



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Naukšēnos

2021.gada 14.oktobrī

Nr.431

(protokols Nr.13, 36.§)

**Par valsts nekustamā īpašuma “Naukšēnu muiža”, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā pārņemšanu īpašumā bez atlīdzības**

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) 02.07.2021. vēstuli Nr.4-7e/21/2498, kurā ņemot vērā, ka administratīvi teritoriālā reforma ir pabeigta un jaunās novadu pašvaldības ir uzsākušas savu darbību, ministrija lūdz Pašvaldību izvērtēt iespēju pārņemt valsts nekustamo īpašumu “Naukšēnu muiža” (kadastra Nr.9672 006 0336) Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā (turpmāk – Valsts nekustamais īpašums), kas sastāv no zemes vienības **66,22 ha platībā**, tajā skaitā **36,48 ha mežs**, un **14 būvēm**, Pašvaldības bezatlīdzības lietošanā Pašvaldības atonomo funkciju nodrošināšanai.

Ar nosacījumu, ka sociālās korekcijas izglītības iestāde “Naukšēni (turpmāk – Izglītības iestāde), turpinās izmantot atsevišķas ēkas, kas nepieciešamas izglītības funkciju nodrošināšanai – skolu (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 001), izņemot būvē esošās četras telpu grupas (telpu grupu kadastra apzīmējumi 9672 006 0336 001 001 , 9672 006 0336 001 002, 9672 006 0336 001 003 un 9672 006 0336 001 004), internātu (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 003), saimniecības ēku (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 013), internāta ēku audzēkņiem ar īpašu uzraudzību (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 023), par to noslēdzot attiecīgu vienošanos.

**Pašvaldība, izvērtējot Valsts nekustamā īpašuma sastāvu, uzskata, ka lietderīgāk un racionālāk no apsaimniekošanas un attīstības viedokļa būtu šo Valsts nekustamo īpašumu nodot Pašvaldībai bez atlīdzības īpašumā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmajai daļai, šādu likumā “Par pašvaldībām” 15.pantā pirmās daļas 2. un 5.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana veikšana) un rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).**

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu Valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Saskaņā ar Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punkta c) un d) apakšpunktu Zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu gadījumos, ja valsts meža zeme nepieciešama likumā “Par pašvaldībām” noteikto šādu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai: parku ierīkošanai un uzturēšanai. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 19.septembra noteikumu Nr.776 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” 2.punktu valsts meža zemes atsavināšanu ierosina pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā valsts meža zeme

ir nepieciešama šo noteikumu 1.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, un par to rakstiski informē zemes tiesisko valdītāju.

Ievērojot augstākminēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 5.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, Meža likuma 44.panta ceturtais daļas 2.punkta c) un d) apakšpunktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.septembra noteikumu Nr.776 "Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība" 2.punktu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, J.Jakovins, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. konceptuāli piekrist pārņemt **bez atlīdzības Pašvaldības īpašumā nedalītu** ministrijas valdījumā esošo Valsts nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.9672 006 0336, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā, kas sastāv no zemes vienības 66,22 ha platībā, tajā skaitā **36,48 ha mežs**, un **14 būvēm**, lai īstenotu likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmajā daļā 2. un 5.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana veikšana) un rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.);
2. piekrist nosacījumam, ka Izglītības iestāde turpinās izmantot atsevišķas ēkas, kas nepieciešamas izglītības funkciju nodrošināšanai - skolu (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 001), izņemot būvē esošās četras telpu grupas (telpu grupu kadastra apzīmējumi 9672 006 0336 001 001, 9672 006 0336 001 002, 9672 006 0336 001 003 un 9672 006 0336 001 004), internātu (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 003), saimniecības ēku (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 013), internāta ēku audzēkņiem ar īpašu uzraudzību (būves kadastra apzīmējums 9672 006 0336 023), par to noslēdzot attiecīgu vienošanos;
3. izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma pārņemšanu Pašvaldības īpašumā un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, segt no Pašvaldības budžeta līdzekļiem;
4. pilnvarot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldi veikt darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma pārņemšanu Pašvaldības īpašumā;
5. uzdot Dokumentu pārvaldības un klientu apkalpošanas centram trīs darba dienu laikā pēc Pašvaldības domes lēmuma parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma norakstu Izglītības un zinātnes ministrijai un Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldei;
6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pašvaldības izpilddirektorei **Evijai Voitkānei**;
7. lēmums stājas spēkā 2021.gada 14.oktobrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks