



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 28.oktobrī

Nr.439
(protokols Nr.14, 7.§)

**Par nekustamā īpašuma “Alejas” ar adresi
Jāņa Ķeņča iela 3 un Jāņa Ķeņča iela 5,
Kocēnos, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā
nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, kas cita starpā nosaka, ka iznomātājs apstiprina mutiskas izsoles rezultātus un 10 darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26.punktā minētajā tīmekļvietnē, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 16.09.2021. lēmumu Nr.322 (protokols Nr.11, 38.§) “Par nekustamo īpašumu “Alejas” ar adresi Jāņa Ķeņča iela 3 un Jāņa Ķeņča iela 5, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā telpu nomas tiesību izsoles organizēšanu”, apstiprinātajiem nekustamā īpašuma telpu nomas atkārtotas mutiskas izsoles noteikumiem saimnieciskajai darbībai, Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijas 13.10.2021. izsoles protokolu, un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 21.10.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt nekustama īpašuma “Alejas” ar adresi Jāņa Ķeņča iela 3 (kadastra Nr.9664 008 0353) un Jāņa Ķeņča iela 5 (kadastra Nr.9664 008 0354), Kocēnos, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā ar kopējo iznomājamo platību **343,20 m²** 2021.gada 13.oktobrī organizētās nekustamā īpašuma telpu nomas atkārtotas mutiskas izsoles ar augšupejošu soli rezultātus, iznomājot augstākminēto nekustamo īpašumu fiziskai personai – */Vārds Uzvārds/, /personas kods/* par nosolīto nomas maksu 1,50 *euro/m²* un pievienotās vērtības nodoklis saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu;
2. slēgt nekustamā īpašuma nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar */Vārds Uzvārds/, /personas kods/* uz 10 gadiem;
3. uzdot Pašvaldības Juridiskās nodaļas juristam Didzim Endzeliņam sagatavot nedzīvojamo telpu nomas līgumu;
4. lēmums stājas spēkā 2021.gada 28.oktobrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks