



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 25.novembrī

Nr.495
(protokols Nr.16, 8.§)

**Par nekustamā īpašuma "Autoceļš P25"
Strenči, Valmieras novads nodošanu īpašumā
bez atlīdzības valstij**

Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 26.10.2021. saņemts Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" iesniegums Nr.4.9/17678 (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/21/726, turpmāk – Iesniegums) par Valmieras novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma "Autoceļš P25", Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.9417 001 0082, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, kas nepieciešams, lai realizētu būvprojektu "Gaujas tilta autoceļa P25 Smiltene – Strenči 28,34 km pārbūve".

Izvērtējot Iesniegumu un papildu informāciju, Pašvaldības dome konstatē, ka:

Pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums "Autoceļš P25", Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.9417 001 0082 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0078, platība 0,0927 ha (Pamatlīdzekļa uzskaites kartīte PL-56884, uzskaites vērtība 64,80 *euro*).

Nekustamā īpašuma izveidošana veikta, pamatojoties uz Strenču novada domes 19.11.2020. lēmumu Nr.14, 19.§ "Par Strenču pilsētas zemes vienību sadalīšanu un jauna nekustamā īpašuma "Autoceļš P25 izveidošanu", saskaņā ar kuru izveidots Nekustamais īpašums ar lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punkts cita starpā nosaka, ka tikai pašvaldības dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 42.panta otrajā daļā ir noteikts, ka "atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības

nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi”.

Nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai nodrošinātu valsts funkciju izpildi un sakārtotu valsts autoceļu zemju piekritību, atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta trešajai daļai, kas cita starpā nosaka, ka uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatās tiek ierakstīta valstij piederošā un piekrītošā zeme, ko aizņem valsts transporta un sakaru komunikācijas, valsts transporta un sakaru iestāžu un uzņēmumu valdījumā esošās ēkas (būves), kā arī valsts zeme, kas nepieciešama šo objektu uzturēšanai, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 29.09.2009. noteikumiem Nr.1104 “Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu posmu sarakstiem” pielikumā Nr.2 noteiktajiem valsts autoceļu maršrutiem, tajā skaitā arī autoceļš P25 “Smiltene – Strenči”.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 42.¹ pantu, 43.pantu, kā arī Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 11.11.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā īpašumā bez atlīdzības Pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Autoceļš P25”, Strenči, Valmieras novads, kadastra Nr.9417 001 0082, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0078, platība 0,0927 ha, valsts funkcijas – autoceļu valsts pārvaldes īstenošanai;
2. noteikt, ka valsts nodod Nekustamo īpašumu Pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots šī lēmuma 1.punktā noteikto funkciju īstenošanai;
3. pilnvarot Nekustamā īpašuma ieguvēju – Latvijas valsti Satiksmes ministrijas personā, parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā;
4. valstij, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu:
 - 4.1. ierakstīt zemesgrāmatā Nekustamo īpašumu uz Pašvaldības vārda vienlaikus ar valsts īpašuma tiesību nostiprināšanu,
 - 4.2. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr valsts Satiksmes ministrijas personā nodrošina šī lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanu,
 - 4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku;
5. lēmums stājas spēkā 2021.gada 25.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks