

## **INFORMATĪVAIS ZIŅOJUMS PAR KOCĒNU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMU 2014.-2025.GADAM**

Kocēnu novada pašvaldība informē, ka saskaņā ar Kocēnu novada domes 13.11.2013. lēmumu Nr.6.(1.§) ir apstiprināts Kocēnu novada teritorijas plānojums 2014.-2025.gadam un izdoti Kocēnu novada domes saistošie noteikumi Nr.32/2013 „Kocēnu novada teritorijas plānojuma 2014.-2025.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 25.06.2012. lēmumu Nr.50, Kocēnu novada teritorijas plānojumam ir veikta Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra un sagatavots Vides pārskats atbilstoši likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. un 5. pantam un 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” prasībām.

Informatīvais ziņojums sagatavots atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 12.07.2013. atzinumā Nr.26. „Par Kocēnu novada teritorijas plānojuma 2014.– 2025.gadam Vides pārskatu” dotajām rekomendācijām un 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 27.punkta prasībām.

Kocēnu novada teritorijas plānojumu izstrādāja SIA „Projekts 3i”, Vides pārskatu sagatavoja eksperte Inga Gavēna.

### **• Vides apsvērumu integrēšana teritorijas plānojumā un attīstības programmā**

Vides pārskatā ir atspoguļots esošais vides stāvoklis novadā, ar teritorijas plānojuma īstenošanu saistītās vides problēmas, dots būtiskās ietekmes uz vidi novērtējums, kā arī piedāvāti risinājumi būtisko ietekmju novēršanai un samazināšanai. Alternatīvi risinājumi nav apskatīti.

Kocēnu novada teritorijas plānojums ir attīstības plānošanas instruments, kas veido visa novada turpmākās attīstības ietvaru un definē teritorijas izmantošanas nosacījumus gan ciemos, gan lauku teritorijā. Teritorijas plānojums ir izstrādāts ar mērķi nodrošināt novada ilgtspējīgu attīstību, vienlaikus saglabājot unikālās vērtības, kas veido Kocēnu novada identitāti. Pēc piecu pagastu apvienošanas vienā novadā radās nepieciešamība izvērtēt kopējos resursus un izstrādāt vienotus nosacījumus to racionālai un ilgtspējīgai izmantošanai. Kocēnu novada teritorijas plānojuma izstrādes procesā ir izvērtēti novada teritorijā esošo pagastu teritorijas plānojumi un izstrādāta vienota teritorijas izmantošanas un apbūves kārtība. Teritorijas plānojuma galvenie uzdevumi ir izvirzīt nosacījumus atsevišķu teritoriju apbūvei un izmantošanai, vienlaikus nodrošināt pietiekoši plašas un līdzvērtīgas iespējas ekonomiskai attīstībai, saglabājot novada unikālās vērtības, kā turpmākās attīstības potenciālu. Jaunajā Kocēnu novada teritorijas plānojumā pamatā saglabāti iepriekšējos pagastu teritorijas plānojumos izstrādātie risinājumi: attīstība un jaunās apbūves teritorijas ir paredzētas esošo ciemu teritorijās, tādējādi izvairoties no haotiskas lauku teritoriju apbūvēšanas un saglabājot lauksaimniecības teritorijas ar daudzveidīgām izmantošanas iespējām.

Vides pārskatā izvērtēts, kā sabalansēti Kocēnu novada teritorijas plānojuma izstrādes mērķi ar dabas un kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu un vides stāvokļa uzlabošanu. Teritorijas plānojumā paredzēta komunālās un transporta infrastruktūras attīstība, degradēto teritoriju sakārtošana, novada ainavisko un kultūrvēsturisko vērtību saglabāšana, nosakot virkni pasākumu un rīcību, kas mazinās pašreizējo slodzi uz vidi. Teritorijas plānojumā noteiktas aizsargjoslas, definēti nosacījumi derīgo izrakteņu ieguves teritoriju izmantošanai. Apbūves noteikumos noteiktas prasības apbūvei gan ciemos, gan lauku teritorijā, izvirzīti nosacījumi kultūrvēsturiskā mantojuma un īpaši vērtīgo ainavu saglabāšanai.

Vides pārskatā atzīmēts, ka Kocēnu novada teritorijas plānojuma īstenošanas ietekmju būtiskuma izvērtējums veicams attiecībā uz jutīgām un no dabas aizsardzības viedokļa vērtīgām teritorijām. Uzskaitītas teritorijas, kuras ir īpaši jutīgas pret antropogēno ietekmi un kurām pievēršama uzmanība - īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, upju un ezeru

aizsargjoslas, vērtīgās ainavas, mūsdienu ģeoloģisko procesu attīstības teritorijas. Kā nozīmīgākās izmaiņas, kam pievēršama īpaša uzmanība no vides aspekta, ir:

- Teritorijas bioloģiskās daudzveidības izmaiņas, tai skaitā īpaši aizsargājamo sugu un biotopu izplatības teritoriju izmaiņas;
- Ainavu daudzveidība un vērtīgas ainavas, ainavu izmaiņas;
- Virszemes ūdeņu kvalitātes izmaiņas;
- Pazemes ūdeņu kvalitātes izmaiņas;
- Meža un lauksaimniecības zemju teritoriju transformācija un apbūve;

Teritorijas plānojumā šie aspekti atspoguļoti teritorijas zonējumā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

#### **• Vides pārskata, institūciju atzinumu un sabiedriskās apspriešanas rezultātu integrēšana teritorijas plānojumā**

Vides pārskata izstrāde veikta vienlaikus ar Kocēnu novada teritorijas plānojuma izstrādi, lai savlaicīgi identificētu iespējamās vides problēmas, kas saistītas ar teritorijas plānojumā paredzēto risinājumu īstenošanu. Tas ļāva veikt labojumus teritorijas plānojumā tā izstrādes gaitā, kā arī iestrādāt risinājumus iespējamās ietekmes novēršanai vai samazināšanai.

Vides pārskata 1.redakcijas un Kocēnu novada teritorijas plānojuma 2014.-2025.gadam 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana notika no 11.03.2013.- 02.05.2013.

Sabiedriskās apspriešanas laikā bija organizētas 6 sanāksmes – Bērzainē, Dikļos, Kocēnos, Rubenē, Vaidavā un Zilākalnā. Jautājumi tika uzdoti galvenokārt par teritorijas plānojumu, savukārt par Vides pārskatu sabiedrības interese bija neliela - par to netika saņemts neviens rakstisks iesniegums, tādēļ, sagatavojot Vides pārskata gala redakciju, tika ņemti vērā institūciju atzinumi par izstrādāto dokumentu.

Pēc institūciju atzinumu saņemšanas Kocēnu novada dome pieņēma lēmumu par teritorijas plānojuma pilnveidošanu un galīgās redakcijas sagatavošanu (10.07.2013.Nr.10§4). Vides pārskatā minētie apsvērumi un iebildumi par atsevišķiem risinājumiem teritorijas plānojuma 1.redakcijā, tika ņemti vērā un izkorigēti teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā. Saskaņā ar Kocēnu novada domes lēmumu (08.08.2013. Nr. 11 (17§)) teritorijas plānojuma galīgā (pilnveidotā) redakcija tika nodota sabiedriskai apspriešanai, kas notika no 19.08.2013.- 09.09.2013. Par galīgo redakciju tika saņemti institūciju atzinumi un veikti nepieciešamie precizējumi.

Atbilstoši normatīvo aktu noteiktajai kārtībai, Kocēnu novada dome 10.10.2013. pieņēma lēmumu Nr.14(8§) par teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu. Ar galīgo redakciju bija iespējams iepazīties no 21.10.2013.- 11.11.2013. Šajā laika posmā nekādas izmaiņas teritorijas plānojumā netika veiktas.

Vides pārskatā ietverts plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo tiešo un netiešo, īslaicīgo, vidēji ilgo un ilglaicīgo, kā arī summāro ietekmju vērtējums. Vērtējot Teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamās ietekmes, Vides pārskatā netika konstatētas iespējamās negatīvas kumulatīvās ietekmes. Uzsvērts, ka īstenojot plānošanas dokumentu, jāievēro vides aizsardzības normatīvo aktu prasības, t.sk. likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un tam pakārtotie normatīvie akti, kas nodrošina ietekmju novērtējumu pirms paredzētās darbības uzsākšanas un sniedz lēmuma pieņemējam nepieciešamo informāciju, tādējādi novēršot vai maksimāli samazinot gan katra konkrēta projekta ietekmes, gan summārās ietekmes. Vides pārskatā norādīts, ka kopumā teritorijas plānojums, t.sk. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi vērsti uz novada ilgtspējīgu attīstību un tajos ietvertās vides aizsardzības prasības atbilst normatīvo aktu prasībām un nodrošina videi draudzīgu un ilgtspējīgu attīstību novada ciemos un apdzīvotajās vietās. Tai pat laikā autori vērsuši uzmanību uz atsevišķām teritorijas plānojuma nostādnēm saistībā ar lauksaimniecības zemju, meža zemju un ūdeņu apsaimniekošanas un izmantošanas nosacījumiem, kuri precizējami un detalizējami, izstrādājot lokālplānojumus un detālplānojumus.

Par Teritorijas plānojuma 1.redakciju un galīgo redakciju, kā arī par Vides pārskatu ir saņemti atzinumi no Valmieras reģionālā vides pārvaldes (turpmāk Valmieras RVP), Dabas aizsardzības pārvaldes, Vidzemes plānošanas reģiona administrācijas un Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles nodaļas. Valmieras RVP un Dabas aizsardzības pārvalde

norādījusi uz vairākām nepilnībām teritorijas plānojuma Paskaidrojuma rakstā, apbūves noteikumos un grafiskajā daļā. Gala redakcijā attiecīgās sadaļas tika koriģētas.

Vides pārskatā konstatēts, ka Kocēnu novada teritorijas plānojuma īstenošana nav saistāma ar būtisku negatīvu ietekmi uz Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamām dabas (*Natura 2000*) teritorijām, tādēļ kompensējošie pasākumi nav nepieciešami. Plānošanas dokumentos nav paredzētas tādas darbības, kas varētu radīt pārrobežu ietekmi.

Vides pārraudzības valsts biroja 12.07.2013. Atzinumā Nr.26. rekomendēts ņemt vērā Vides pārskatā un sabiedriskās apspriešanas laikā izteiktos priekšlikumus. Tie tika iestrādāti teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā. 13.11.2013. Kocēnu novada dome pieņēma lēmumu Nr.6(1§) par Kocēnu novada teritorijas plānojuma 2014-2025.g. apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr.32/2013. Izdošanu.

#### • **Pieņemtā teritorijas plānojuma varianta pamatojums**

Vides pārskatā vērtētas Kocēnu novada Teritorijas plānojuma īstenošanas ietekmes. Kocēnu novada teritorijas plānojumam nav paredzēts alternatīvs risinājuma variants, t.i., plānošanas dokuments neparedz alternatīva plānojuma izstrādi. Izstrādājot Vides pārskatu, tika apskatīta situācija, kad tiek saglabāta teritorijas pašreizējā izmantošana. Secināts, ka gadījumā ja jaunais Kocēnu novada teritorijas plānojums netiek realizēts, novadā būs apgrūtināta zemes gabalu sadalīšana, apvienošana, robežu maiņa, detālplānojumu izstrādāšana, būvniecības uzsākšana, esošo būvju atjaunošana, teritorijas labiekārtošana, rekultivācija un saimnieciskās darbības uzsākšana. Šie visi augstāk minētie faktori vairāk attiecas uz novada attīstības sociālekonomiskajām tendencēm, taču atstāj zināmu ietekmi arī uz vides stāvokli. Vides pārskatā norādīts, ka Kocēnu novada teritorijas plānojumā noteiktie risinājumi attiecībā uz plānotā (atļauto) teritorijas izmantošanu nav pretrunā ar vides un dabas aizsardzības normatīvo aktu prasībām, kā arī tas atbilst starptautiskajiem un nacionālajiem dabas aizsardzības mērķiem, un tā realizācija neradīs būtisku ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, t.sk. Natura 2000 teritorijām.

Tādējādi Kocēnu novada teritorijas plānojumu ir iespējams īstenot, ja tiek ievēroti plānojumā esošie nosacījumi, kā arī normatīvajos aktos noteiktās vides aizsardzības prasības.

#### • **Pasākumi teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringa veikšanai**

Lai konstatētu Kocēnu novada teritorijas plānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, kā arī lai nepieciešamības gadījumā izdarītu grozījumus plānošanas dokumentā, Kocēnu novada pašvaldība veiks Kocēnu novada teritorijas plānojuma īstenošanas novērtējumu, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, un, saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu, vismaz divreiz plānošanas periodā (2018. un 2024.gadā) izstrādās monitoringa ziņojumu, ko iesniegs Vides pārraudzības valsts birojā.

Ar apstiprināto Kocēnu novada teritorijas plānojumu un Vides pārskatu var iepazīties Kocēnu novada pašvaldībā Alejas ielā 8, Kocēnos, kā arī Kocēnu novada pašvaldības mājas lapā [www.kocenunovads.lv](http://www.kocenunovads.lv).

Kocēnu novada teritorijas plānojums un Vides pārskats izstrādāts Eiropas Sociālā fonda finansētās programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.5.3.2. aktivitātes „Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” projekta Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/087/029 „Kocēnu novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana ietvaros.



IEGULDIJUMS TAVA NAKOTNEI



EIROPAS SAVIENĪBA