



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 30.decembrī

Nr.602
(protokols Nr.18, 42.§)

**Par zemes vienības sadalīšanu, lietošanas mērķu
noteikšanu un nekustamo īpašumu apvienošanu**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.09.2009. noteikumiem Nr.1104 "Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu posmu saraksti", Ministru kabineta 19.10.2011. rīkojuma Nr.538 "Grozījumi Ministru kabineta 31.05.2010. rīkojumā Nr.297 "Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" personā", 14.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 12.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. un 5.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Satiksmes ministrijas, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, 17.11.2021. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts 17.11.2021. un reģistrēts ar Nr.8.6.2/21/5), kuru uz 27.12.2019. deleģēšanas līguma Nr.SM 2019/-49 pilnvarojumu pārstāv VSIA "Latvijas valsts ceļi", reģistrācijas Nr.40003344207, valdes priekšsēdētājs Mārtiņš Lazdovskis, par zemes vienības 12,84 ha platībā sadalīšanu, lietošanas mērķu noteikšanu un nekustamo īpašumu apvienošanu, Pašvaldības dome konstatē:

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēti Satiksmes ministrijai piekrītoši nekustamie īpašumi:

- V192, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9688 002 0099, kura sastāvā ietilpst zemes vienības 8,14 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 002 0099 un 12,84 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 004 0199;
- V190, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9688 001 0120, kura sastāvā ietilpst zemes vienības 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 001 0120, 3,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 002 0091, 6,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 003 0083 un 2,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 005 0074;
- V190, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9688 003 0116, kura sastāvā ietilpst zemes vienība 1,87 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 003 0117;

un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 16.12.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. piekrist valstij Satiksmes ministrijas personā, vienotais reģistrācijas Nr.90000088687, piekrītošā nekustamā īpašuma V192, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, īpašuma kadastra Nr.9688 004 0199, sastāvā esošās zemes vienības 12,84 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9688 004 0199 sadalīšanai divās zemes vienībās 3,0 ha un 9,84 ha platībā;
2. zemes vienībām 3,0 ha un 9,84 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījumu joslā (kods 1101);

3. zemes vienību 3,0 ha platībā saglabāt īpašuma V192, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, Īpašuma kadastra Nr.9688 004 0199, sastāvā;
4. zemes vienību 9,84 ha platībā pievienot pie nekustamā īpašuma V190, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, Īpašuma kadastra Nr.9688 001 0120;
5. piekrist valstij Satiksmes ministrijas personā, vienotais reģistrācijas Nr.90000088687, piekrītošā nekustamā īpašuma V190, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, Īpašuma kadastra Nr.9688 003 0116 pievienošanai pie piekrītošā nekustamā īpašuma V190, Vaidavas pagastā, Valmieras novadā, Īpašuma kadastra Nr.9688 001 0120.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks