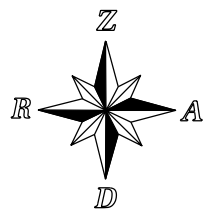


# Burtnieku novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam

## Valmieras pagasta, Rūpnieku ciema plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar aizsargjoslām



- APZĪMĒJUMI**
- Territorijas robežas
  - Ciema robeža
  - Zemes īpašumu robeža
  - Satiksmes infrastruktūras paskaidrojošie apzīmējumi
  - A3 Valsts galvenais autoceļš
  - b8 Pašvaldības ceļi
  - Perspektīvā iela
  - Pārējie ceļi
  - Ūdensapgādes urbumi pēc to statusa un to Nr. datubāzē
  - 14221 Darbojas
  - Inženiertehniskās apgādes objektu paskaidrojošie apzīmējumi
  - transformators
  - elektrpārvedes līnija 110 kv
  - elektrpārvedes līnija 20 kv
  - elektrpārvedes līnija 0.4 kv
  - Notekūdeņu atfīrīšanas ietais
  - mobilo sakaru tornis

- Pārējie paskaidrojošie apzīmējumi**
- Ēkas un būves
  - Drupas
  - Drupas(ārpusmēroga)
  - Nosaukumi stūga
  - sarkanā līnija
  - Veģetācija
  - koku rinda
  - krūmu rinda
  - dzīvžogs
  - Sociālās infrastruktūras objekti
  - Dienas centrs

### APZĪMĒJUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI

Nr. p.k.	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana		Apzīmējums	Atļautā izmantošana
	Zone	Minimālā platība		
1.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas	600 m <sup>2</sup>	DzS	savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas); divpaužu māja (divas bloktas ģimeņu dzīvojamās mājas); divģimeņu māja (ģimeņu divdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabnodalāmas); labiekārta publiskā ārreģija - meža, apstādījumi, parks vai skvērs, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūvniecības funkcionalitāti
2.	Redzības savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas	600 m <sup>2</sup>	DzR	savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas); divpaužu māja (divas bloktas ģimeņu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabnodalāmas); divģimeņu māja (ģimeņu divdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabnodalāmas); labiekārta publiskā ārreģija - meža, apstādījumi, parks vai skvērs, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūvniecības funkcionalitāti
3.	Daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijas	300 m <sup>2</sup>	DzD	daudzdzīvokļu daudzdzīvokļu nams; masveidīgu daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos; a. vietas nozīmes masuzmīrniecības un/vai pakalpojumu objekts, ja to paredz detalplānojums; b. lokālā rakstura sociālās infrastruktūras pakalpojumu objekti, publiskas un privātas ēkas, nevalstiskās organizācijas iestādes, aptiekas, ja to paredz detalplānojums; savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas); divģimeņu māja (ģimeņu divdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabnodalāmas); labiekārta publiskā ārreģija - meža, apstādījumi, parks vai skvērs, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūvniecības funkcionalitāti
4.	Publisko objektu apbūves teritorijas	600 m <sup>2</sup>	P	komercobjekti; biroju ēkas, bankas, masuzmīrniecības un/vai pakalpojumu objekti; aptiekas, pārvaldes iestādes; izmēģināšanas iestādes; sociālās aprūpes objekti; izglītības (arī pirmās bērnu iestādes) iestādes; zinātnes un pētniecības objekti; kultūras aptiekas, izklaides un sporta objekti; vasarnīcu, viesmīcu, viesu māju vai pansiju, tūrisma apkalpes objekti, kempingi, moteli; sezonas mītnes komerciālos nolūkos, ielaizīšanas uzstādījumi mītnes;
5.	Jauktas apbūves teritorijas	300 m <sup>2</sup>	JA	daudzdzīvokļu daudzdzīvokļu nams; masveidīgu daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos; komercobjekti; masuzmīrniecības un/vai pakalpojumu objekti; viesnīca, motelis, viesu māja, izklaides uzstādījumi mītnes; pārvaldes iestādes; izmēģināšanas iestādes; sociālās aprūpes objekti; izglītības (arī pirmās bērnu iestādes) iestādes; zinātnes un pētniecības objekti; kultūras aptiekas, izklaides un sporta objekti; labiekārta publiskā ārreģija - meža, apstādījumi, parks vai skvērs, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūvniecības funkcionalitāti
6.	Rūpniecības apbūves teritorijas	600 m <sup>2</sup>	R	vispārīga ražotājus un pakalpojumu (izņemot A kategorijas) ražošanas darbfab uzņēmumi; hidroenerģijas būves; specializēti lopkopības kompleksi, ferma ar aizsargjoslu; dzīvnieku un gēnu uzplūdes stacija, alternatīva deģūvīšanas enerģijas uzplūdes vietas; tehniskās apkalpes stacija ar aizsargjoslu; vieglā ražotājus uzņēmumi; varimūriņniecības iestādes; lauksaimniecības ražotājus uzņēmumi; lauksaimniecības ražotājus produkcijas noliktavas un glabātavas; kokapstrādes, kokzāģētavas un galdniecības uzņēmumi; depozītu, veidmākslu iestādes; noliktavas, transporta un loģistikas centri; garšas (pauzēm un viesmīcēm); specializēti lauksaimniecības (ražotājus) uzņēmumi; komerciāli saimniecības uzņēmumi ar aizsargjoslu; gēnu apkalpes objekti; sakaru un komunikāciju objekti; mobilo sakaru, antenu masīvu; elektropārvēdes objekti un uzņēmumi; garšas; saimniecības ēkas atbilstoši uzlabētā auto tirdzniecības iestādē; darbfab iestādē; masuzmīrniecības un/vai pakalpojumu objekti; tehniskā sporta veidņu objekti; publiskā autonomnīe; stādu un sēņu audzētava atbilstoši uzlabētā
7.	Tehniskās apbūves teritorijas	—	T	inženierkomunikāciju tīkli un objekti - ūdensapgādes, notekūdeņu attīrīšanas, gēnu apkalpes, siltumapgādes, transporta, telekomunikāciju, elektropārvēdes u.c.; noliktavas; darbfab; tehniskās apkalpes stacija; deģūvīšanas un gēnu uzplūdes stacija, alternatīva deģūvīšanas uzplūdes; atbilstoši nodrošināt atbilstošo sūsnīves; garšas, ar vairākām tīklu Valmiermīstī;
8.	Saikmes infrastruktūras teritorijas	—	—	skābļa uzlabētā vai skābētā;
9.	Lauku zemju teritorijas	1 ha	L	bioloģiskās, medniecības, izmēģināšanas, inženierkomunikāciju, pakalpojumu un apkalpes, u.c. pakalpojumiem lauksaimniecības produkcijas pārstrādes uzņēmumi vai objekti sakņu un augļu dārz; meža dzīvnieku uzstādītājam speciālam vajadzībām, medniecībai, svētām dārz; izglītības un sēņu sports ar tur nepieciešamām mašīnām un sports laukumiem; meža izmantošana (meža izsūdētā); lauku tūrisms un rekreācija, un ar to saistīts ēkas un būves, viesu mājas, pansija - saimniecības ar vairāk tūrisma un spēkaizstrādēm sēņu audzētava; dzīvniekniecība, zivsaimniecība;

### VIDES UN DABAS RESURSUS AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS

- virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas
- stingra režīma aizsargjoslas teritorija ap ūdens ņemšanas vietu
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap ūdens ņemšanas vietu
- EKSPLOATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS
- aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem
- aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm
- SANITĀRĀS AIZSARGJOSLAS
- aizsargjoslas teritorija ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi
- aizsargjosla ap gāzes vadiem

Nr. p.k.	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana		Apzīmējums	Atļautā izmantošana
	Zone	Minimālā platība		
	Mežu teritorijas	—	M	mešsaimnieciskā izmantošana; ar medniecības darbfab, medību saimniecību un medību tūrisma saistīts ēkas un būves; dabas tūrisma nepieciešamā būves, tak, skatu torņi, līpas u.c. objekti; būves teritorijā labiekārtojuma nodrošināšanai, t.sk. ceļu, stāvu un novietojuma torņu, meliorācijas sistēmas u.c. objekti; derīgo izrakteņu iegūšana, veicot sēmes transformāciju; laivu pilsētnīce, laivu mājas un pontoni, citādi to atbilstoši LR normatīvo aktu un AL, plūdmāle, peldvietas; mežsaimnieciskā izmantošana jaunaudzes, krūmāji, diļķi, virszemes ūdensobjekti parks, apstādījumi; atbilstoši uzlabētā vai atbilstoši uzlabētā tūrisma sporta vai atpūtas objekti;
	Ūdensobjektu teritorijas	—	Ū	ūdens uzturēšana un novadīšana; zivsaimniecība, zvejniecība un makšķerētava; ūdeņtransporta; laivu pilsētnīce, laivu mājas un pontoni, citādi to atbilstoši LR normatīvo aktu un AL, plūdmāle, peldvietas; būves teritorijā labiekārtojuma nodrošināšanai; enerģētika; derīgo izrakteņu (suproģeļa, saldinātājus kalcija) ieguve VASLVM valdījumā/īpašumā; ūdeņu teritorijas rekreācija un atpūta, sporta nodarbfab,

Šī karte ir Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam sastāvdaļa

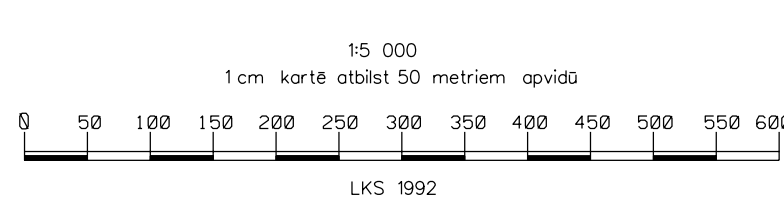
Apstiprināts: Burtnieku novada domes 15.08.2012.sēdes lēmums Nr.329 (protokola Nr. 10,2.punkts);

Stājušies spēkā: 2012.gada 28.septembrī, 27.09.2012. publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”

Izdoti: Burtnieku novada domes 19.09.2012.sēdes lēmums Nr.411 (protokola Nr. 12, 1.punkts) Burtnieku novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.10/2012 „Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Burtnieku novada domes priekšsēdētājs J.Leitis

Piezīmes  
1.Projekts izstrādāts uz Latvijas Ģeotelpiskās Informācijas Aģentūras 2011.gada vienkrāsotās topogrāfiskās kartes,LKS-92 koordinātu sistēmā,M:10000  
2.Kadastra informācija atbilst Valsts zemes dienesta kadastra kartei



		SIA "Delta kompānija" Rīga, Senču iela 6 info@delat.lv, 67339530	pasūtījums: Burtnieku novada pašvaldība rāsējums: Burtnieku novada, Valmieras pagasts, Rūpnieku ciema plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar aizsargjoslām fāila nosaukums: Rupnieku ciema plānotā izmantošana
valdes loc.	J.Vitols	24.09.2012.	
proj.vadītājs	M.Berziņš	24.09.2012.	
zīmēja	I.Baltiņa	24.09.2012.	
		Mērogs 1:5000	Lapa 2