



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 31.martā

Nr.216
(protokols Nr.7, 6.§)

Par Skaņākalna dabas parka un tam piegulošo teritoriju nodošanu apsaimniekošanā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām un pašvaldību kapitālsabiedrībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, 5.panta otrās daļas 5.punktu, ar kuru pašvaldība savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā,

likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu, kas cita starpā nosaka pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas cita starpā nosaka, ka novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja,

20.06.2013. Deleģēšanas līgumu Nr.601-3-5/13/78, kas noslēgts uz 10 gadiem ar līguma termiņu līdz 19.06.2023. starp Valmieras pilsētas pašvaldību un SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", reģistrācijas Nr.54103025871, adrese: Čempionu iela 2, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201, par likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punkta noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, deleģēšanu,

Mazsalacas novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.8 "Mazsalacas novada teritorijas plānojums 2013.–2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Mazsalacas novada pašvaldības domes 17.07.2013. lēmumu (protokols Nr.15, 16.§),

Zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam "Skaņākalna dabas parks", Mazsalacas pagasts, Valmieras novads, kadastra Nr.9631 002 0023, reģistrēts Mazsalacas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000123569, īpašnieks – Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība); zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam "Parka iela 34", Mazsalaca, Valmieras novads, kadastra Nr. 9611 004 0201, reģistrēts Mazsalacas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000534570, īpašnieks – Pašvaldība; zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam "Parka iela 35", Mazsalaca, Valmieras novads, kadastra Nr.9611 004 0103, reģistrēts Mazsalacas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000162043, īpašnieks – Pašvaldība; zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam "Parka iela 37", Mazsalaca, Valmieras novads, kadastra Nr.9611 004 0104, reģistrēts Mazsalacas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000534571, īpašnieks – Pašvaldība,

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" 06.10.2021. iesniegumu Nr.1.11/21/103 par

Skaņākalna parka teritorijas apsaimniekošanu (Pašvaldībā saņemts 06.10.2021. un reģistrēts ar Nr.4.3.2/21/6), un Izglītības, kultūras un sporta, Saimniecisko lietu, Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu un Finanšu komiteju 17.03.2022. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (J.Baiks, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – 3 (H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis), ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", reģistrācijas Nr.54103025871, apsaimniekošanā teritoriju, kas sastāv no:
 - 1.1. zemes vienības "Skaņākalna dabas parks", kadastra apzīmējums 9631 002 0023, platība 115,46 ha, ar bilances vērtību 131 35 *euro*,
 - 1.2. zemes vienības "Parka iela 34", kadastra apzīmējums 9611 004 0201, platība 4,07 ha, ar bilances vērtību 2849 *euro*,
 - 1.3. zemes vienības "Parka iela 35", kadastra apzīmējums 9611 004 0103, platība 2,07 ha, ar bilances vērtību 7838 *euro*,
 - 1.4. zemes vienības "Parka iela 37", kadastra apzīmējums 9611 004 0104, platība 3,23 ha, ar bilances vērtību 2238 *euro*;
2. slēgt līgumu uz pieciem gadiem par lēmuma 1.punktā noteikto zemes vienību nodošanu apsaimniekošanā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs";
3. lēmums stājas spēkā 2022.gada 31.martā.

Pielikumā 1. Skaņākalna dabas parka un tam piegulošo teritoriju izmantošanas un apsaimniekošanas NOTEIKUMI uz 2 lappusēm;
2. Teritorijas infrastruktūras apsaimniekošanas paņēmieni un metodes uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

(*personiskais paraksts*)

Jānis Baiks