



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.10
(protokols Nr.2, 11.§)

**Par Valmieras novada pašvaldības nekustamo
īpašumu (telpu un ēku) nodošanu
iznomāšanai, organizējot nomas tiesību
izsoles**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 6.¹ panta trešo daļu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 12.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmj:

1. nodot iznomāšanai Pašvaldības brīvos neiznomātos nekustamos īpašumus (telpas un ēkas), organizējot nomas tiesību izsoles šādos objektos ar to atbrīvošanas brīdi:
 - 1.1. **Valmieras pilsētā:**
 - 1.1.1. Purva ielā 12A, Valmierā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9601 005 0605 002, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēka;
 - 1.1.2. Bastiona ielā 24, Valmierā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9601 001 2001 001, galvenais lietošanas veids 1264-ārstniecības vai veselības apbūves iestāžu ēka;
 - 1.1.3. Bruņinieku ielā 4, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 001 2113 001, galvenais lietošanas veids 1211-viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas ēka;
 - 1.1.4. Beātes ielā 49, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 006 1102 001, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēka;
 - 1.1.5. Mākslinieku ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 003 0512 001, galvenais lietošanas veids 1263-skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas;
 - 1.1.6. Rīgas ielā 10, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 001 1905 001, galvenais lietošanas veids 1261-ēkas plašizklaides pasākumiem;
 - 1.1.7. Rīgas ielā 18, Valmierā, Valmieras novadā, telpu grupu kadastra apzīmējumi 9601 001 1703 001 001; 9601 001 1703 001 018; 9601 001 1703 001 019; galvenais lietošanas veids 1230-vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupas
 - 1.1.8. Rīgas ielā 25C, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums

- 9601 001 0708 001, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēka;
- 1.1.9. Rīgas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, telpu grupu kadastra apzīmējumi 9601 001 0102 001 001, 9601 001 0102 001 006, galvenais lietošanas veids 1220-biroju telpu grupas;
 - 1.1.10. Rīgas ielā 43A, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 002 0202 001, galvenais lietošanas veids 1230-vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēka;
 - 1.1.11. Rīgas ielā 50, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 004 0605 001, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēka;
 - 1.1.12. Cēsu ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 001 2503 001, galvenais lietošanas veids 1230-vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēka;
 - 1.1.13. Stacijas ielā 22, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 011 1214 001, pirmā stāva telpas, galvenais lietošanas veids 1220-biroju telpu grupas;
 - 1.1.14. Stacijas ielā 26,, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 011 1213 001, pirmā stāva telpas, galvenais lietošanas veids 1220-biroju telpu grupas un 1264-ārstniecības un veselības aprūpes iestāžu telpu grupa;
 - 1.1.15. Purva ielā 13, Valmierā, Valmieras novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 9601 005 0407 001 072, galvenais lietošanas veids 1230-vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa;
 - 1.1.16. Krišjāņa Valdemāra ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 001 2108 001, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēka ;
 - 1.1.17. Jāņa Daliņa ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 010 0032 001, galvenais lietošanas veids 1265-sporta ēkas;
 - 1.1.18. Rūpniecības ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējumi 9601 013 1811 002, galvenais lietošanas veids 1251-rūpnieciskās ražošanas ēka; 9601 013 1811 013, galvenais lietošanas veids 1252- noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi; 9601 013 1811 021, galvenais lietošanas veids 1252-noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi; 9601 013 1811 022 galvenais lietošanas veids 1252-noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi; 9601 013 1811 023, galvenais lietošanas veids 1252-noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi;
- 1.2. **Burtnieku apvienībā:**
- 1.2.1. Valmieras iela 12, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9678 003 0218 001, galvenais lietošanas veids 1261-ēkas plašizklaides pasākumiem;
 - 1.2.2. Valmieras iela 13, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9678 003 3167 001, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēkas;
 - 1.2.3. "Kantoris", Līdzēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9678 005 0365 001, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēkas;
 - 1.2.4. "Ēveles skola", Ēvelē, Ēveles pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9454 007 0185 00, galvenais lietošanas veids 1263-skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas;
 - 1.2.5. "Krustceļi", Ēvelē, Ēveles pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9454 007 0243 001, galvenais lietošanas veids 1110-viena dzīvokļa māja;
 - 1.2.6. Jāņa Vintēna iela 7, Burtniekos, Burtnieku pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9648 007 0052 001, galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēka;
- 1.3. **Kocēnu apvienībā:**
- 1.3.1. Alejas iela 1-2, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā, telpu grupu kadastra apzīmējumi 9664 008 0242 001 002; 9664 008 0242 001 901; galvenais lietošanas veids 1121-divu dzīvokļu māja;
 - 1.3.2. Kalna iela 8-26, Rubenē, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 9664 0150138001026, galvenais lietošanas veids 1262-muzeja vai bibliotēkas telpu grupa;
 - 1.3.3. Jāņa Ķenča iela 2, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra

apzīmējumi 9664 008 0244 001, galvenais lietošanas veids 1251-rūpnieciskās ražošanas ēkas; 9664 008 0244 002, galvenais lietošanas veids 1274-saimniecības ēkas;

1.4. Mazsalacas apvienībā:

- 1.4.1. Rīgas ielā 16, Mazsalacā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējumi 9611 001 0902 001; galvenais lietošanas veids 1274-citas iepriekš nekvalificētas ēkas, 9611 001 0902 002, galvenais lietošanas veids 1251-rūpnieciskās ražošanas ēkas; 9611 001 0902 003; galvenais lietošanas veids 1274-citas iepriekš nekvalificētas ēkas
- 1.4.2. Upes ielā 2, Mazsalacā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9611 002 0104 001; galvenais lietošanas veids 1122-triju vai vairāku dzīvokļu mājas;
- 1.4.3. Rīgas ielā 14-2A, Mazsalacā, Valmieras novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 9611 001 0904 001 001; galvenais lietošanas veids 1262-muzeja vai bibliotēkas telpu grupa;
- 1.4.4. "Katlu māja", Mazsalacas pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9631 003 0124 001, galvenais lietošanas veids 1251-rūpnieciskās ražošanas ēkas;
- 1.4.5. "Garāžas Lībiešos", Skaņkalnē, Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9684 002 0281 001; galvenais lietošanas veids 1242-garāžu ēka;
- 1.4.6. "Lībiešu pilskalns", Skaņkalnē, Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9684 002 0312 002, galvenais lietošanas veids 1274-saimniecības ēka;
- 1.4.7. "Agrosēļi", Sēļos, Sēļu pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9682 004 0090 007; galvenais lietošanas veids 1242-garāžu ēka;
- 1.4.8. "Sēļu muižas komplekss", Sēļos, Sēļu pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9682 004 0115 002; galvenais lietošanas veids 1220-biroju ēka;

1.5. Naukšēnu apvienībā:

- 1.5.1. "Auseklī", skola, Ķoņu pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9666 001 0031 001; galvenais lietošanas veids 1263-skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētā ēka;
- 1.5.2. "Auseklī", internāta ēka, Ķoņu pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9666 001 0031 002; galvenais lietošanas veids 1263-skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētā ēka;

1.6. Rūjienas apvienībā:

- 1.6.1. Pentes ielā 2, Rūjienā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9615 006 1901 002; galvenais lietošanas veids 1242-garāžas ēka;
- 1.6.2. Skolas ielā 6, Rūjienā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9615 001 0806 001; galvenais lietošanas veids 1262-muzeji un bibliotēkas;
- 1.6.3. Skolas ielā 8A, Rūjienā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9615 001 0802 001; galvenais lietošanas veids 1263-skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētā ēka;
- 1.6.4. Upes iela 7, Rūjienā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9615 001 0401 001; galvenais lietošanas veids 1122-triju vai vairāku dzīvokļu māja;
- 1.6.5. Jeru skola, Endzele, Jeru pagasts, Valmieras novads, ēkas kadastra apzīmējums 9658 004 0221 001; galvenais lietošanas veids 1263-skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas;

1.7. Strenču apvienībā:

- 1.7.1. Plāņu pamatskola Skolas ielā-4, Plāņu pagastā, Valmieras novadā, ēkas kadastra apzīmējums 9476 011 0097 001; galvenais lietošanas veids 1263-skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas;

2. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks