



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 30.decembrī

Nr.569
(protokols Nr.18, 3.§)

**Par zemes vienības Jāņparka ielā 8, Valmierā,
Valmieras novadā zemes ierīcības projekta
apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi", Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Valmieras pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes "Valmieras novada Attīstības pārvalde" 26.10.2021. lēmumu Nr.8.7.1/21/5 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemes vienībai Jāņparka ielā 8, Valmierā, Valmieras novadā", Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lauku mērnieks" (reģistrācijas Nr.4410305551, juridiskā adrese Rīgas iela 39, Valmiera, Valmieras novads) 01.12.2021. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 01.12.2021. un reģistrēts ar Nr.8.6.1/21/46), Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lauku mērnieks" zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas, sertifikāta Nr.CA0014, 15.11.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes vienībai Jāņparka ielā 8, Valmierā, Valmieras novadā, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 16.12.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas 2021.gada 15.novembrī izstrādāto zemes vienības Jāņparka ielā 8 (zemes vienības kadastra apzīmējums 9601 005 0327) Valmierā, Valmieras novadā zemes ierīcības projektu (turpmāk – ZIP);
2. projektētajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar ZIP) ar kadastra apzīmējumu 9601 005 0211, piešķirt adresi Mālu iela 36, Valmiera, Valmieras novads;
3. projektētajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 9601 005 0212 piešķirt adresi Mālu iela 30, Valmiera, Valmieras novads;
4. projektētajai zemes vienībai Nr.3 (saskaņā ar ZIP) ar kadastra apzīmējumu 9601 005 0213, kā arī būvei, kas uz tās atrodas – Noliktava (kadastra apzīmējums 9601 005 0102 010 piešķirt adresi Mālu iela 20, Valmiera, Valmieras novads;
5. noteikt projektēto zemes vienību Nr.1 un Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);
6. noteikt projektētās zemes vienības Nr.3 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – noliktavu apbūve (kods 1002);

7. dzēst adresi Jāņparka iela 8, Valmiera, Valmieras novads no Valmieras pilsētas adrešu saraksta;
8. norādīt, ka ZIP īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
9. lēmums stājas spēkā 2021.gada 30.decembrī.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks