



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Valmierā

2022.gada 24.februārī

Nr.154  
(protokols Nr.4, 49.§)

**Par zemes ierīcības projekta "Lemkini",  
Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Valmieras  
novadā apstiprināšanu zemes vienībai ar  
kadastra apzīmējumu 9690 009 0113**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 47.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punkta 11.6.apakšpunktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 "Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Valmieras pagasta teritorijas plānojumu, Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 27.12.2021. lēmumu Nr.242 "Par nekustamā īpašuma Lemkini, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lauku mērnieks", reģistrācijas Nr.44103055516 (turpmāk – SIA "Lauku mērnieks") 19.01.2022. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) reģistrēts 19.01.2022. ar Nr.8.6.1/22/14), SIA "Lauku mērnieks" zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas, sertifikāta Nr.CA0014, 11.01.2022. izstrādāto zemes ierīcības projektu "Lemkini, Valmiermuiža, Valmieras pag., Valmieras nov.", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 009 0113, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 17.02.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 16 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas 2022.gada 11.janvārī izstrādāto zemes ierīcības projektu "Lemkini" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 009 0113, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Valmieras novadā (turpmāk – ZIP);
2. piešķirt nosaukumu Pumpuru iela 2 jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 (saskaņā ar ZIP);
3. piešķirt nosaukumu Pumpuru iela 4 jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 (saskaņā ar ZIP);
4. piešķirt nosaukumu Pumpuru iela 6 jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.3 (saskaņā ar ZIP);
5. piešķirt nosaukumu Pumpuru iela 8 jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.4 (saskaņā ar ZIP);
6. piešķirt nosaukumu Pumpuru iela 10 jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās

- zemes vienības Nr.5 (saskaņā ar ZIP);
7. noteikt projektētās zemes vienības Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601, platība 0,2331 ha) un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101, platība 0,0214 ha);
  8. noteikt projektētās zemes vienības Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601, platība 0,2363 ha) un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101, platība 0,0180 ha);
  9. noteikt projektētās zemes vienības Nr.3 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601, platība 0,2358 ha) un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101, platība 0,0185 ha);
  10. noteikt projektētās zemes vienības Nr.4 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601, platība 0,2363 ha) un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101, platība 0,0180 ha);
  11. noteikt projektētās zemes vienības Nr.5 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601, platība 0,2387 ha) un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101, platība 0,0156 ha);
  12. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
  13. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.februārī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks