



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Valmierā

2022.gada 24.februārī

Nr.130  
(protokols Nr.4, 22.§)

**Par zemesgabalu nomu Mazsalacas pilsētā,  
Valmieras novadā**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" trešās daļas "Neapbūvēta zemesgabala iznomāšana" 29.3.apakšpunktu, Mazsalacas novada pašvaldības domes 28.10.2009. lēmumu (protokols Nr.12.2) "Par pašvaldībai piekrītošas zemes izvērtēšanu Mazsalacas novada Mazsalacas pilsētā", Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 17.02.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot nomai mazdārziņu vajadzībām pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Mazsalacas pilsētā:
  - 1.1. **2,4369 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 9611 003 1502, kas atrodas **Liepu ielā 9**, Mazsalacā, Valmieras novadā, ar mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (1.pielikums),
  - 1.2. **5,37 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 9611 004 0401, kas atrodas **Muižas ielā 2**, Mazsalacā, Valmieras novadā, ar mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (2.pielikums),
  - 1.3. **0,235 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 9611 001 0032, kas atrodas **Parka ielā 20A**, Mazsalacā, Valmieras novadā, ar mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (3.pielikums),
  - 1.4. **0,2 ha** platībā (zemes kopplatība 0.4836 ha) ar kadastra apzīmējumu 9611 001 0107, kas atrodas **Parka ielā 3**, Mazsalacā, Valmieras novadā, ar mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (4.pielikums),
  - 1.5. **0,1035 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 9611 001 0803, kas atrodas **Rīgas ielā 6**, Mazsalacā, Valmieras novadā, ar mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (5.pielikums);
2. slēgt zemes nomas līgumus ar sakņu dārzu lietotājiem, nosakot līguma termiņu pieci gadi un zemes nomas maksu 1,5 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā;
3. noteikt, ka zemes nomas maksa var tikt pārskatīta, ja tiek pieņemti jauni Pašvaldības saistošie noteikumi;
4. pilnvarot Mazsalacas apvienības pārvaldes vadītāju (vai pienākumu izpildītāju) slēgt zemes nomas līgumus ar sakņu dārzu lietotājiem;
5. lēmums stājas spēkā 2022.gada 24.februārī.

Pielikumā: Zemes vienību robežu shēmas kopā uz 5 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks