



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Strenčos

2021.gada 30.septembrī

Nr.362
(protokols Nr.12, 22.§)

**Par zemes ierīcības projekta "Pīkoli" Matīšu
pagastā, Valmieras novadā apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punkta 11.6.apakšpunktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.10/2012 "Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.–2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Matīšu pagasta teritorijas plānojumu, SIA "VIDZEMES MĒRNIEKS", reģistrācijas Nr.44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, 30.08.2021. iesniegumu par Zemes ierīcības projekta "Pīkoli" Matīšu pagastā, Valmieras novadā apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0016 (Valmieras novada pašvaldībā saņemts (turpmāk – Pašvaldība) 30.08.2021. un reģistrēts ar Nr.5.1.2/21/721), Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 17.09.2021. atzinumu un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 23.09.2021. atzinumu,

Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt SIA "VIDZEMES MĒRNIEKS" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Pīkoli (kadastra Nr. 9670 005 0016) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0016 sadalīšanai;
2. zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0082 (platība 1,2 ha) saglabāt nekustamā īpašuma Pīkoli sastāvā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0082 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0082 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9670 005 0016 001, 9670 005 0016 002, 9670 005 0016 003 un 9670 005 0016 004 noteikt adresi "Pīkoli", Matīšu pag., Valmieras nov., LV-4210;
4. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0083 (platība 12,7 ha), piešķirt nosaukumu Rogas. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0083 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
5. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0084 (platība 5,9 ha), piešķirt nosaukumu Senlejas. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9670 005 0084 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
6. zemes vienību platība pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta;

7. lēmums stājas spēkā 2021.gada 30.septembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks