

Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums Nr. _____

Valmierā, Valmieras novadā

_____ (datums)

Valmieras novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, adrese: Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, tās izpilddirektores Evijas Voitkānes personā, turpmāk tekstā – „Iznomātājs”, un

N.Eglīša zvejnieku saimniecība "Mezgli", nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 44101032576, adrese: "Līči", Matīšu pagasts, Valmieras novads, LV-4210, tās īpašnieka Naura Eglīša personā, turpmāk tekstā – „Nomnieks”, kopīgi sauktas – puses, saskaņā ar Valmieras novada pašvaldības domes 30.12.2021. lēmumu Nr.632 (protokols Nr.18, 73. §), paraksta šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomā uz 5 (pieciem) gadiem rūpnieciskās zvejas tiesības (turpmāk tekstā – “zvejas tiesības”) Ķiruma ezerā, kuras dod iespēju izmantot zvejā pie šī līguma pievienotajā ikgadējā protokolā (1.pielikums) noteikto zvejas rīku skaita limitu. Kārtējā gada protokols ir pievienojams pie šī līguma un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

2. Iznomātāja pienākumi

- 2.1. Iedalīt zvejas tiesību Nomniekam zvejas rīku skaita limitu konkrētam nomas termiņam, pamatojoties uz Iznomātāja pārziņā esošo pieļaujamo zvejas rīku skaita limitu.
- 2.2. Ievērot Nomnieka prioritāti, palielinot izmantojamo zvejas rīku skaita limitu.
- 2.3. Ja tiek samazināts pieļaujamais zvejas rīku skaita limits, bet ne Nomnieka vainas dēļ, nodrošināt pret Nomnieku tādu pašu attieksmi kā pret citiem līdzīgiem Nomniekiem.
- 2.4. Vienpusēji samazinot Nomniekam iedalīto zvejas rīku skaita limitu, nodrošināt normatīvo aktu prasību izpildi, kas paredz gadījumus un nosacījumus vienpusējai limitu samazināšanai.

3. Nomnieka pienākumi

- 3.1. Izmantot iznomātās zvejas tiesības, nepārsniedzot pie šī līguma pievienotajā ikgadējā protokolā norādīto zvejas rīku skaita limitu, līgumā noteiktajā ūdenstilpē, kā arī ievērot ar iznomātāja lēmumu vienpusēji samazināto zvejas limitu, ja tāds tiek pieņemts atbilstoši šī līguma 2.4.apakšpunktam.
- 3.2. Šī līguma 4.punktā un pie tā pievienotajā ikgadējā rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokolā papildus noteiktajā kārtībā un termiņos kārtot zvejas tiesību nomas maksājumus.
- 3.3. Nesākt iznomāto zvejas tiesību izmantošanu pirms zvejas atļaujas (licences) saņemšanas.
- 3.4. Nodrošināt laicīgus un precīzus ierakstus zvejas žurnālā saskaņā ar rūpnieciskās zvejas noteikumiem.
- 3.5. Veicot zveju un ar to saistītu citu saimniecisko darbību, nodrošināt normatīvo aktu un kompetento valsts un pašvaldību institūciju izvirzīto prasību ievērošanu, tostarp attiecībā uz zvejniecību, kuģošanas drošību, vides aizsardzību un tauvas joslas izmantošanu.
- 3.6. Novērst un atlīdzināt ar savu darbību videi nodarītos zaudējumus.
- 3.7. Nenodot iznomātās zvejas tiesības trešajām personām.
- 3.8. Uzrādīt Iznomātājam, viņa pilnvarotajām personām un kontrolējošo valsts institūciju pārstāvjiem pēc viņu pieprasījuma zvejas žurnālu un izmantojamās zvejas rīkus.

4. Nomas maksa

- 4.1. Zvejas tiesību nomas maksa neatkarīgi no nomas līguma kopējā termiņa tiek noteikta uz gadu, pamatojoties uz ikgadējā rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokolā, kas pievienots pie šī līguma, noteikto zvejas rīku skaita limitu.
- 4.2. Zvejas tiesību nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, kas nosaka zvejas tiesību nomas maksas apmēru.

- 4.3. Nomnieks maksu par nomu samaksā ikgadējā zvejas tiesību nomas līguma protokolā noteiktajā kārtībā.
- 4.4. Ja Nomnieks nesamaksā maksu par zvejas tiesību nomu zvejas tiesību nomas līguma ikgadējā protokolā noteiktajos termiņos, aprēķina kavējuma naudu 0,5 % (nulle komats piecu procentu) apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Šajā gadījumā zvejas atļaujas (licences) izmantošana saskaņā ar zvejniecību regulējošiem normatīviem aktiem tiek apturēta vai anulēta un zvejas tiesību nomas turpmāka izmantošana atlikta līdz parāda dzēšanai.
- 4.5. Ja attiecīgajā gadā Nomniekam normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos atbilstoši šī līguma 2.4.apakšpunktam ar iznomātāja vienpusēju lēmumu vai arī ar Nomnieka piekrišanu tiek samazināts zvejas rīku skaita limits, nomas maksa, kas līdz samazinājuma noteikšanas brīdim jau ir samaksāta saskaņā ar zvejas tiesību nomas līguma protokolu, netiek pārrēķināta.
- 4.6. Ja attiecīgā gada laikā Nomniekam ar viņa piekrišanu tiek palielināts izmantojamā zvejas rīku skaita limits, maksa par nomu tiek aprēķināta un maksāta atsevišķi zvejas tiesību nomas līguma protokolā atrunātā kārtībā. Papildlimits apmaksājams desmit dienu laikā pēc tā noformēšanas rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokolā.

5. **Nepārvaramas varas apstākļi**

- 5.1. Šī līguma puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu dēļ, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kurus iepriekš nevarēja ne paredzēt, ne novērst.
- 5.2. Pie šādiem nepārvaramas varas apstākļiem pieder stihiskas nelaiemes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, ar jauniem normatīviem un tiesību aktiem pamatota varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo un tiesību aktu pieņemšana un to stāšanās spēkā.
- 5.3. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļu darbību, 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāpaziņo otrai pusei. Ziņojumā norāda, cik ilgā laika posmā ir iespējama līgumā noteikto saistību izpilde, un pēc otras puses pieprasījuma šādam ziņojumam pievieno izziņu, ko izsniegusi kompetenta valsts institūcija un kas satur minēto apstākļu apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja šāds ziņojums nav iesniegts vai ir iesniegts ar nokavēšanos, vainīgajam ir jākompensē radušies zaudējumi.
- 5.4. Ja šajā līgumā paredzēto nosacījumu izpilde nepārvaramas varas apstākļu darbības dēļ tiek aizkavēta vairāk nekā trīs mēnešus, abām pusēm ir tiesības vienpusēji pārtraukt līgumu, paziņojot par to rakstveidā otrai pusei.

6. **Līguma darbības laiks**

- 6.1. Šis līgums ir spēkā no __.__.202__ līdz __.__.202__.
- 6.2. Pusēm vienojoties normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, līguma darbību var apturēt.
- 6.3. Līguma darbības apturēšana nemaina šī līguma 6.1.apakšpunktā noteikto līguma darbības termiņu.

7. **Līguma darbības izbeigšanās**

- 7.1. Līguma darbību var izbeigt pēc abpusējas vienošanās.
- 7.2. Iznomātājs un Nomnieks var vienpusēji atkāpties no līguma, ja tam radies pārmērīgs zaudējums. Pusei, kas atsaucas uz pārmērīgu zaudējumu, tas ir jāpierāda.
- 7.3. Iznomātājs var prasīt nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Nomnieks:
 - 7.3.1. nepilda šī līguma noteikumus;
 - 7.3.2. pārkāpj zivsaimniecības nozares darbību regulējošos normatīvos aktus;
 - 7.3.3. savas zvejas tiesības nodevis trešajām personām;
 - 7.3.4. 6 (sešu) mēnešu laikā pēc līguma parakstīšanas nav sācis šajā līgumā noteiktās darbības iznomāto zvejas tiesību reālai izmantošanai.
- 7.4. Nomnieks var prasīt nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja:
 - 7.4.1. Iznomātājs nepilda līguma nosacījumus;

- 7.4.2. Iznomātājs vai ar viņa ziņu trešās personas traucē Nomniekam saņemt pilnībā to labumu, ko var dot šis līgums;
- 7.5. Zvejas tiesību nomas līgums tiek pārtraukts saskaņā ar spēkā esošajām tiesību normām, ievērojot Zvejmniecības likuma 8.panta noteikumus.

8. Strīdu izskatīšanas kārtība

- 8.1. Visus strīdus un domstarpības, kas var rasties līguma darbības gaitā, Iznomātājs un Nomnieks risina sarunu ceļā, sagatavojot atbilstošu sarunu protokolu.
- 8.2. Ja vienošanās netiek panākta, strīdu izskata Latvijas Republikas tiesa pēc piekritības.

9. Papildu prasības Nomniekam

- 9.1. Papildu prasības Nomniekam, ievērojot ūdenstilpes vides un zivju resursu aizsardzības vajadzības un vietējos sociāli ekonomiskos apstākļus pēc Iznomātāja un Nomnieka vienošanās:
- 9.1.1. Ūdenstilpes un tās piekrastes joslas hidroekoloģiskā stāvokļa uzlabošanas pasākumi: piedalīties 16 stundas gadā ūdenstilpes apsaimniekotāja rīkotajos ūdenstilpes sakopšanas pasākumos;
- 9.1.2. Nozvejas datus ievadīt elektroniski informācijas sistēmā "Latvijas Zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS).

10. Noslēguma nosacījumi

- 10.1. Iznomātājs un Nomnieks garantē, ka tiem ir attiecīgas pilnvaras parakstīt šo līgumu un uzņemties tajā noteiktās saistības.
- 10.2. Ja Nomnieks līguma darbības laikā godprātīgi pilda šī līguma saistības, Iznomātājs dod viņam priekšroku, slēdzot jaunu līgumu vai pagarinot līguma darbību uz jaunu periodu.
- 10.3. Jautājumi, kas nav atrunāti šajā līgumā, tiek risināti saskaņā ar spēkā esošajām tiesību normām.
- 10.4. Iznomātājs un Nomnieks apņemas saglabāt konfidencialitāti attiecībā uz šajā līgumā un tā pielikumos noteikto savstarpējo saistību saturu un to izpildi, izņemot to informāciju, kuras sniegšana paredzēta zivsaimniecības nozares darbību regulējošos un citos normatīvos aktos.
- 10.5. Līguma labojumi un grozījumi ir pusēm saistoši, ja tie tiek noformēti rakstiski un ir abu pušu parakstīti.
- 10.6. Līgums parakstīts divos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Iznomātāja, otrs – pie Nomnieka.
- 10.7. Līgums sastādīts uz 3 (trim) lapām un tam pievienots Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokols Nr. __ uz 1 (vienas) lapas.

Līgumslēdzēju pušu rekvizīti

Iznomātājs

Valmieras novada pašvaldība
Nod. maks. reģ. kods 90000043403
Adrese: Lāčplēša iela 2, Valmiera
Valmieras nov., LV-4201
Banka: AS SEB Banka
Kods: UNLA LV2X
Konts: LV98UNLA 0050 0142 7409 2

Nomnieks

N.Eglīša zvejnieku saimniecība "Mezglī"
Reģ.Nr. 44101032576
Adrese: "Līči", Matīšu pag.,
Valmieras nov., LV-4210
Banka: AS Swedbank
Kods: HABALV22
Konts: LV34HABA0551034825412

(paraksts) (Evija Voitkāne)

(paraksts) (Nauris Eglītis)