



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.24
(protokols Nr.2, 26.§)

**Par zemes nomas līgumu */Vārds Uzvārds/*
"Mazdārziņi", Kauguru pagastā, Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Beverīnas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, Beverīnas novada pašvaldības domes 24.03.2010. lēmumu "Par nomas maksas noteikšanu" un Beverīnas novada pašvaldības domes 25.09.2013. lēmumu "Par Beverīnas novada pašvaldības maksas pakalpojumu pārrēķinu eiro valūtā", kur noteikts, ka nomas maksa tiek aprēķināta 4.27 *euro* plus PVN, īpašums "Mazdārziņi", Kauguru pag., Valmieras nov. (kadastra Nr.9662 007 0256) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 007 0256, kopējā platība 7,97 ha, saskaņā ar Kauguru pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000113039 ir Beverīnas novada pašvaldības īpašums, iznomāts personīgo palīgsaimniecību vajadzībām Mūrmuižas ciema iedzīvotājiem, */Vārds Uzvārds/* 04.01.2019. noslēgto zemes nomas līgumu Nr.10.1.1/1-2019 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9662 007 0256 (platība 0,05 ha), */Vārds Uzvārds/* 14.12.2021. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 05.01.2022. ar Nr.3.7.3/22/2) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. slēgt zemes nomas līgumu ar */Vārds Uzvārds/* par zemes vienības "Mazdārziņi" Kauguru pagastā (kadastra apzīmējums 9662 007 0256) daļu 0,05 ha platībā;
2. nomas līgumu slēgt uz trīs gadiem ar termiņu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31.decembrim un noteikt zemes nomas maksu 4,27 *euro* apmērā plus PVN;
3. pilnvarot Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienības pārvaldes vadītāju Jāni Fūrmani parakstīt zemes nomas līgumu;
4. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Domes priekšsēdētājs

(*personiskais paraksts*)

Jānis Baiks