



VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBA  
**VALMIERAS NOVADA BŪVVALDE**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201

Iestādes adrese: Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads,  
Tālrunis 64207155, e-pasts: buvvalde@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

13.01.2022. Nr.BIS-BV-5.3-2022-3  
Uz 12.01.2022. Nr.BIS-BV-22.4-2022-313

**Valmieras novada pašvaldībai**  
Lāčplēša iela 2, Valmiera  
Valmieras novads, LV-4201

### Lēmums par būvniecības publiskas apspriešanas uzsākšanu

#### Adresāts

Valmieras novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201.

*Informācijai:* SIA "BM-projekts", reģistrācijas Nr.44103106668, būvkomersanta reģistrācijas Nr.7008-RA2, Upesgrīvas iela 16, Rīga, LV-1002.

#### Prasījums

Valmieras novada Būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) 2022.gada 12.janvārī saņemtais un Būvniecības informācijas sistēmā lietā ar Nr.BIS-BL-444380-3809 reģistrētais elektroniski iesniegtais iesniegums (reģistrēts ar Nr.BIS-BV-22.4-2022-313; turpmāk - iesniegums), kurā lūgts nodot būvniecības ieceri "Valmieras pilsētas Dienvidu industriālā maģistrāle - Linarda Laicena ielas savienojums ar TEN-T tīklu" publiskai apspriešanai (turpmāk – Būvniecības iecere).

#### Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

1. atbilstoši 2022.gada 6.janvārī iesniegtajai Būvniecības ieceres dokumentācijai (būvprojekta minimālais sastāvs, kas reģistrēts ar Nr.BIS-BV-7.8-2022-340; turpmāk - Būvprojekts), Būvniecības ieceres ierosinātājs ir Valmieras novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000043403 (turpmāk – Būvniecības ierosinātājs), bet Būvprojekta izstrādātājs ir SIA "BM-projekts", reģistrācijas Nr.44103106668, būvkomersanta reģistrācijas Nr.7008-RA2, bet Būvprojekta vadītājs ir būvspeciālists ceļu projektēšanā Dīdzis Dāle, sertifikāta Nr.3-01212;
2. Būvniecības iecere paredz Valmieras pilsētas Dienvidu industriālās maģistrāles (turpmāk – Objekts) būvniecību - Linarda Laicena ielas pārbūvi, posmā no rotācijas apļa Cēsu un Stacijas ielu krustojumā līdz vecajam dzelzceļam, izbūvēt jaunu ielas posmu gar veco dzelzceļu no Linarda Laicena ielas līdz Cēsu ielai un pārbūvēt Cēsu ielu, posmā no vecā dzelzceļa līdz autoceļa V185, Cēsu ielas, Vairogu un Brūkleņu ielu krustojumam);
3. atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Vispārīgie būvnoteikumi) 1.pielikumam „Būvju iedalījums grupās atbilstoši būvniecības procesam”, Objekts atbilst otrās grupas inženierbūvei;
4. saskaņā ar Valmieras pilsētas pašvaldības 08.12.2016. saistošajos noteikumos Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Apbūves noteikumi) noteikto

13.01.2022  
Nr. 4.1.9/22/27

- izmantošanu, Objekta būvniecība paredzēta Transporta infrastruktūras teritorijā (TR) un ir atbilstoša Apbūves noteikumos noteiktajam;
- atbilstoši Apbūves noteikumu grafiskai daļai, Objekts robežojas ar Dabas un apstādījumu teritoriju (DA3, aizsargājamās dabas teritoriju - Kauguru vēri), Mežu teritoriju (M), Publiskās apbūves teritoriju (P4), Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzD), Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R1), Jauktas centra apbūves teritoriju (JC, JC1, JC3);
  - saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014.noteikumu Nr.633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumi” 75.punktu, saņemot būvniecības ieceres iesniegumu, Būvvalde Būvniecības likuma 12.panta ceturtajā daļā noteiktajos termiņos izskata būvniecības ieceres atbilstību normatīvajiem aktiem un pieņem lēmumu atbilstoši Būvniecības likuma 14.panta trešajai daļai par būvatļaujas izdošanu, atteikumu izdot būvatļauju vai būvniecības ieceres publisku apspriešanu;
  - atbilstoši Būvniecības likuma 14.panta piektajai daļai, būvvalde nodrošina būvniecības ieceres publisku apspriešanu un tikai pēc tam pieņem lēmumu par ierosinātā objekta būvniecības ieceri;
  - pamatojoties uz iepriekš minēto, Būvvalde 2021.gada 10.janvārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.BIS-BV-5.2-2022-1 “Lēmums par būvniecības ieceres publiskas apspriešanas nepieciešamību” (turpmāk – Lēmums);
  - Lēmumā noteikts, ka Būvniecības ierosinātājam būvniecības publisko apspriešanu jāuzsāk divu mēnešu laikā pēc minētā lēmuma pieņemšanas;
  - atbilstoši Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumu Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.671) 10. un 11.2.punktā noteiktajam, ar Lēmumu Būvvalde ir uzdevusi Būvniecības ierosinātājam sagatavot un iesniegt Būvvaldē publiskajai apspriešanai nepieciešamos dokumentus un, izvietojšanai Valmieras pilsētas pašvaldības telpās, planšeti;
  - atbilstoši Lēmumā norādītajam, ar iesniegumu Būvvalde ir saņēmusi publiskajai apspriešanai visus nepieciešamos dokumentus: paziņojumu par Būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai, aptaujas lapu sabiedrības viedokļa paušanai, būvtāfeles maketu, 5 planšetes un elektroniski sagatavotu materiālus;
  - atbilstoši Noteikumu Nr.671 3. un 4.punktam, publiskas apspriešanas procedūru pārrauga un koordinē Būvvalde, bet publisko apspriešanu organizē un izdevumus sedz Būvniecības ierosinātājs;
  - atbilstoši Noteikumu Nr.671 5.punktam, būvniecības ieceri nodod publiskai apspriešanai uz laiku, ne mazāku par četrām kalendārām nedēļām no dienas, kad Valmieras novada pašvaldības mājaslapā internetā publicēts lēmums par publiskas apspriešanas uzsākšanu;
  - saskaņā ar Noteikumu Nr.671 16., 17. un 18. punktu, Būvvalde mēneša laikā pēc publiskas apspriešanas norises beigām sagatavo pārskatu, kuru publicē pašvaldības mājaslapā internetā un būvniecības informācijas sistēmā, un, atbilstoši šim pārskatam, Būvvalde pieņem lēmumu par būvatļaujas izdošanu vai atteikumu izdot būvatļauju.

## Lēmums

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta trešās daļas 1.punktā, 14.panta piektajā daļā un Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumu Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6., 10., 11., 12.punktā noteikto, Būvvalde nolemj:

- uzsākt būvniecības ieceres “Valmieras pilsētas Dienvidu industriālā maģistrāle - Linarda Laicena ielas savienojums ar TEN-T tīklu” publisko apspriešanu;**
- noteikt Būvniecības publiskās apspriešanas laiku no 2021.gada 14.janvāra līdz 2022.gada 11.februārim;**
- noteikt, ka informatīvie materiāli par Būvniecības ieceri ir apskatāmi, aptaujas lapas un rakstiskas atsauksmes ir iesniedzamas Valmieras novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā vai elektroniski e-pastā: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv);**

4. noteikt, ka Būvniecības ieceres prezentācijas sanāksme notiks 2022.gada 7.februārī plkst.18.00-20.00 Valmieras kultūras centrā Rīgas ielā 10, Valmierā, Valmieras novadā;
5. noteikt, ka Valmieras novada pašvaldības mājaslapā [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) līdz 2022.gada 18.janvārim jāievieto Būvvaldes lēmums par publiskas apspriešanas uzsākšanu, paziņojumu par Būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai un Būvniecības ierosinātāja elektroniski sagatavoto grafisko materiālu, kurā vizuāli parādīts plānotās būves iespējamais izvietojums un ārējais veidols;
6. uzdot Būvniecības ierosinātājam, pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, uz publiskās apspriešanas laiku izvietot apbūvējamā zemesgabalā publiski redzamā un pieejamā vietā būvtāfeli (no ūdensnecaurlaidīga un apkārtējās vides ietekmi noturīga materiāla, ne mazāku kā 1,2 x 1,2 m), kurā ietvertas Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumu Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10.1.apakšpunktā minētās ziņas.

#### Piemērotās tiesību normas

1. Būvniecības likuma 12.panta ceturtdaļa, 14.panta trešā un piektā daļa.
2. Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 1.pielikums.
3. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumi” 75.punkts.
4. Ministru kabineta 28.20.2014. noteikumi Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība”.
5. Valmieras pilsētas pašvaldības 08.12.2016. saistošo noteikumu Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

#### Izvērtētā dokumentācija

1. Iesniegums, kas reģistrēts ar Nr.BIS-BV-22.4-2022-313.
2. Valmieras novada Būvvaldes 2022.gada 10.janvāra lēmums Nr.BIS-BV-5.2-2022-1 “Lēmums par būvniecības ieceres publiskas apspriešanas nepieciešamību”.
3. Būvniecības ieceres informatīvie materiāli: paziņojums par Būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai, aptaujas lapa sabiedrības viedokļa paušanai, būvtāfeles makets, 5 planšetes un skaidrojošs apraksts.

*Atbilstoši APL 70. panta pirmajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam. Šo lēmumu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās dienas var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Valmieras pilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājam Lāčplēša ielā 2, Valmierā.*

Vadītāja



Jolanta Brūniņa