



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.19
(protokols Nr.2, 21.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma Baldiņi-1, Burtnieku
pagastā, Valmieras novadā zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 9648 014 0030**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 47.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punkta 11.6.apakšpunktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 "Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Burtnieku pagasta teritorijas plānojumu, Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 03.11.2021. lēmumu Nr.224 "Par nekustamā īpašuma Baldiņi-1, Burtnieku pagastā, Valmieras novadā sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem", "LATĪPAŠUMS-MĒRNICĪBAS BIROJS" SIA (reģistrācijas Nr.44103028861, juridiskā adrese Ainavu iela 8, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101) 30.12.2021. iesniegumu Nr.Z-20/2021 (reģistrēts Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 03.01.2022. ar Nr.8.6.1/22/1), "LATĪPAŠUMS-MĒRNICĪBAS BIROJS" SIA zemes ierīkotājas Kristas Kokinas, sertifikāta Nr.AA0142, 27.12.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Baldiņi-1 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9648 014 0030, Burtnieku pagastā, Valmieras novadā, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotājas Kristas Kokinas 2021.gada 27.decembrī izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Baldiņi-1 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9648 014 0030, Burtnieku pagastā, Valmieras novadā (turpmāk – ZIP);
2. piešķirt nosaukumu Baldiņi 2 jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 (saskaņā ar ZIP);
3. saglabāt nosaukumu Baldiņi-1 jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 (saskaņā ar ZIP);
4. noteikt projektētās zemes vienības Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
5. noteikt projektētās zemes vienības Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);

6. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
7. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks