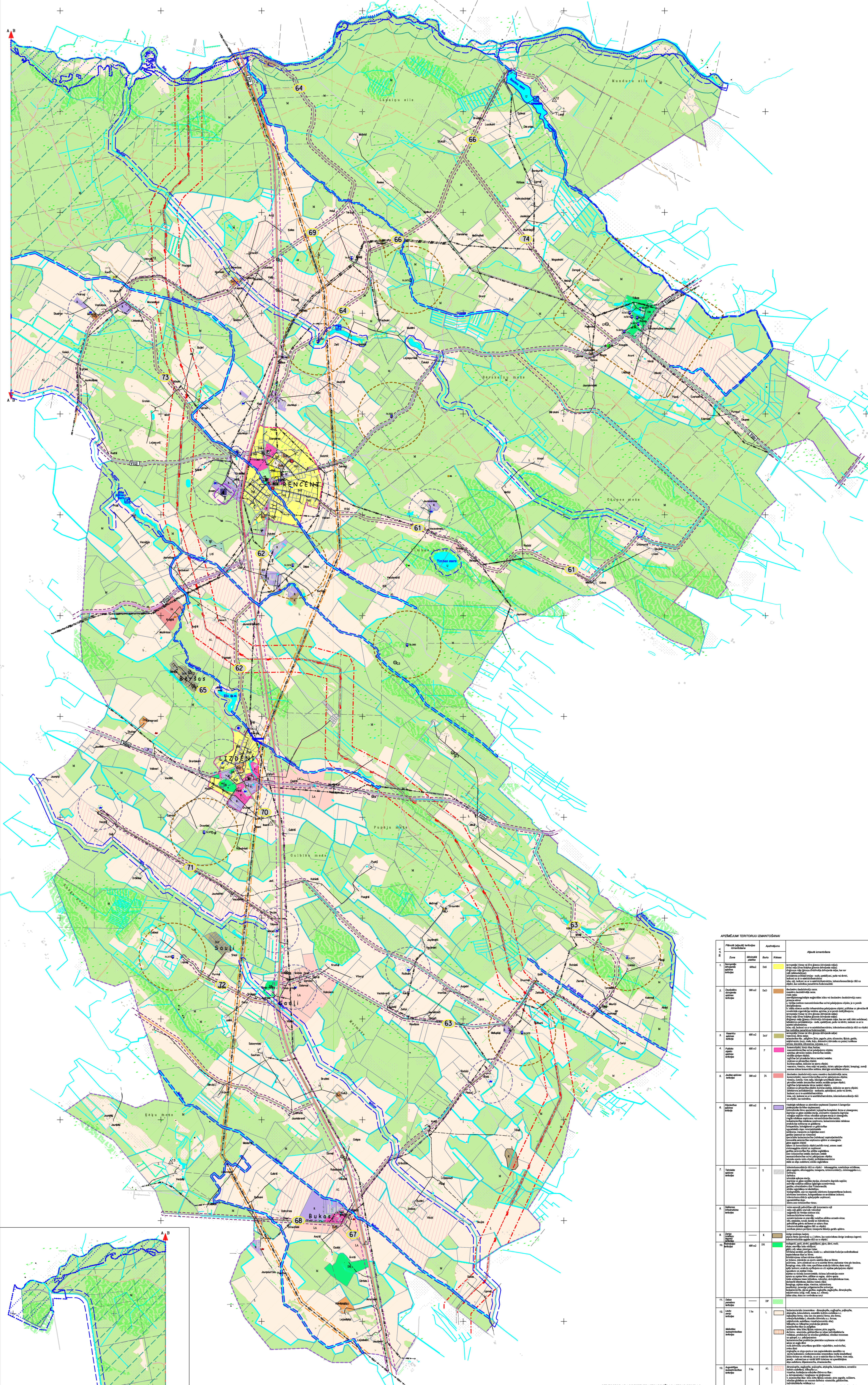
Burtnieku novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam

Rencēnu pagasta plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar aizsargjoslām



APZĪMĒJUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI

Nr. p. k.	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana: Zona	Minimālā platība	Apzīmējums: Burtu	Krāsas	Atļautā izmantošana
1.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas	600m2	DzS		savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas); dvīņu māja (divas bloķētas ģimenes dzīvojamās mājas); divģimeņu māja (ģimeņu divdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabānodalāmas); labiekārtota publiskā ārtelpa - mežs, apstādījumi, parks vai skvēri, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra ielas, ceļi, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūves funkcionalitāti
2.	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	300 m2	DzD		daudzstāvu daudzdzīvokļu nams; mazstāvu daudzdzīvokļu nams; rindu māja; atsevišķāzemesgabalāpie maģistrālām ielām vai daudzstāvu daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos a. vietējas nozīmes mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts, ja to paredz detālplānojums; b. lokāla rakstura sociāla infrastruktūras pakalpojumu objekti, publiskas un pārvaldes ēkas, nevalstiskās organizācijas iestādes, aptiekas, ja to paredz detālplānojums; savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas); dvīņu māja (divas bloķētas ģimenes dzīvojamās mājas); divģimeņu māja (ģimeņu divdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabā nodalāmas); labiekārtota publiskāārtelpa - mežs, apstādījumi, parks vai skvēri, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra; ielas, ceļi, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūves funkcionalitāti.
3.	Vasarnīcu apbūves teritorija	600 m2	DzV		savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas) vasarnīcas, dārza mājas; saimniecības ēka , palīgbūve [kūts, pagrabs, pirts, siltumnīca, šķūnis, garāža, mājdzīvnieku (suņu, trušu, kaķu, dekoratīvo dzīvnieku un putnu) turēšanas mītnes, lekcektis, siltumnīcas, nojumes, u.c.]
4.	Publisko objektu apbūves teritorijas	600 m2	P		komercobjekti; biroju ēkas; bankas; mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts; aptiekas; pārvaldes iestāde; ārstniecības iestāde; sociālās aprūpes objekti; izglītības (arī pirmskolas bērnu iestāde) iestādes; zinātnes un pētniecības objekti; kultūras atpūtas, izklaides un sporta objekti; vasarnīcu, viesnīcu, viesu māju vai pansiju, tūristu apkalpes objekti, kempingi, moteļi sezonas mītnes komerciālos nolūkos, īslaicīgās uzturēšanās mītnes;
5.	Jauktas apbūves teritorijas	300 m2	JA		daudzstāvu daudzdzīvokļu nams; mazstāvu daudzdzīvokļu nams; komercobjekti; mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts; viesnīca, motelis, viesu māja, īslaicīgās uzturēšanās mītnes; pārvaldes iestāde; ārstniecības iestāde; sociālās aprūpes objekti; izglītības (arīpirmskolas bērnu iestāde) objekti; zinātnes un pētniecības pbjekti; kultūras atpūtas, izklaides un sporta objekti; labiekārtota publiskāārtelpa - mežparks, apstādījumi, parks vai skvēri, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra ielas, ceļi, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina.
6.	Rūpniecības apbūves teritorija	600 m2	R		vispārīgās ražošanas un pārstrādes uzņēmumi (izņemot A kategorijas piesārņojošas darbības uzņēmumus); hidrotehniska būve; specializēti lopkopības kompleksi, ferma ar aizsargzonu; degvielas un gāzes uzpildes stacija, alternatīvu transporta degvielas enerģijas uzpildes vietas; tehniskās apkopes stacija ar aizsargjoslu; vieglās ražošanas uzņēmums; vairumtirdzniecības iestāde, lauksaimniecības ražošanas uzņēmums, lauksaimnieciskās ražošanas produkcijas noliktavas un glabātavas kokapstrādes, kokzāģētavas un galdniecības ugunsdzēsēju depo; veterinārāiestāde noliktavas, transporta un loģistikas centri garāžas (pazemes un virszemes) specializēta lauksaimniecības (ražošanas) uzņēmējsabiedrība komunālās saimniecības uzņēmumu apbūve ar aizsargjoslu gāzes apgādes objekti sakaru un komunikāciju objekti;mobilie torņi, antenu masti elektroapgādes objekti un uzņēmumi garāžas; saimniecības ēka; atklāta uzglabāšana auto tirdzniecības iestāde; darījumu iestāde mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts; tehnisko sporta veidu objekti; publiskāautonovietne stādu un sēņu audzētava; atklāta uzglabāšana
7.	Tehniskās apbūves teritorijas	—	T		inženierkomunikāciju tīkli un objekti - ūdensapgādes, notekūdeņu attīrīšanas, gāzes apgādes, siltumapgādes, transporta, telekomunikāciju, elektroapgādes u.c.; noliktava; darbnīca; tehniskās apkopes stacija, degvielas un gāzes uzpildes stacijas, alternatīvo degvielu uzpilde; atsevišķi nodalītas atklātas ilglaicīgās autostāvvietas; garāžas, arīvairākstāvu tikai Valmiermuižā; atklāta uzglabāšana tai skaitādūņu; biodegredablo, zaļo un organisko atkritumu kompostrēšanas laukumi; atkritumu konteineru, kompastēšanas un savākšanas laukumi; inženierkomunikāciju apkalpojošie uzņēmumi; ugunsdzēsības depo. lietotu auto tirdzniecības vietas.;
8.	Satiksmes infrastruktūras teritorijas	—			valsts autoceļš; pašvaldības ceļš; komersantu ceļš māju ceļš; gājēju iela/ceļš; veloceliņš maģistrāla un vietējas nozīmes iela; laukums kāizbūves teritorija; autostāvlaukums un atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas; tilti, estakādes, tuneļi; dambji un hidrobūves; pašvaldības grāvis; satiksmes un sakaru ēkas; inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti; autobusu pieturu paviljoni; transporta līdzekļu garāžu apbūve.
9.	Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas	—	K		derīgo izrakteņu karjers; atļauta būvju (pievedceļi u.c.) izbūve, kas nepieciešama derīgo izrakteņu ieguvei; inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti.
10.	Rekreācijas teritorijas	600 m2	DR		mežaparki, parki, skvēri, apstādījumi, pļavs, dārzi, meži; alejas, atsevišķu koku stādījumi; gājēju ceļi, takas; piemiņas vietas; brīvdabas estrādes, paviljoni, kioski u.c. sabiedriskās funkcijas nodrošināšanai nepieciešamas ēkas un būves; labiekārtojuma infrastruktūras objekti; ar tūrismu, rekreāciju un sportu saistītās ēkas un būves; peldvietas, laivu piestātnes un ar to saistītās būves; atpūuutas vieta pie ūuudens, kempinga vieta, telšu vieta; specifiskas atrakciju izbūves; skatu torņi; spēļu laukumi, atrakciju aprīkojums un citi atpūtas pakalpojumu objekti ugunskuru un atpūtas vietas, atpūtas un tūrisma komerciestāde, tūrisma informācijas centrs sporta un atpūtas būve, atklātas un segtas, aktīvo sporta veidu atklāaatas trases (slēpošana, veloceliņi, skrituļslidošanas trase, skeitparki slēpošanas, slaloma trases); dīķis; kempings, atpūtas mājas, viesnīcas, naktsmītnes; mazdārziņi, personīgo palīgsaimniecību teritorijas; lauksaimniecība, pļavas ganības, augkopība, augļkopība, dārzeņkopība, mājdzīvnieku (zirgi, truši, kazas, u.c. mītnes); dabas takas, skatu un novērošanas torņi
11.	Dabas pamatnes teritorijas	—	DP		
12.	Lauku zemju teritorijas; Meliorētas lauksaimniecības teritorijas	1 ha	L		lauksaimnieciska izmantošana - dārzeņkopība, augļkopība, puķkopība, sēņkopība, kokaudzētava, zemstiklu kultūru audzēšana u.c. lopkopības ferma, vistu (un citu putniu) ferma, aitu ferma, zvēru(arīkažokādas), eksotisko dzīvnieku u.c. fermas; mājdzīvnieku audzēšana; viensēta(zemnieku sēta); biškopība un biškopības produkcijas pārstrde saimniecības ēkas un palīgēkas; noliktava -kūts; klēts; šķūnis; nojume; pirts; pagrabs, darbnīca - amatnieka, galdniecības un telpas individuālādarba veikšanai, produkcijas un tehnikas glabāšanai, tehnikas remontam un apkopei, u.c. pakalpojumiem lauksaimniecības produkcijas pārstrādes uzņēmums vai objekts sakņu un augļu dārzi meža dzīvnieku uzturēšana speciālām vajadzībām, medniecībai, zvēru dārzi zirgkopība un zirgu sports ar tam nepieciešamām manēžām un sporta laukumiem; mežsaimnieciska izmantošana (meža ieaudzēšana) lauku tūrisms un rekreācija, un ar to saistītās ēkas un būves, viesu māja, pansija - naktsmītnes ar vairāk kā50 tūristiem vai apmeklētājiem sēņu audzētava; dīķsaimniecība, zivsaimniecība;
13.	Augsvērtīgas lauksaimniecības teritorijas	5 ha	AL		dārzeņkopība, augļkopība, puķkopība, sēņkopība, kokaudzētava, zemstiklu kultūru audzēšana, biškopība u.c. viensētas, kurāatļautas sekojošas dbūves un ēkas : a. dzīvojamāmāja (vienģimens vai ģivģimenes) b. saimniecības ēkas- kūts; klēts; šķūnis; nojume; pirts; pagrabs, noliktava, tehnikas glabāšana un remonts darbnīca -amatnieka, galdniecības, individuālādarba veikšanai u.c c. lauksaimniecības produkcijas pārstrādes uzņēmums - saimniecībās ražotās produkcijas pārstrādei
14.	Lauku apbūves teritorijas	500 m2	LA		savrupmāja, dvīņu māja, divģimeņu māja, viensēta, mazstāvu daudzdzīvokļu nams, pansija, viesu māja, kempings, lauku tūrisma naktsmītne, saimniecības ēkas, noliktavas, palīgēkas, darbnīcas, zemstiklu kultūru audzēšana (siltumnīca, lecekts), dārzeņkopība, sakņkopība; augļkopība, puķkopība, sēņkopība, kokaudzētava, sakņu dārzi, lopkopība, aitkopība, cūkkopība mājdzīvnieku audzēšana, eksotisko zvēru audzēšana, zvērkopība; biškopība; sporta būve, putnkopība; zirgkopība un zirgu sports, dīķsaimniecība bez ūdens regulēšanas būvēm, grāvji, ūdens notekas, sezonas rakstura tirdzniecības un /vai pakalpojumu objekti (tirdzniecības kioski, zaļie tirdziņi un segtie tirdzniecības stendi, u.c.), u.t.l.) pie valsts autoceļiem un Burtnieku novada pašvaldības ceļiem - lokālas nozīmes tirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts, autobusa pietura.
15.	Mežu teritorijas	2 ha	M		mežsaimnieciska izmantošana; ar mežsaimniecisko darbību, medību saimniecību un medību tūrismu saistītas ēkas un būves; savvaļas dzīvnieku audzēšanas dārzs; dabas tūrismam nepieciešamās būves, t.sk. skatu torņi, laipas u.c. objekti; būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, t.sk. ceļi, skatu un novērošanas torņi, meliorācijas sistēmas u.c. objekti; derīgo izrakteņu iegūšana, veicot zemes transformāciju; vēja elektrostacija; esošo ēku un būvju renovācija vai rekonstrukcija. mežaparks lauksaimnieciska izmantošana jaunaudzes, krūmāji dīķis, virszemes ūdensobjekts parks, apstādījumi atklāta autostāvvieta vai atpūtas vieta mežābez kapitālām būvēm atklāts sporta vai atpūtas objekts
16.	Purvu teritorijas	5 ha	MP		mežsaimnieciska izmantošana kūdras ieguve ogu audzēšana dabas takas
17.	Ūdensobjektu teritorijas	0.1 ha	U		ūdens uzkrāšana un novadīšana; zivsaimniecība, zvejniecība un makšķerēšana; ūdenstransports; laivu piestātnes, laivu mājas un pontoni, ciktāl to atļauj LR normatīvie akti un AL , pludmale, peldvietas; būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai; enerģētika; derīgo izrakteņu (sapropeļa, saldūdens kaļķiežu) ieguve VAS LVM valdījumā/īpašumāesošajās ūdeņu teritorijās rekreācija un atpūta,sporta nodarbības,

Teritorijas robežas
- Pagasta robeža
- Ciema robeža
- Zemes īpašumu robeža

Satiksmes infrastruktūras paskaidrojošie apzīmējumi
- P15 Valsts reģionālie autoceļi (P)
- V217 Valsts vietējie autoceļi (V)
- Pašvaldības ceļi
- Pārējie ceļi
- Meža ceļi
- Velomaršruts

Ūdensapgādes urbumi pēc to statusa un to Nr. datubāzē
- 14221 Darbojas
- 7435 Neizmanto
- 11020 Nav zināms
- 20549 Likvidēts vai tamponēts
- 20532 Iekonservēti

Aizsargājamie dabas un kultūrvēsturiskie objekti
- Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi
- Valsts aizsargājamie dižkoki (sarakstu skatīt paskaidrojuma raksta pielikumā)
- Pārējie dižkoks (sarakstu skatīt paskaidrojuma raksta pielikumā)
- Aizsargājamie dižakmeņi (sarakstu skatīt paskaidrojuma raksta pielikumā)
- Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zona

Inženiertehniskās apgādes objektu paskaidrojošie apzīmējumi
- transformātors
- elektropārvades līnija 10 kv
- elektropārvades līnija 20 kv
- elektropārvades līnija 0.4 kv
- mobilo sakaru tornis
- Notekūdeņu attīrīšanas ietaises

Ģeodēziskie atbalsta punkti
- Horizontālā globālās pozicionēšanas tīkla punkti
  - G1 1.klase
  - G2 2.klase
  - G3 3.klase
- Horizontālā triangulācijas tīkla punkti
  - T1 1.klase
  - T2 2.klase
  - T3 3.klase

Pārējie paskaidrojošie apzīmējumi
- Ēkas un būves
- Drupas
- Drupas(ārpusmēroga)
- Lielsirmeļi Nosaukumi
- piekļūšanas vieta ūdeņiem
- stiga
- Peldvieta
- Ainaviskie ceļi

Riska teritorija un objekti
- Degvielas uzpildes stacija

Reljefs
- atsevišķs akmens
- akmeņu krāvums

Veģetācija
- koku rinda
- koku puduris
- atsevišķs koks
- atsevišķs krūms
- krūmu rinda
- dzīvžogs

Veģetācija
- dabiska pļava
- niedrājs, meldrājs
- pārpurvota zeme
- skrajmežs
- jaunaudze

Sociālās infrastruktūras objekti
- Pagasta pārvalde
- Doktorāts
- Aptieka
- Pasts
- Pirmsskolas izglītība
- Pamatskola
- Bibliotēka
- Kultūras nams
- Estrāde
- Atbalsta centrs "Rencēni"
- Muzejs
- Tūrisma informācijas punkts

VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS
- virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas
- stingra režīma aizsargjoslas teritorija ap ūdens ņemšanas vietu
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap ūdens ņemšanas vietu
- aizsargjosla(aizsardzības zona) ap kultūras pieminekļiem
- aizsargjosla ap purviem

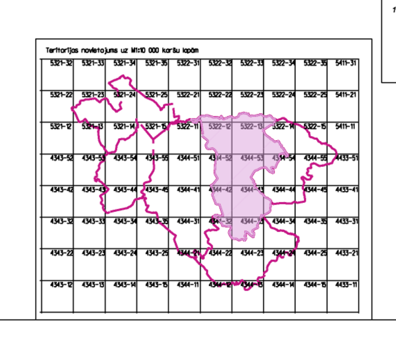
EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS
- aizsargjosla gar valsts reģionālajiem autoceļiem
- aizsargjosla gar valsts vietējiem un pašvaldību ceļiem
- aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem

SANITĀRĀS AIZSARGJOSLAS
- aizsargjoslas ap kapsētām
- aizsargjoslas teritorija ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi

DROŠĪBAS AIZSARGJOSLAS
- ap degvielas uzpildes stacijām

Nr.	Aizsardzības Nr.	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums
Valsts aizsargājamie valsts nozīmes kultūras pieminekļi			
1	2478	Arheoloģijas	Lapaiņu pēdakmens
2	8674	Arhitektūras	Rencēnmuižas apbūve ar parku
3	8675	Arhitektūras	Vecā kungu māja ("Vidus māja")
4	2511	Vēsture	Tēlnieka E.Meldera dzimtās mājas
Valsts aizsargājamie vietējās nozīmes kultūras pieminekļi			
5	2473	Arheoloģijas	Ārgaļu senkapi
6	2474	Arheoloģijas	Deju viduslaiku kapsēta ar 2 krustakmeņiem
7	2475	Arheoloģijas	Dravnieku viduslaiku kapsēta
8	2476	Arheoloģijas	Dunķu senkapi
9	2477	Arheoloģijas	Gaidu senkapi
10	2479	Arheoloģijas	Skābumu senkapi
11	2480	Arheoloģijas	Vecdambīšu senkapi
12	2481	Arheoloģijas	Zeltu viduslaiku kapsēta
13	8676	Arhitektūras	Jaunā pils
14	8677	Arhitektūras	Pārvaldnieka māja (Rotūzis)
15	8678	Arhitektūras	Spirta brūzis
16	8679	Arhitektūras	Klēts ("Baltā klēts")

Teritorijas novietojums uz M1:10 000 karšu lapām



Šī karte ir Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012-2024.gadam sastāvdaļa

Apstiprināts:
Burtnieku novada domes 15.08.2012.sēdes lēmums Nr.329 (protokola Nr. 10,2.punkts);

Stājušies spēkā:
2012.gada 28.septembrī, 27.09.2012. publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis"

Izdoti:
Burtnieku novada domes 19.09.2012.sēdes lēmums Nr.411 (protokola Nr. 12, 1.punkts)
Burtnieku novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.10/2012
„Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"

Burtnieku novada domes priekšsēdētājs J.Leitis

Piezīmes

Izmantoti:Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 2012.gada kadastra informācijas dati, valsts aģentūras "Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra" topogrāfiskās kartes ar mēroga noteiktību 1:10000

1:15 000
1 cm kartē atbilst 150 metriem apvidū
LKS 1992

DELTA KOMPĀNIJA	SIA "Delta kompānija" Rīga, Senču iela 6 info@deltak.lv; 67339530		pasūtītājs: Burtnieku novada pašvaldība
valdes loc.	J.Vītols	24.09.2012.	rasējums: Burtnieku novads, Rencēnu pagasta plānotā (atļautā)izmantošana ar aizsargjoslām
proj.vadītājs	M.Bērziņš	24.09.2012.	
zīmēja	I.Baltiņa	24.09.2012.	faila nosaukums: Rencenu pagasta planota
			Mērogs 1:15000 Lapa 5