka, par ēku (ēkas galvenais lietošanas veids ar kodu 1211) – 50 % apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.*

27.<sup>3</sup> *Nodokļa maksātājam par ēkām vai telpu grupām, kuras tiek izmantotas sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai – 50 % apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.*

27.<sup>4</sup> *Nodokļa maksātājam par ēkām vai telpu grupām, kuras tiek izmantotas skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai – 50 % apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.*

27.<sup>5</sup> *Nodokļa maksātājam, kura komercdarbības veids ir pasažieru pārvadājumi, par īpašumā esošajām ēkām, kas tiek izmantotas darbības nodrošināšanai – 50 % apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.*

- 27.<sup>6</sup> Noteikumu 27.<sup>1</sup>–27.<sup>5</sup> punktā minētās nodokļa maksātāju kategorijas iesniedz motivētu iesniegumu no taksācijas gada 1.maija līdz taksācijas gada 30.septembrim.
- 27.<sup>7</sup> Ja Noteikumu 27.<sup>3</sup>–27.<sup>4</sup> punktā minētie nodokļa maksātāji iznomā nekustamo īpašumu saimnieciskās darbības veicējiem, papildu iesniegumam iesniedzamas dokumentu kopijas (nomas/patapinājuma u.c. līgumi), kas apliecina nekustamā īpašuma izmantošanu saistošo noteikumu 27.<sup>3</sup>–27.<sup>4</sup> punktos noteiktās saimnieciskās darbības veikšanai.
- 27.<sup>8</sup> Šajā nodaļā minēto atvieglojumu nepiešķir, ja nodokļa maksātājam iesnieguma izskatīšanas brīdī ir Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parādi, kas ir lielāki par 1000 *euro*.
- 27.<sup>9</sup> Šajā nodaļā minētie nodokļu atvieglojumi tiek piemēroti par periodu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim.”.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks