



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.51
(protokols Nr.2, 53.§)

**Par nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam
/“Nosaukums”/, Ķoņu pagastā, Valmieras
novadā**

Adresāts (iesniedzējs)

Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā pārvalde (turpmāk – reģionālā pārvalde), adrese
Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601.

Iesniedzēja prasījums

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēma Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes vēstuli (saņemts Pašvaldībā 07.12.2021. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/21/2043) par nosaukuma aktualizāciju nekustamajam īpašumam /“Nosaukums”/, Ķoņu pagastā, Valmieras novadā.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Valsts zemes dienests informē, ka izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas tiešsaistes datus, reģionālā pārvalde ir konstatējusi, ka administratīvajā teritorijā, Ķoņu pagasts, ir īpašums ar nosaukumu /“Nosaukums”/, kā rezultātā reģionālā pārvalde nav veikusi datu aktualizāciju par Valmieras novada pašvaldības domes nosūtīto 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.526 (protokols Nr.16, 42.§) “Par zemes vienības un uz tās esošo ēku un būvju nosaukuma /“Nosaukums”/ un adreses /“Nosaukums”/, Ķoņu pagasts, Valmieras novads, LV-4247 piešķiršanu”, kur nolemts nekustamajam īpašumam /“Nosaukums”/ piešķirt nosaukumu /“Nosaukums”/ un adresi /“Nosaukums”/, Ķoņu pagasts, Valmieras novads, LV-4247.
2. Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk – NĪVKIS) Ķoņu pagastā atrodas:
 - 2.1. Nekustamais īpašums /“Nosaukums”/, /kadastra numurs/, sastāv no vienas zemes vienības ar /kadastra apzīmējums/ (14,78 ha kopplatībā);
 - 2.2. Nekustamais īpašums /“Nosaukums”/, /kadastra numurs/, sastāv no divām zemes vienībām ar /kadastra apzīmējums/ (11,52 ha platībā) un ar /kadastra apzīmējums/ (15,7 ha platībā), uz kuras atrodas septiņas ēkas un būves.
3. Ņemot vērā, ka īpašuma ar nosaukumu /“Nosaukums”/ sastāvā ir būvju īpašums, kuram ir adrese /“Nosaukums”/, Ķoņu pagasts, Valmieras novads, LV-4247 un lai nosaukums būtu vienāds ar adresi, esošā īpašuma /“Nosaukums”/ /kadastra numurs/ īpašnieki ir piekrituši, īpašuma nosaukuma maiņai.
4. Atbilstoši Vidzemes rajona tiesas Ķoņu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma aktuālajai

informācijai nekustamā īpašuma /"Nosaukums"/, /kadastra numurs/, atrodas Ķoņu pagastā, Valmieras novadā zemes īpašnieks ir Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SAKTAS ZS". Īpašums sastāv no vienas zemes vienības /kadastra apzīmējums/ 14,78 kopplatībā.

5. Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" 11.panta 3.apakšpunktu, "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma" 1.panta 14.punktu, "Valsts valodas likuma" 18.pantu un Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 8. un 16.punktu nekustamajam īpašumam /"Nosaukums"/, /kadastra numurs/ mainīt nosaukumu no /"Nosaukums"/ uz /"Nosaukums"/.

Lēmums

Nemot vērā konstatētos faktus, iepriekš minēto un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

nekustamam īpašumam ar /kadastra numurs/, kurš atrodas Ķoņu pagastā, Valmieras novadā, mainīt nosaukumu no /"Nosaukums"/ uz /"Nosaukums"/.

Piemērotās tiesību normas

1. "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" 11.panta 3.apakšpunkts,
2. "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma" 1.panta 14.punkts,
3. "Valsts valodas likuma" 18.pants,
4. Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 8. un 16.punkts.

Izvērtētā dokumentācija

Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes vēstule Nr.2-04-L/717 par nosaukuma aktualizāciju (Pašvaldībā saņemta 07.12.2021. un reģistrēta ar Nr.4.1.8.3/21/2043).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks