Burtnieku novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam

Burtnieku novada Rencēnu un Lizdēnu ciemu plānotā (atļautā) izmantošana

Teritorijas robežas
- Ciema robeža
- Zemes īpašumu robeža

Satiksmes infrastruktūras paskaidrojošie apzīmējumi
- P15 Valsts reģionālie autoceļi (P)
- V217 Valsts vietējie autoceļi (V)
- Pārējie ceļi

Ūdensapgādes urbumi pēc to statusa un to Nr. datubāzē
- urb 14221 Darbojas

Inženiertehniskās apgādes objektu paskaidrojošie apzīmējumi
- transformātors
- elektropārvades līnija110 kv
- elektropārvades līnija 20 kv
- elektropārvades līnija 0.4 kv
- Notekūdeņu attīrīšanas ietaises

Ģeodēziskie atbalsta punkti
- G1 1.klase
- G2 2.klase
- G3 3.klase

Horizontālā triangulācijas tīkla punkti
- T1 1.klase
- T2 2.klase
- T3 3.klase

Pārējie paskaidrojošie apzīmējumi
- Ēkas un būves
- Drupas
- Drupas(ārpusmēroga)
- Lielsirmeļi Nosaukumi

Reljefs
- atsevišķs akmens
- akmeņu krāvums

Veģetācija
- koku rinda
- koku puduris
- atsevišķs koks
- atsevišķs krūms
- krūmu rinda
- dzīvžogs

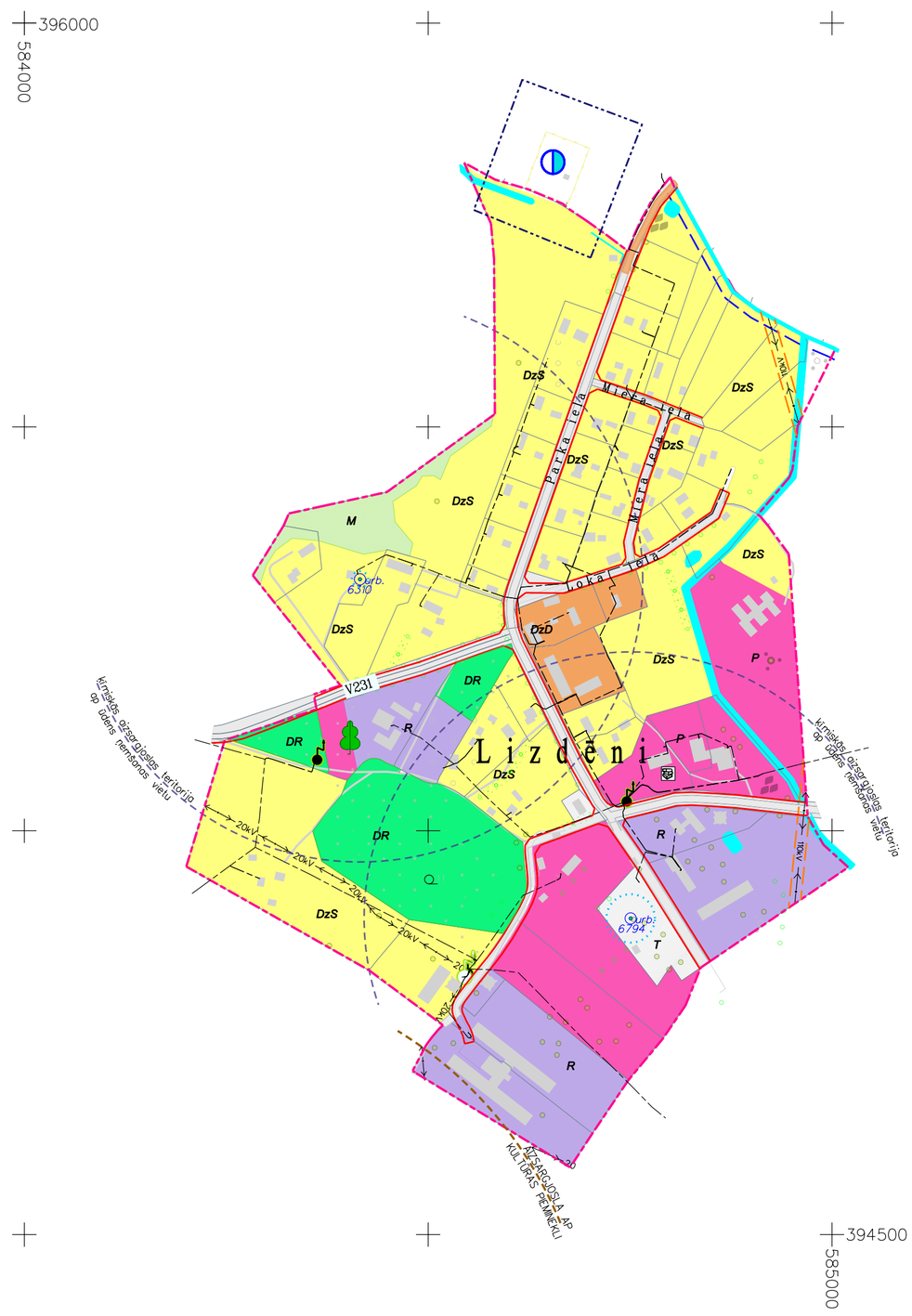
Sociālās infrastruktūras objekti
- 1 Rencēnu pamatskola
- 2 Pasts(Rencēni)
- 3 Pasts(Lizdēni)

Sociālās infrastruktūras objekti
- Pagasta pārvalde
- Doktorāts
- Aptieka
- Pasts
- Pirmsskolas izglītība
- Pamatskola
- Bibliotēka
- Kultūras nams
- Estrāde
- Atbalsta centrs "Rencēni"
- Muzejs
- Tūrisma informācijas punkts

VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS
- virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas
- stingra režīma aizsargjoslas teritorija ap ūdens ņemšanas vietu
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap ūdens ņemšanas vietu
- aizsargjosla(aizsardzības zona) ap kultūras pieminekļiem

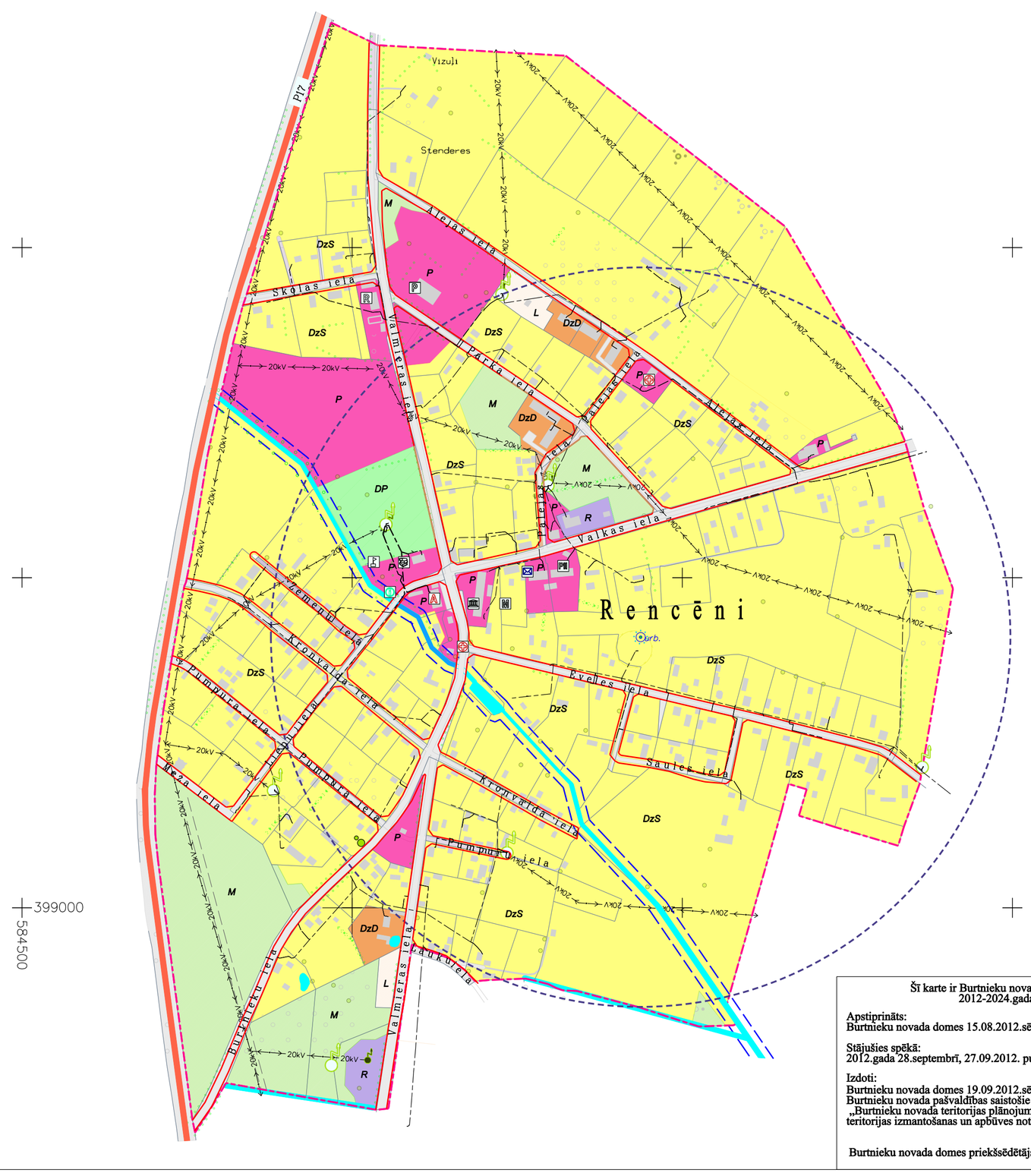
EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS
- aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem

SANITĀRĀS AIZSARGJOSLAS
- aizsargjoslas teritorija ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi



APZĪMĒJUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI

Nr. p. k.	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana: Zona	Minimālā platība	Apzīmējums: Burtu	Krāsas	Atļautā izmantošana
1.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas	600 m2	DzS		savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas); dvīņu māja (divas bloķētas ģimenes dzīvojamās mājas); divģimeņu māja (ģimeņu dīvdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabānodalāmas); labiekārtota publiskā ārtelpa - meža, apstādījumi, parks vai skvēri, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra ielas, ceļi, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūtves funkcionalitāti
2.	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	300 m2	DzD		daudzstāvu daudzdzīvokļu nams; mazstāvu daudzdzīvokļu nams; rindu māja; atsevišķizemesgabalāpie maģistrālām ielām vai daudzstāvu daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos a. vietējas nozīmes mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts, ja to paredz detālplānojums; b. lokāla rākstura sociāla infrastruktūras pakalpojumu objekti, publiskas un pārvaldes ēkas, nevalstiskās organizācijas iestādes, aptiekas, ja to paredz detālplānojums; savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas); dvīņu māja (divas bloķētas ģimenes dzīvojamās mājas); divģimeņu māja (ģimeņu dīvdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas nav reāli dabā nodalāmas); labiekārtota publiskāārtelpa - meža, apstādījumi, parks vai skvēri, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra; ielas, ceļi, laukumi un ar to saistītāinfrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūtves funkcionalitāti.
3.	Publisko objektu apbūves teritorijas	600 m2	P		komercobjekti; biroju ēkas, bankas; mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts; aptiekas, pārvaldes iestāde; ārstniecības iestāde; sociālās aprūpes objekti; izglītības (arī pirmskolas bērnu iestāde) iestādes; zinātnes un pētniecības objekti; kultūras atpūtas, izklaides un sporta objekti; vasarnīcu, viesnīcu, viesu māju vai pansiju, tūristu apkalpes objekti, kempingi, moteļi sezonas mītnes komerciālos nolūkos, lalaicīgās uzturēšanās mītnes;
4.	Rūpniecības apbūves teritorija	600 m2	R		vispārīgās ražošanas un pārstrādes uzņēmumi (izņemot A kategorijas piesārņojošas darbības uzņēmumus); hidrotehniska būve; specializēti lopkopības kompleksi, ferma ar aizsargzonu; degvielas un gāzes uzpildes stacija, alternatīvu transporta degvielas enerģijas uzpildes vietas; tehniskās apkopes stacija ar aizsargjoslu; vieglās ražošanas uzņēmums; vairumtirdzniecības iestāde, lauksaimniecības ražošanas uzņēmums, lauksaimnieciskās ražošanas produkcijas noliktavas un glabātavas kokapstrāde, koksnēgātavas un galdniecības ugunsdzēšēju depo veterinārāiestāde noliktavas, transporta un loģistikas centri garāžas (pazemes un virszemes) specializēta lauksaimniecības (ražošanas) uzņēmējsabiedrība komunālās saimniecības uzpēmumu apbūve ar aizsargjoslu gāzes apgādes objekti sakaru un komunikāciju objekti;mobilie torņi, antenu masti elektroapgādes objekti un uzpēmumi garāžas saimniecības ēka atklāta uzglabāšana auto tirdzniecības iestāde darījumu iestāde mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts; tehnisko sporta veidu objekti publiskāautonovietne stādu un sēņu audzētava atklāta uzglabāšana
5.	Tehniskās apbūves teritorijas	—	T		inženierkomunikāciju tīkli un objekti - ūdensapgādes, notekūdeņu attīrīšanas, gāzes apgādes, siltumapgādes, transporta, telekomunikāciju, elektroapgādes u.c.; noliktava; darbnīca; tehniskās apkopes stacija, degvielas un gāzes uzpildes stacijas, alternatīvo degvielu uzpilde; atsevišķi nodalītas atklātas īslaicīgās autostāvvietas; garāžas, uzturēšanāstāvu tikai Vālmiermuižā; atklāta uzglabāšana tai skaitādītņu; biodegredablo, zaļo un organisko atkritumu kompostēšanas laukumi; atkritumu konteineru, kompostēšanas un savākšanas laukumi; inženierkomunikāciju apkalpojošie uzpēmumi; ugunsdzēšības depo. lietotu auto tirdzniecības vietas.;
6.	Satiksmes infrastruktūras teritorijas	—	—		valsts autoceļš pašvaldības ceļš komersantu ceļš mājas ceļš gājēju iela/ceļš velocelipš maģistrāla un vietējas nozīmes iela; laukums klātbūtves teritorija; autostāvlaukums un atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas; tilti, estakādes, tuneļi; dambji un hidrobūtves; pašvaldības grāvis; satiksmes un sakaru ēkas; inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti; autobusu pieturu paviljoni; transporta līdzekļu garāžu apbūve.
7.	Rekreācijas teritorijas	600 m2	DR		mežaparki, parki, skvēri, apstādījumi, pļavs, dārzi, meži; alejas, atsevišķu koku stādījumi; gājēju ceļi, takas; piemiņas vietas; brīvdabas estrādes, paviljoni, kioski u.c. sabiedriskās funkcijas nodrošināšanai nepieciešamas ēkas un būves; labiekārtojuma infrastruktūras objekti; ar tūrismu, rekreāciju un sportu saistītās ēkas un būves; peldvietas, laivu piestātnes un ar to saistītās būves; atpūtas vieta pie ūdens, kempinga vieta, teiču vieta, specifiskas atrakciju izbūves; skatu torņi; spēļu laukumi, atrakciju aprīkojums un citi atpūtas pakalpojumu objekti ugunskuru un atpūtas vietas, atpūtas un tūrisma komerciestāde, tūrisma informācijas centrs sporta un atpūtas būve, atklātas un segtas, aktīvo sporta veidu atklātas trases (slēpošana, velocelipi, skrituļslidošanas trase, skeitparki slēpošanas, slaloma trases); dīķis; kempings, atpūtas mājas, viesnīcas, naktsmītnes; mazdārziņi, personīgo palīgsaimniecību teritorijas; lauksaimniecība, pļavas ganības, augkopība, augļkopība, dārzeņkopība, mājdzīvnieku (zirgi, truši, kazas, u.c. mītnes); dabas takas, skatu un novērošanas torņi
8.	Dabas pamatnes teritorijas	—	DP		pļava, lauce, tīrums, pļava, lauce, tīrums, atmata, krūmāji, smiltājs, dīķi, ūdensobjekti, purvs, virsāja, jaunaudze, izcirtums, sakņu dārzi. takas, celiņi krūmāji
9.	Lauku zemju teritorijas	1 ha	L		lauksaimnieciska izmantošana - dārzeņkopība, augļkopība, puķkopība, sēņkopība, kokaudzētava, zemsūtīklu kultūru audzēšana u.c. kopkopības ferma, vista (un citu putnu) ferma, aitu ferma, zvēru(artkaļokādas), ekzotisko dzīvnieku u.c. fermas; mājdzīvnieku audzēšana vienēta(zemnieku sēta) biškopība un biškopības produkcijas pārstrāde saimniecības ēkas un palīgēkas; noliktava -kūts; klēts; šķūnis; nojume; pirts; pagrabs, darbnīca - amatnieka, galdniecības un telpas individuālādarba veikšanai, produkcijas un tehnikas glabāšanai, tehnikas remontam un apkopei, u.c. pakalpojumiem lauksaimniecības produkcijas pārstrādes uzpēmums vai objekts sakņu un augļu dārzi meža dzīvnieku uzturēšana speciālām vajadzībām, medniecībai, zvēru dārzi zirgkopība un zirgu sports aAr tam nepieciešamām manēžām un sporta laukumiem mežsaimnieciska izmantošana (meža īeaudzēšana) lauku tūrisma un rekreācija, un ar to saistītās ēkas un būves, viesu māja, pansija - naktsmītnes ar vairāk kā50 tūristiem vai apmeklētājiem sēņu audzētava; dīķsaimniecība, zivsaimniecība;
10.	Mežu teritorijas	2ha	M		mežsaimnieciska izmantošana; ar mežsaimniecisko darbību, medību saimniecību un medību tūrismu saistītas ēkas un būves; savvaļas dzīvnieku audzēšanas dārzs; dabas tūrismam nepieciešamās būves, t.sk. skatu torņi, laipas u.c. objekti; būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, t.sk. ceļi, skatu un novērošanas torņi, meliorācijas sistēmas u.c. objekti; derīgo izrakteņu iegūšana, veicot zemes transformāciju; vēja elektrostacija; esoošo ēku un būvju renovācija vai rekonstrukcija. mežaparks lauksaimnieciska izmantošana jaunaudzes, krūmāji dīķis, virszemes ūdensobjekts parks, apstādījumi atklāta autostāvvieta vai atpūtas vieta mežābez kapitālām būvēm atklāts sporta vai atpūtas objekts
11.	Ūdensobjektu teritorijas	0.1 ha	U		ūdens uzkrāšana un novadīšana; zivsaimniecība, zvejniecība un makšķerēšana; ūdenstransports; laivu piestātnes, laivu mājas un pontoni, ciktāl to atļauj LR normatīvie akti un AL , pludmale, peldvietas; būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai; enerģētika; derīgo izrakteņu (sapropeļa, saldūdens kaļķiežu) ieguve VAS LVM valdījumā/īpašumāesošajās ūdeņu teritorijās rekreācija un atpūta,sporta nodarbības,



Šī karte ir Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012-2024.gadam sastāvdaļa

Apstiprināts:
Burtnieku novada domes 15.08.2012.sēdes lēmums Nr.329 (protokola Nr. 10,2.punkts);

Stājušies spēkā:
2012.gada 28.septembrī, 27.09.2012. publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis"

Izdoti:
Burtnieku novada domes 19.09.2012.sēdes lēmums Nr.411 (protokola Nr. 12, 1.punkts)
Burtnieku novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.10/2012
„Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"

Burtnieku novada domes priekšsēdētājs J.Leitis

Piezīmes
Izmantoti Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 2012.gada kadastra informācijas dati, valsts aģentūras "Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra" vienkāršotās topogrāfiskās kartes ar mēroga noteiktību 1:10000

1:5 000
1 cm kartē atbilst 50 metriem apvidū
0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600M
LKS 1992

DELTA KOMPĀNIJA	SIA "Delta kompānija" Rīga, Senču iela 6 info@deltak.lv; 67339530			pasūtījums: Burtnieku novada pašvaldība	
valdes loc.	J.Vītols		24.09.2012.	rasējums: Burtnieku novada, Rencēnu pagasta, Rencēnu un Lizdēnu ciemu plānotā (atļautā)teritorijas izmantošana ar aizsargjoslām	
proj.vadītājs	M.Bērziņš		24.09.2012.		
zīmēja	I.Baltiņa		24.09.2012.	failā nosaukums: Rencēnu_Lizdēnu ciemu planota izmantosana	
				Mērogs 1:5000	Lapa 6