



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.26  
(protokols Nr.2, 28.§)

**Par zemes nomas līgumu /Vārds Uzvārds/  
"Gaujmalā Segļi ceļi", Kauguru pagastā  
Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Beverīnas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, kas nosaka ka, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, īpašums "Gaujmalā Segļi ceļi", Kauguru pag., Valmieras nov. (kadastra Nr.9662 002 0706) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0806 (kopējā platība 1,3693 ha) saskaņā ar Beverīnas novada pašvaldības domes 27.06.2012. lēmumu Nr.9, 15.§ "Par īpašuma Kauguru pagastā "Gaujmalā Segļi ceļi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0785 piekritību Beverīnas novada pašvaldībai" piekrīt Beverīnas novada pašvaldībai, Beverīnas novada pašvaldības domes 12.03.2014. lēmumu Nr.3, 6.§ un 29.04.2021. lēmumu Nr.59 (protokols Nr.6, 8.§), ar kuriem zemes vienība tika sadalīta un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0785 kadastra apzīmējums tika nomainīts uz 9662 002 0806, /Vārds Uzvārds/ 22.12.2021. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 23.12.2021. ar Nr.11.7/21/123), /Vārds Uzvārds/ 03.09.2015. noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.10-1-3/18-2015 (turpmāk – Līgums) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0806 daļu 0,005 ha platībā, kura termiņš beidzies 31.08.2021., un Pašvaldības domes pastāvīgo kopīgo komiteju sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. slēgt zemes nomas līgumu ar /Vārds Uzvārds/ par zemes vienības Kauguru pagastā "Gaujmalā Segļi ceļi" ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0806 daļu 0,005 ha platībā;
2. nomas līgumu slēgt uz pieciem gadiem ar termiņu no 2022.gada 1.februāra līdz 2027.gada 31.janvārim un noteikt zemes nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku par 28 euro plus PVN;
3. pilnvarot Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienības pārvaldes vadītāju Jāni Fūrmani parakstīt zemes nomas līgumu;
4. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks