



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.20
(protokols Nr.2, 22.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma Kaijas, Valmiermuižā,
Valmieras pagastā, Valmieras novadā zemes
vienībai ar kadastra apzīmējumu
9690 008 0139**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 47.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punkta 11.6.apakšpunktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 "Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Valmieras pagasta teritorijas plānojumu, Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 17.09.2021. lēmumu Nr.211 "Par nekustamā īpašuma Kaijas Valmieras pagastā, Valmieras novadā, sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem", SIA "VIDZEMES MĒRNIKS" (reģistrācijas Nr.44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201) 06.01.2022. iesniegumu (reģistrēts Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 06.01.2022. ar Nr.8.6.1/22/3), SIA "VIDZEMES MĒRNIKS" zemes ierīkotāja Raita Kozulāna, sertifikāta Nr. AA0021, 24.11.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu "Kaijas" zemes vienībai Valmieras novadā, Valmieras pagastā, Valmiermuižā, ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0139, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmj:

1. apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Kozulāna 2021.gada 24.novembrī izstrādāto zemes ierīcības projektu "Kaijas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0139 Valmieras novadā, Valmieras pagastā (turpmāk – ZIP);
2. piešķirt nosaukumu Auniņi jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 (saskaņā ar ZIP);
3. saglabāt nosaukumu Kaijas jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 (saskaņā ar ZIP);
4. noteikt projektētās zemes vienības Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
5. noteikt projektētās zemes vienības Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

6. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
7. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks