



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 13.decembrī

Nr.564

(ārkārtas sēdes protokols Nr.17, 10.§)

Par nomas maksas atbrīvojumu vai samazinājumu piemērošanu Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas laikā

Pamatojoties uz likuma "Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums" (turpmāk – Likums) 14.panta pirmo un pirmo prim daļu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldību iestādes no 2021.gada 11.oktobra līdz 2021.gada 31.decembrim atbrīvo komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kurus ietekmējusi saistībā ar Covid-19 izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, no publiskas personas mantas nomas maksas vai lemj par nomas maksas samazinājumu un 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā ir piemērojami šā panta pirmajā un pirmajā prim daļā noteiktie pasākumi,

ievērojot Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.453) 4. punktā un 5.2.apakšpunktā noteikto,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 16 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmj:

1. no 2021.gada 11.oktobra līdz 2021.gada 31.decembrim:

- 1.1. atbrīvojot no nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas komersantus, saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kurus ietekmējusi valstī noteiktā ārkārtējā situācija saistībā ar Covid-19 infekcijas izplatību, ar kuriem Pašvaldība ir noslēgusi nekustamā īpašuma nomas līgumus, ja nomnieks nekustamo īpašumu noteiktajā laika periodā vispār neizmanto saimnieciskās darbības veikšanai Ministru kabineta noteikto epidemioloģisko drošības pasākumu dēļ Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai,
- 1.2. samazināt nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas līgumā noteikto nomas maksu, ja nomnieka ieņēmumi no saimnieciskās darbības, ievērojot Ministru kabineta noteikumos Nr.453 noteiktos kritērijus, ir samazinājušies par:

Nr.p.k.	Nomnieka saimnieciskās darbības ieņēmumu samazinājums (%)	Piemērojamais nomas maksas samazinājums (%)
1.2.1.	30,00 - 39,99	30
1.2.2.	40,00 – 49,99	40
1.2.3.	50,00 – 59,99	50
1.2.4.	60,00 – 69,99	60
1.2.5.	70,00 – 79,99	70
1.2.6.	80,00 – 89,99	80

1.2.7.	90,00 – 99,99	90
--------	---------------	----

2. uzdot Pašvaldības Nekustamā ģpašuma apsaimniekošanas pārvaldes vecākai nekustamā ģpašuma speciālistei Evijai Stračinskai sagatavot un Pašvaldības Nekustamo ģpašumu nomas un nomas tiesību izsoles komisijai sadarbībā ar Pašvaldības iestādes "Valmieras pilsētas pašvaldības administrācija" struktūrvienību "Finanšu un ekonomikas nodaļa" vadītāju Intu Štefenbergu izvērtēt Pašvaldības nekustamo ģpašumu nomnieku iesniegumus un pieņemt lēmumus par nomas maksas atbrīvojumu vai samazinājumu;
3. lēmums stājas spēkā 2021.gada 13.decembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks