



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 31.martā

Nr.225
(protokols Nr.7, 15.§)

Par zemes vienību nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta, savukārt minētā panta ceturtā daļa paredz, ka šī likuma pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības; minētā likuma 84.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka, ja viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācija šā likuma 8.1 pantā noteiktajā kārtībā ir uzsākta līdz 30.09.2014. un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības domes vai valsts dzīvojamo māju privatizāciju veicošās institūcijas lēmumu privatizācijai nododams valsts vai pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals, ievērojot šādu kārtību: zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nodotā dzīvojamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Nemot vērā iepriekš minēto un Saimniecisko lietu, Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu un Finanšu komiteju 17.03.2022. atzinumus,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Kļaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot dzīvojamās mājas "Gatves", Brenguļi, Brenguļu pagasts, Valmieras novads dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistīto Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9646 003 0240 (2951 m²);
2. nodot dzīvojamās mājas "Veides", Trikātas pagasts, Valmieras novads dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistīto Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9484 003 0153 (2024 m²);
3. nodot dzīvojamās mājas "Madaras", Vecate, Vecates pagasts, Valmieras novads dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistīto Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9692 003 0155 (1,57 ha);
4. nodot dzīvojamās mājas Alejas ielā 6, Rencēni, Rencēnu pagasts, Valmieras novads dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistīto Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9678 003 1117 (1727 m²);
5. nodot dzīvojamās mājas "Liepugatves", Jērcēnu pagasts, Valmieras novads dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistīto Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9462 002 0166 (10350 m²);

6. nodot dzīvojamās mājas "Kankši", Sēļu pagasts, Valmieras novads dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistīto Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9682 004 0165 (0,43 ha);
7. uzdot Valmieras novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai sagatavot un noslēgt vienošanās ar iepriekšējos lēmuma punktos minēto dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības;
8. lēmums stājas spēkā 2022.gada 31.martā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks