



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.15  
(protokols Nr.2, 17.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu  
9601 011 2706, Valmierā, Valmieras novadā  
zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi", Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Valmieras pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes "Valmieras novada Attīstības pārvalde" 11.10.2021. lēmumu Nr.8.7.1/21/4 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemes vienībai Linarda Laicena ielā 4, Valmierā, Valmieras novadā", SIA "VIDZEMES MĒRNIĒKS" (reģistrācijas Nr.44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, Valmieras novads) 28.12.2021. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 28.12.2021. ar Nr.8.6.1/21/61), SIA "VIDZEMES MĒRNIĒKS" zemes ierīkotāja Raita Kozulāna, sertifikāta Nr.AA0021, 20.12.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu "Linarda Laicena iela 4, Valmiera, Valmieras novads", Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Bajks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Kozulāna 2021.gada 20.decembrī izstrādāto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 01 2706 Valmierā, Valmieras novadā zemes ierīcības projektu (turpmāk – ZIP);
2. projektētajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar ZIP) (kadastra apzīmējums 9601 011 0059), piešķirt adresi Linarda Laicena iela 4A, Valmiera, Valmieras novads;
3. projektētajai zemes vienībai Nr.2 (saskaņā ar ZIP) (kadastra apzīmējums 9601 011 0060) piešķirt adresi Linarda Laicena iela 8, Valmiera, Valmieras novads;
4. projektētajai zemes vienībai Nr.3 (saskaņā ar ZIP) (kadastra apzīmējums 9601 011 0061) piešķirt nosaukumu Rūpniecības iela, Valmiera, Valmieras novads;
5. projektētajai zemes vienībai Nr.4 (saskaņā ar ZIP) (kadastra apzīmējums 9601 011 0062) piešķirt adresi Linarda Laicena iela 4B, Valmiera, Valmieras novads;
6. mainīt adresi Dzīvojamai mājai (kadastra apzīmējums 9601 011 2706 013) no adreses Linarda Laicena iela 4, Valmiera, Valmieras novads uz adresi Linarda Laicena iela 6A, Valmiera, Valmieras novads;
7. šķūnim (kadastra apzīmējums 9601 011 2706 012) piešķirt adresi Linarda Laicena iela 8,

Valmiera, Valmieras novads;

8. noteikt projektētās zemes vienības Nr.1 lietošanas mērķus:
  - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001) – 11 233 m<sup>2</sup>,
  - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 27 m<sup>2</sup>;
9. noteikt projektētās zemes vienības Nr.2 lietošanas mērķus:
  - vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701) – 6475 m<sup>2</sup>,
  - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 9 m<sup>2</sup>;
10. noteikt projektētās zemes vienības Nr.3 lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
11. noteikt projektētās zemes vienības Nr.4 lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001);
12. norādīt, ka ZIP īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
13. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks