



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Strenčos

2021.gada 30.septembrī

Nr.353
(protokols Nr.12, 11.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanu SIA "V.L.T." par ēkām un būvēm
Mūrmuižas ielā 11A, Valmierā, Valmieras novadā**

Adresāts (iesniedzējs)

SIA "V.L.T.", reģistrācijas Nr.44103002504, juridiskā adrese Mūrmuižas iela 11A, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201 (turpmāk – Sabiedrība).

Iesniedzēja prasījums

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 13.septembrī saņēma Sabiedrības 2021.gada 13.septembra iesniegumu Nr.1-4/21 (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.5.2.2/21/313), kurā Sabiedrība lūdz piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par rūpnieciskās ražošanas ēku ar kadastra apzīmējumu 9601 015 1026 001, pamatojoties uz Pašvaldības 2018.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.314 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 15.punktu. Sabiedrības valdes priekšsēdētājs iesniegumā apliecina, ka uzņēmuma ražošanas ēkās ir saglabāta ražošana.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sabiedrībai pieder nekustamais īpašums Mūrmuižas ielā 11A, Valmierā, Valmieras nov., kadastra Nr.9601 015 1026, kas reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2386 (turpmāk – Objekts).
2. Likuma "Par nekustama īpašuma nodokli" 4.panta pirmā prim daļa cita starpā nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai izmanto Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem, Objektu galvenais lietošanas veids ir "Rūpnieciskās ražošanas ēkas" (kods 1251).
3. Atbilstoši Saistošo noteikumu 15.punktā noteiktajam nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var saņemt uzņēmumi, kuru īpašumā ir rūpnieciskās ražošanas ēkas, ja izpildās šādi nosacījumi (15.1.) saglabāta ražošana, (15.2.) investēti līdzekļi ražošanā un (15.3.) saglabātas darba vietas virs 80 % attiecībā pret vidējo darba vietu skaitu iepriekšējā taksācijas periodā – 25 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.
4. Atbilstoši Saistošo noteikumu 24.¹⁸ punktam 2021.gadā 15.punktā minētajiem nodokļa maksātājiem atvieglojums tiek piešķirts nepiemērojot 15.2. un 15.3.apakšpunktu nosacījumus.
5. Sabiedrība, ievērojot Saistošo noteikumu 24.¹⁹ punktā noteikto, Pašvaldībā ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu.
6. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka Sabiedrība atbilst nekustamā īpašuma nodokļa

maksātāja kategorijai, kurai ir piemērojams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums.

Lēmums

levērojot iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 23.09.2021. atzinumu un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 5.punktu,

Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

piešķirt 25 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2021.gadu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 015 1026 sastāvā ietilpstošajai ēkai:

- Iepakojuma pārstrādes un putnu olu iepakojuma ražotne ar kadastra apzīmējumu 9601 015 1026 001.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1.panta pirmā daļa, 4.panta pirmā prim daļa, 5.panta trešā un ceturtnā daļa.
2. Pašvaldības 2018.gada 29.novembra Saistošo noteikumu 15., 24.¹⁸ un 24.¹⁹ punkti.

Izvērtētā dokumentācija

Sabiedrības 2021.gada 13.septembra iesniegums Nr.1-4/21 (Pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 13.septembrī ar Nr.5.2.2/21/313).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks