



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 24.februārī

Nr.131
(protokols Nr.4, 23.§)

**Par nekustamā īpašuma Parka ielā 31,
Mazsalacā, Valmieras novadā daļas
nodošanu bezatlīdzības lietošanā
biedrībai "Latvijas Samariešu apvienība"
dienas aprūpes centra un sociālās
rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanai**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (Dienas aprūpes centra, Specializēto darbnīcu, sociālās rehabilitācijas centra un grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojumu sniegšanu, u.c.),

Valsts ieņēmumu dienesta 20.05.2005. lēmumu Nr.122 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Latvijas Samariešu apvienība", reģistrācijas Nr.40008001803, adrese: Visbijas prospekts 18, Rīga, LV-1014 (turpmāk – Biedrība), ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības veidu – labdarība, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšana, palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Parka ielā 31, Mazsalacā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums Nr.9611 004 0102 (Mazsalacas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000511114) – īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība),

starp Valmieras novada pašvaldību un Biedrību 16.02.2022. noslēgto pakalpojuma līgumu par Dienas aprūpes centra, specializēto darbnīcu, sociālās rehabilitācijas centra un grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojuma sniegšanu Nr.10.901/9.5.2/22/38,

Biedrības 16.02.2022. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 17.02.2022. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/22/1641) par nekustamā īpašuma Parka ielā 31, Mazsalacā, Valmieras novadā daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Dienas aprūpes centra, Specializēto darbnīcu, sociālās rehabilitācijas centra pakalpojumu sniegšanai, un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 17.02.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmji:

1. nodot Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašumu Parka ielā 31, Mazsalacā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums Nr.9611 004 0102, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9611 004 0102 001, otrā stāva telpām ar kopējo platību 523,8 m², tajā skaitā ar telpu ekspluatēšanu saistītās ēkas koplietošanas telpas 52.1 m², un proporcionāli telpu platībai piesaistītā zeme 37094 m² platībā no 138900 m² lielas zemes vienības (uz 01.02.2022. visa nekustamā īpašuma bilances vērtība 404 436,74 euro, tajā skaitā zemes vienībai 9723 euro un ēkai 394 713,74 euro) (turpmāk – nekustamais īpašums);
2. nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku no 2022.gada 1.marta līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2023.gada 31.decembrim, ar mērķi nodrošināt dienas aprūpes centra un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanu Valmieras novada administratīvajā teritorijā;
3. noteikt, ka nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais īpašums nododams atpakaļ, ja:
 - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu;
 - 3.2. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim;
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus;
 - 3.4. nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
4. Pašvaldības iestādei "Mazsalacas apvienības pārvalde" nodrošināt līguma noslēgšanu, pēc atbilstoša Centrālās finanšu un līguma aģentūras (turpmāk CFLA) saskaņojuma saņemšanas;
5. lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc atbilstoša rakstiska saskaņojuma saņemšanas no CFLA.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks