



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Naukšēnos

2021.gada 14.oktobrī

Nr.404
(protokols Nr.13, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma /"Nosaukums"/
Vilpulkas pagastā, Valmieras novadā
sadališanu**

Adresāts (iesniedzējs)

/Vārds Uzvārds/, /personas kods/, /"Nosaukums"/, Ķoņu pagasts, Valmieras novads, LV-4247.

Iesniedzēja prasījums

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 20.septembrī saņēma */Vārds Uzvārds/* (turpmāk – persona) iesniegumu par nekustamā īpašuma /"Nosaukums"/ dalīšanu.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Pamatojoties uz Rūjienas novada pašvaldības 2012.gada 19.jūlija saistošo noteikumu Nr.9 "Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012-2024.gadam" (1.pielikuma) otrās daļas "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 8.1.punktu persona lūdz atļauju dalīt nekustamo īpašumu /"Nosaukums"/.
2. Atbilstoši Vidzemes rajona tiesas Vilpulkas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma aktuālajai informācijai nekustamā īpašuma /"Nosaukums"/ /kadastra numurs/ atrodas Vilpulkas pagastā īpašnieks ir */Vārds Uzvārds/*. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām 27.82 ha kopplatībā.
3. No nekustamā īpašuma /"Nosaukums"/ atdalīt zemes vienību ar /kadastra apzīmējumu/ (platība 13.39 ha). Pamatojoties uz "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma" 1.panta 14.punktu un "Valsts valodas likuma" 18.pantu, persona lūdz jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu /"Nosaukums"/.

Lēmums

Nemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 07.10.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiķis, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

atļaut sadalīt nekustamo īpašumu /"Nosaukums"/ /kadastra numurs/, atrodas Vilpulkas pagastā, Valmieras novadā, kas sastāv no divām zemes vienībām 27.82 ha kopplatībā, izveidojot

divus nekustamos īpašumus:

- atdalīt zemes vienību ar /kadastra apzīmējumu/ (platība 13.39 ha), izveidojot jaunu īpašumu, kā arī piešķirt tam nosaukumu /"Nosaukums"/;
- paliekošajai zemes vienībai ar /kadastra apzīmējumu/ (platība 14.43 ha), saglabāt nosaukumu /"Nosaukums"/.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Piemērotās tiesību normas

1. likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 1.panta 14.punkts;
2. likuma "Valsts valodas likums" 18.pants;
3. Rūjienas novada pašvaldības 2012.gada 19.jūlija saistošo noteikumu Nr.9 "Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam" (1.pielikuma) otrās daļas "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 8.1.punkts.

Izvērtētā dokumentācija

Personas iesniegtais iesniegums par īpašuma sadalīšanu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks