



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 30.decembrī

Nr.650
(protokols Nr.18, 93.§)

**Par nekustamā īpašuma "V185", Kauguru
pagastā, Valmieras novadā sadalīšanu**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11. panta otrās daļas 1.punktu, 19.panta 1.punktu, 32.pantu, 33.panta 2.punktu, 51.pantu, 53.panta 1.punkta b apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 15.3.apakšpunktu, 47.punktu, Valsts valodas likuma 18.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" 13.12.2021. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts 14.12.2021. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/21/2199) ar lūgumu atļaut sadalīt valstij Satiksmes ministrijas personā piekrītošā nekustamā īpašuma "V185", Kauguru pagastā, Valmieras novadā, īpašuma kadastra Nr.9662 002 0693, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0693 trīs zemes vienībās, atdalot divas zemes vienības jaunā nekustamajā īpašumā ar nosaukumu "Ceļi pie V185" un nosakot tām nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, un mainīt paliekošajam īpašumam nosaukumu uz "V185 Kauguri-Ozolkalni",

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. **piekrist** nekustamā īpašuma "V185", Kauguru pagastā, Valmieras novadā (īpašuma kadastra Nr.9662 002 0693) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0693 **sadalīšanai**, atdalot divas zemes vienības un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu atbilstoši grafiskajam pielikumam;
2. jaunveidojamam nekustamam īpašumam, kura sastāvā ietilpst zemes vienības ar platībām **0,2 ha** un **0,3 ha** piešķirt nosaukumu "**Ceļi pie V185**". Zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
3. zemes vienību ar platību **1,2 ha** saglabāt īpašuma "V185" (īpašuma kadastra Nr.9662 002 0693) sastāvā. Mainīt īpašuma nosaukumu uz "**V185 Kauguri-Ozolkalni**". Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zemes dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks