



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 30.decembrī

Nr.616
(protokols Nr.18, 57.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma Šķutes, Burtnieku
pagastā, Valmieras novadā zemes vienībai ar
kadastra apzīmējumu 9648 006 0019**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 "Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Burtnieku pagasta teritorijas plānojumu, Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 30.06.2021. lēmumu Nr.179 "Par nekustamā īpašuma Šķutes Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā, sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem", SIA "VIDZEMES MĒRNIĒKS" (reģistrācijas Nr.44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201) 10.11.2021. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā reģistrēts 10.11.2021. ar Nr.8.6.1/21/32), SIA "VIDZEMES MĒRNIĒKS" zemes ierīkotāja Raita Kozulāna, sertifikāta Nr. AA0021, 03.11.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu "Šķutes" zemes vienībai Burtnieku pagastā, Valmieras novadā, ar kadastra apzīmējumu 9648 006 0019, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 16.12.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Kozulāna 2021.gada 3.novembrī izstrādāto zemes ierīcības projektu "Šķutes" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9648 006 0019 Burtnieku pagastā, Valmieras novadā (turpmāk – ZIP);
2. saglabāt nosaukumu Šķutes jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 (saskaņā ar ZIP);
3. piešķirt nosaukumu Jaunšķutes jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 (saskaņā ar ZIP);
4. noteikt projektētās zemes vienības Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
5. noteikt projektētās zemes vienības Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
6. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
7. lēmums stājas spēkā 2021.gada 30.decembrī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks