



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.25  
(protokols Nr.2, 27.§)

**Par lauku apvidus zemes nomas līgumu  
/Vārds Uzvārds/ "Gaujaslāči 25", Brenguļu  
pagastā, Valmieras novadā**

Pamatojoties uz "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma" 25.panta otro daļu, kas nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Beverīnas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, īpašuma "Gaujaslāči 25", Brenguļu pag., Valmieras nov. (kadastra Nr.9646 002 0230) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9646 002 0230, kopējā platība 0,1195 ha, saskaņā ar Beverīnas novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmumu Nr.13, 20.§ "Par lietošanas tiesību pārtraukšanu" piekrist Beverīnas novada pašvaldībai, /Vārds Uzvārds/ 12.01.2022. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 12.01.2022. ar Nr.11.7/22/8), /Vārds Uzvārds/ 16.10.2012. noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.10-1-3/22 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9646 002 0230 (platība 0,1195 ha), kura termiņš beidzies 31.12.2021. un Pašvaldības domes pastāvīgo kopīgo komiteju sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upeniņš), PRET – nav, ATTURAS – 1 (K.Ķlaviņš), nolemj:

1. slēgt zemes nomas līgumu ar /Vārds Uzvārds/ par zemes vienību Brenguļu pagastā "Gaujaslāči 25", kadastra apzīmējums 9646 002 0230 (platība 0,1195 ha);
2. nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem ar termiņu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2031.gada 31.decembrim un noteikt zemes nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN;
3. pilnvarot Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienības pārvaldes vadītāju Jāni Fūrmani parakstīt zemes nomas līgumu;
4. lēmumu piemērot no 2022.gada 1.janvāra.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks