



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 28.oktobrī

Nr.437
(protokols Nr.14, 5.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
“FDT” par īpašumu Rīgas ielā 19, Valmierā,
Valmieras novadā**

Adresāts (iesniedzējs)

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “FDT”, reģistrācijas Nr.54102009441, adrese Rīgas iela 19, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201 (turpmāk – Sabiedrība).

Iesniedzēja prasījums

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 17.septembrī saņēma Sabiedrības iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.5.2.2/21/336), kurā Sabiedrība lūdz piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par īpašumā esošo kinoteātra ēku Rīgas ielā 19, Valmierā, Valmieras nov., pamatojoties uz Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2018.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.314 (protokols Nr.17, 15.§) “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 24.¹⁵ punktu.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sabiedrībai pieder nekustamais īpašums Rīgas ielā 19, Valmierā, kadastra Nr.9601 001 0410, kas reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.377, kura sastāvā ir kinoteātra ēka, kadastra apzīmējums 9601 001 0410 001;
2. Likuma “Par nekustama īpašuma nodokli” 4.panta pirmā prim daļa cita starpā nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai izmanto Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem, iesniedzēja iesniegumā minētās ēkas nosaukums ir “Kinoteātris” un būves galvenais lietošanas veids ar kodu 1261 – ēkas plašizklaides pasākumiem;
3. Atbilstoši Saistošo noteikumu 24.¹⁵ punktā noteiktajam nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var saņemt nodokļa maksātāji par ēku, kurā notiek plašizklaides pasākumi (galvenais lietošanas veids ar kodu 1261) – 90 procentu apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas;
4. Sabiedrība, ievērojot Saistošo noteikumu 24.¹⁹ apakšpunktā noteikto, Pašvaldībā ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu;
5. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka Sabiedrība atbilst nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja kategorijām, kurām ir piemērojams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums.

Lēmums

Ņemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 21.10.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

piešķirt 90 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2021.gadu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 001 0410 sastāvā ietilpstošajai kinoteātra ēkai, kadastra apzīmējums 9601 001 0410 001.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1. panta pirmā daļa, 5.panta trešā un ceturtā daļa.
2. Valmieras pilsētas pašvaldības 2018.gada 29.novembra Saistošo noteikumu 24.¹⁵ un 24.¹⁹ punkts.

Izvērtētā dokumentācija

Sabiedrības 2021.gada 17.septembra iesniegums (saņemts Pašvaldībā 2021.gada 17.septembrī un reģistrēts ar Nr.5.2.2/21/336).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks