



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Strenčos

2021.gada 30.septembrī

Nr.363
(protokols Nr.12, 23.§)

**Par zemes ierīcības projekta “Veczilāpi” Valmieras
pagastā, Valmieras novadā apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punkta 11.6.apakšpunktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 “Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Valmieras pagasta teritorijas plānojumu, SIA “VIDZEMES MĒRNIEKS”, reģistrācijas Nr.44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201, 06.09.2021. iesniegumu par Zemes ierīcības projekta “Veczilāpi” Valmieras pagastā, Valmieras novadā apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0001 (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts 06.09.2021. un reģistrēts ar Nr.5.1.2/21/783), Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 17.09.2021. atzinumu un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 23.09.2021. atzinumu,

Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt SIA “VIDZEMES MĒRNIEKS” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Veczilāpi - 2 (kadastra Nr. 9690 004 0001) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0001 sadalīšanai;
2. zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0136 (platība 12,8 ha) saglabāt nekustamā īpašuma Veczilāpi - 2 sastāvā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0136 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0136 piešķirt un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9690 004 0001 001, 9690 004 0001 002, 9690 004 0001 004, 9690 004 0001 005, 9690 004 0001 006 un 9690 004 0001 007 saglabāt adresi “Veczilāpi 2”, Valmieras pag., Valmieras nov., LV-4219;
4. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0137 (platība 0,5 ha), piešķirt nosaukumu Ceļš. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0137 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
5. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0138 (platība 25,9 ha), piešķirt nosaukumu Veczilāpi. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0138 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi –

- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
6. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0138 esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 9690 004 0001 003 likvidēt adresi "Veczilāpi 2", Valmieras pag., Valmieras nov., LV-4219;
 7. zemes vienību platība pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta;
 8. lēmums stājas spēkā 2021.gada 30.septembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks