



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.17
(protokols Nr.2, 19.§)

**Par zemes vienības Garā ielā 5, Valmierā,
Valmieras novadā zemes ierīcības projekta
apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi", Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Valmieras pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), Valmieras pilsētas pašvaldības iestādes "Attīstības pārvalde" 01.12.2020. lēmumu Nr.2.6.6./20/13 "Par zemes vienības Garā ielā 5, Valmierā, zemes ierīcības projekta izstrādāšanu", Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lauku mērnieks" (reģistrācijas Nr.44103055516, juridiskā adrese Rīgas iela 39, Valmiera, Valmieras novads) 21.12.2021. iesniegumu (reģistrēts Valmieras novada pašvaldībā 21.12.2021. ar Nr.8.6.1/21/57), Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lauku mērnieks" zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas, sertifikāta Nr.CA0014, 15.11.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes vienībai Garā ielā 5, Valmierā, Valmieras novadā, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Valmieras novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas 2021.gada 15.novembrī izstrādāto zemes vienības Garā ielā 5 (kadastra apzīmējums 9601 001 0803) Valmierā, Valmieras novadā zemes ierīcības projektu (turpmāk – ZIP);
2. projektētajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar ZIP) (kadastra apzīmējums 9601 001 0055) piešķirt adresi Garā iela 7A, Valmiera, Valmieras novads;
3. projektētajai zemes vienībai Nr.2 (saskaņā ar ZIP) (kadastra apzīmējums 9601 001 0056) saglabāt adresi Garā iela 5, Valmiera, Valmieras novads;
4. projektētajai zemes vienībai Nr.3 (saskaņā ar ZIP) (kadastra apzīmējums 9601 001 0057) piešķirt nosaukumu Garā iela, Valmiera, Valmieras novads;
5. noteikt projektētās zemes vienības Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801);
6. noteikt projektētās zemes vienības Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (kods 0903);
7. noteikt projektētās zemes vienības Nr.3 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme

dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);

8. norādīt, ka ZIP īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
9. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks