



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 24.februārī

Nr.153
(protokols Nr.4, 48.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma Bluķi, Valmieras
pagastā, Valmieras novadā, zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 9690 009 0100**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Aizsargjoslu likumu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 47.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punkta 11.6.apakšpunktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 "Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Valmieras pagasta teritorijas plānojumu, Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 17.09.2021. lēmumu Nr.210 "Par nekustamā īpašuma Bluķi, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem", SIA "NOVADMĒRNIĒKS" (reģistrācijas Nr.44103086130, juridiskā adrese Cēsu iela 35-10, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201) 31.01.2022. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā reģistrēts 31.01.2022. ar Nr.8.6.1/22/19), SIA "NOVADMĒRNIĒKS" zemes ierīkotājas Māras Marheles, sertifikāta Nr.AA0135, 27.12.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu "Bluķi", Valmieras pagastā, Valmieras novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 009 0100, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Valmieras novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 17.02.2022. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR – 16 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Kļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotājas Māras Marheles 2021.gada 27.decembrī izstrādāto zemes ierīcības projektu "Bluķi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 009 0100 Valmieras pagastā, Valmieras novadā (turpmāk – ZIP);
2. piešķirt nosaukumu Rijnieki jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 (saskaņā ar ZIP);
3. saglabāt projektēto zemes vienību Nr.2 nekustamā īpašuma Bluķi sastāvā (saskaņā ar ZIP);
4. noteikt projektētās zemes vienības Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
5. noteikt projektētās zemes vienības Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
6. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
7. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.februārī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks