



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Strenčos

2021.gada 30.septembrī

Nr.361  
(protokols Nr.12, 21.§)

**Par nekustamā īpašuma "Vecklāvi" Vilpulkas  
pagastā, Valmieras novadā atmežošanu**

**Adresāts (iesniedzējs)**

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SAKTAS ZS" (turpmāk – SIA "SAKTAS ZS"), reģistrācijas Nr.44101009669, "Saktas", Ķoņu pagasts, Valmieras novads, LV-4247.

**Iesniedzēja prasījums**

Rūjienas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2020.gada 22.oktobrī saņēma SIA "SAKTAS ZS" īpašnieka Jurģa Krastiņa (turpmāk – persona) iesniegumu par nekustamā īpašuma "Vecklāvi" atmežošanu.

**Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums**

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Nekustamais īpašums "Vecklāvi", kadastra Nr.9694 004 0163, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9694 004 0163 (platība 25.76 ha), pieder SIA "SAKTAS ZS", pamatojoties uz Vidzemes rajona tiesas Vilpulkas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000299659.
2. Atbilstoši kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (zemes lietošanas veidi: lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 21.0 ha, meži – 3.02 ha, krūmāji – 0.22 ha, zem ūdens – 0.75 ha, zem ceļiem – 0.23 ha, citas zemes – 0.54 ha), kas atbilst Rūjienas novada pašvaldības 2012.gada 19.jūlija saistošo noteikumu Nr.9 "Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012-2024. gadam" (apstiprināti ar Rūjienas novada domes 19.07.2012. lēmumu, protokols Nr.7, 48§) grafiskās daļas kartei "Rūjienas novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana".
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 11.punktu ir saņemti atzinumi no Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes (22.02.2021., Nr.2.3/875/VI/2021), Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas (02.02.2021., Nr.3.13/609/2021-N) un Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecības (02.02.2021., Nr.VM10.5-3/57), par to, ka minētajām iestādēm nav iebildumu plānotajai meža zemes atmežošanai.
4. Pamatojoties uz Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumu Nr.889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību" 17.1.punktu, SIA "SAKTAS ZS" atbilstoši Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecības (06.09.2021., Nr.VM10.5-3/462) vēstulei par pieprasījumu atmežošanas

kompensācijas aprēķinam īpašumā "Vecklāvi", un Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 14.punktu Valsts kasē ieskaitījis (07.09.2021. MU Nr.6580) 71.14 euro.

## Lēmums

Nemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 23.09.2021. atzinumu,

Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

**Atļaut** SIA "SAKTAS ZS" atmežot meža zemi 0.23 ha platībā nekustamajā īpašumā "Vecklāvi", Vilpulkas pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9694 004 0163, sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9694 004 0163 saskaņā ar sekojošu meža zemes platību ar precīzētu platības sadalījumu pa meža nogabaliem, atbilstoši pielikumam:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla numurs	Nogabala numurs	Platība (ha)	Plānotais zemes lietošanas veids pēc atmežošanas
96940040163	1	3	0.08	Lauksaimniecība
96940040163	1	4	0.15	Lauksaimniecība

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

## Piemērotās tiesību normas

1. Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumu Nr.889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību" 17.1.punkts;
2. Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 11. un 14.punkts;
3. Rūjienas novada pašvaldības 2012.gada 19.jūlija saistošo noteikumu Nr.9 "Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012–2024. gadam" (apstiprināti ar Rūjienas novada domes 19.07.2012. lēmumu (protokols Nr.7, 48§) grafiskās daļas karte "Rūjienas novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana".

## Izvērtētā dokumentācija

1. Personas iesniegtais iesniegums par īpašuma atmežošanu;
2. Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes 22.02.2021. atzinums Nr.2.3/875/VI/2021);
3. Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas 02.02.2021. atzinums Nr.3.13/609/2021-N;
4. Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecības 02.02.2021. atzinums Nr.VM10.5-3/57;
5. Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecības 06.09.2021. atzinums Nr.VM10.5-3/462.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks